



Letno poročilo

2011

komunala koper



Poslovno poročilo

POROČILO DIREKTORJA	07	Direktor o poslovanju
PREDSTAVITEV PODJETJA	09	Osnovni podatki
	09	Organi družbe
	09	Nadzorni svet
	10	Dejavnost družbe
	10	Zaposleni
POROČILO NADZORNEGA SVETA ZA LETO 2011	11	Delovanje nadzornega sveta
POSLOVNO POROČILO	15	Analiza poslovanja družbe v letu 2011
	16	Prihodki
	18	Odhodki
	22	Poslovni izidi po gospodarskih javnih službah
STATUSNOPRAVNI POLOŽAJ DRUŽBE	23	Osnovni podatki podjetja
IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB	24	Gospodarska javna služba odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda
	27	Gospodarska javna služba ravnanje s komunalnimi odpadki
	29	Gospodarska javna služba javna snaga in čiščenje javnih površin
	29	Gospodarska javna služba upravljanje prometnih in drugih neprometnih javnih površin
	30	Gospodarska javna služba javna razsvetljava
	31	Gospodarska javna služba okraševanje z zastavami, obešanje transparentov in plakatiranje
	32	Gospodarska javna služba upravljanje zelenih površin
	32	Gospodarska javna služba pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč
	33	Gospodarska javna služba upravljanje določenih javnih parkirišč
	33	Gospodarska javna služba upravljanje mestne tržnice in javnih sanitarij
	33	Gospodarska javna služba upravljanje občinskih pristanišč
	34	Gospodarska javna služba upravljanje mestnega kopališča
TRŽNE DEJAVNOSTI	36	
ZAPOSLENI	36	Število zaposlenih
	38	Izobraževanje
	38	Varstvo pri delu
NABAVA IN JAVNA NAROČILA	40	
KAKOVOST TER RAZISKAVE IN RAZVOJ	40	Področje kanalizacije
	41	Področje ravnanja z odpadki
	41	Področje pokopališč
	41	Aktivnosti na področju raziskovanj in razvoja
STIKI Z JAVNOSTJO	42	Komuniciranje z lokalno skupnostjo
	42	Komuniciranje z mediji
NAČRTI ZA PRIHODNOST	42	
IZPOSTAVLJENOST TVEGANJEM	43	
POMEMBNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA	44	

RAČUNOVODSKO POROČILO	47
RAČUNOVODSKI IZKAZI	51
	54
	56
	58
RAZKRITJA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	63
RAZKRITJA POSTAVK V RAČUNOVODSKIH IZKAZIH	65
	65
	81
	88
	88
	90
	91
	91
	92
	92
	92
	92
DODATNA RAZKRITJA PO SRS 35	93
	93
	94
	97
	97
IZJAVA O ODGOVORNOSTI	98
POROČILO POOBlašČENEGA REVIZORJA	102

Računovodsko poročilo





Poslovno poročilo

Poročilo direktorja

Direktor o poslovanju

Podjetje se je skozi vse leto 2011 posvečalo prilagajanju zakonsko določenih sprememb kot reorganizaciji procesa dela, s ciljem zagotavljanja učinkovitejšega poslovanja podjetja, v dobro občanov Mestne občine Koper, lastnika in v dobro zaposlenih.

Po zaprtju odlagališča nenevarnih odpadkov 15. 07. 2009 smo poiskali novega izvajalca za odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov zunaj teritorija Mestne občine Koper. S tem so se znatno povečali stroški odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov, ki pa zaradi neuveljavljenih novih cen, zaradi že četrte vladne zamrznitve niso pokriti z obstoječo ceno, zato je Mestna občina Koper sprejela Odlok o določitvi subvencioniranja cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2011. Zaradi uvedbe nove zakonodaje glede obveznega zbiranja bioloških odpadkov na celotnem območju Mestne občine Koper, smo v lanskem letu kupili dve novi vozili za prevoz komunalnih odpadkov, z namenom, da zadostimo zahtevam zakonodaje.

Z zadovoljstvom ugotavljamo, da se ekološka ozaveščenost uporabnikov povečuje, saj se je količina zbranih mešanih komunalnih odpadkov zmanjšala za 17 %, povečujejo pa se ločeno zbrane frakcije. Delež ločenega zbiranja je dosegel že 26 %.

Tudi na Centralni čistilni napravi smo bili v lanskem letu deležni uspeha, saj smo v povprečju dosegli za cca 50 % večjo učinkovitost čiščenja, kot so zakonsko določeni parametri, na CCN smo očistili 5.103.370 m³ komunalne odpadne vode iz kanalizacijskega omrežja Mestne občine Koper in Občine Izola.

V lanskem letu je bil spremenjen tudi Odlok o pristaniščih v Mestni občini Koper. Zaradi povečanja stroškov

višjega standarda na področju komunalnih privezov, smo oblikovali nove cene, ki jih je potrdil župan s sklepom in se uporabljajo od 01. 01. 2012 dalje.

Vlada že od avgusta 2010 podaljšuje veljavnost uredbe o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev. Zaradi zamrznitve cen je Komunala Koper leto 2011 zaključila z negativnim rezultatom, saj so se stroški poslovanja na področju GJS ravnanje s komunalnimi odpadki močno povečali, le-ti pa niso kriti z obstoječo ceno. Poslovni izidi po ostalih dejavnostih v okviru gospodarskih javnih služb so negativni v službah, kjer s ceno ne moremo pokrivati standarda, ki ga nudimo občanom. To je predvsem pri vzdrževanju mestnega kopališča, upravljanju mestne tržnice z javnimi sanitarijami, upravljanju prometnih površin, upravljanju občinskih pristanišč in pri izvajanju pogrebno-pokopališke dejavnosti.

S prenosom infrastrukture na Mestno občino Koper, Komunala Koper plačuje najemnino za uporabo le-te. Podjetje tako ne more več kratkoročno financirati poslovanja iz razpoložljivih sredstev amortizacije infrastrukture, kar otežuje likvidnostni položaj podjetja.

Živimo v času nenehnih sprememb in prilagajanja trenutnim razmeram v gospodarstvu. Vsi, ki smo zaposleni v podjetju, si moramo prizadevati, da bomo čim boljše opravljali svoje delo in s čim manjšimi stroški opravili vse svoje naloge. Le tako bomo zagotovili, da se bomo kot podjetje prilagodili spremembam, ki nas čakajo v prihodnosti.

V. d. direktorja
Igor Hrvatin



komunala
koper

komunala
koper

komunala
koper

Predstavitev podjetja

Osnovni podatki

Firma	Javno podjetje-Azienda pubblica, Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l.
Skrajšana firma	Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l.
Sedež družbe	Ulica 15. maja 4, Koper
Registracija podjetja	Srg. 97/01380 z dne 21.10.1997
Osnovni kapital	3.405.810 EUR
Matična številka	5072255
Davčna številka	SI 32375204
TRR	10100-0034659356 pri Banki Koper d.d.
Poslovno leto	Koledarsko leto
Oblika družbe	Družba z omejeno odgovornostjo
Spletna stran	www.komunalakoper.si

Organi družbe

Uprava

Upravo predstavlja direktor, ki ga imenuje in razrešuje župan. V. d. direktorja g. Igor Hrvatin, ki je bil ponovno imenovan 26. 03. 2012, predstavlja in zastopa javno podjetje ter sklepa vse pogodbe v imenu in za račun javnega podjetja brez omejitev, razen poslov, ki jih sklene le s predhodnim soglasjem pristojnega organa in

ki se nanašajo na:

- » pravni promet z nepremičninami, ki so bile na javno podjetje prenesene kot osnovni vložek,
- » izdajanje vrednostnih papirjev,
- » zadolževanje, ki presega 10 % osnovnega kapitala javnega podjetja.

Nadzorni svet

Nadzorni svet šteje pet članov. Funkcije nadzornega sveta so posebej opredeljene v Odloku o ureditvi položaja Javnega podjetja – Azienda pubblica KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l. Ker v Zakonu o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93) nadzorni svet ni posebej opredeljen, je treba upoštevati tudi določbe Zakona o gospodarskih družbah – (ZGD-1, Ur. l. RS, št. 42/2006, s spremembami in dopolnitvami).

Sestava nadzornega sveta

Predsednik

g. Danijel CEP

Člani

g. Valmi UGRIN,
namestnik predsednika,
g. Alfred ŠTEFANČIČ,
g. Srečko GODEC,
g. Marko KOCJANČIČ.

Na podlagi sklepa o imenovanju Nadzornega sveta javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., z dne 22. 12. 2011 so bili za člane – predstavnike ustanoviteljice, imenovani za mandat 4 let naslednji člani:

- » g. Jani BAČIČ,
- » g. Valmi UGRIN in
- » g. Alfred ŠTEFANČIČ.

Dejavnost družbe

KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., je skladno z Odlokom o ureditvi položaja Javnega podjetja – Azienda pubblica KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., (Ur. objave 53/12. 11. 2002), ki ga je sprejel Občinski svet Mestne občine Koper 26. 09. 2002, registrirana za opravljanje naslednjih osnovnih dejavnosti:

- » zbiranje, odvoz, ravnanje, deponiranje in drugi načini odstranjevanja trdih odpadkov,
- » kanalizacija in delovanje čistilnih naprav,
- » arhitekturno in gradbeno projektiranje, tehnično svetovanje, preizkušanje, analiziranje, organizacija in nadzor pri gradnji objektov ter izdaja soglasij,

Na konstitutivni seji nadzornega sveta 02. 02. 2012 je bil za predsednika Nadzornega sveta Javnega podjetja KOMUNALE KOPER, d.o.o. – s.r.l., imenovan g. Jani Bačić.

Občinski svet in župan

Ustanovitelj javnega podjetja je Mestna občina Koper, ki izvršuje ustanoviteljske pravice preko občinskega sveta in preko župana, na način, določen z odlokom in statutom.

- » pridelovanje okrasnih rastlin, semen in sadik, drevesničarstvo, urejanje in vzdrževanje parkov, vrtov in zelenih površin,
- » izvajanje gradbenih del, rušenje objektov, zemeljska dela, krovska dela, gradnja cest, hidrogradnja, električne, vodovodne, plinske, sanitarne instalacije itd.,
- » pogrebne in pokopališke storitve,
- » cestni, tovorni in drugi kopenski potniški promet,
- » poslovanje z lastnimi nepremičninami, dajanje lastnih nepremičnin v najem,
- » upravljanje tržnice,
- » storitve javne higiene,
- » upravljanje mestnega kopališča,
- » obratovanje parkirnih prostorov in
- » obratovanje pristanišč in pomolov.

Zaposleni

Družba je imela v letu 2011 naslednje število zaposlenih

	2011	2010
Ob koncu poslovnega leta	218	207
Povprečno število v poslovnem letu	207,75	195,64

Poročilo nadzornega sveta za leto 2011

Nadzorni svet je v letu 2011 poslovanje družbe Javno podjetje KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., nadziral v okviru pooblastil in pristojnosti, določenih z zakonskimi predpisi in Odlokom o ureditvi položaja javnega podjetja, ki ga je sprejel Občinski svet Mestne občine Koper.

Nadzorni svet šteje pet članov, od tega sta dva predstavnika zaposlenih: Srečko Godec in Marko Kocjan-

čič, trije pa predstavljajo lastnika, to je Mestno občino Koper: Danijel Cep, Alfred Štefančič in Valmi Ugrin.

Za člane Nadzornega sveta Javnega podjetja – Azienda pubblica Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., so bili s strani ustanoviteljice dne 22. 12. 2011 za mandat štirih let imenovani: Jani Bačič, Valmi Ugrin in Alfred Štefančič.

Delovanje nadzornega sveta

Nadzorni svet je v letu 2011 opravil tri redne seje. Gradivo za seje je bilo vedno pripravljeno najmanj pet dni pred sejo v skladu s poslovníkom o delu Nadzornega sveta. Predsednik NS je bil seznanjen s pripravo gradiva, ki ga je predhodno pregledal in odobril. Uprava je gradivo kvalitetno izdelala in zagotavljala članom NS kakovostne informacije, kar je omogočalo temeljito vsestransko razpravo. Na začetku vsake seje je direktor poročal o uresničevanju sklepov, sprejetih na prejšnjih sejah. Pri posameznih točkah dnevnega reda je kvalificirano utemeljeval gradivo in ustrezno odgovarjal na vprašanja članov NS. Na zahtevo so dopolnilna pojasnila predstavili člani uprave podjetja po posameznih področjih.

Uprava podjetja je sprejemala predloge in nasvete članov NS, izražene na sejah, in jih korektno upoštevala.

Uprava družbe je Nadzornemu svetu polletno poročala o tekočem finančnem stanju podjetja. V skladu z ustaljeno prakso je Nadzorni svet gospodarski načrt družbe obravnaval v marcu ter nanj podal pozitivno mnenje. Gospodarski načrt Javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., za leto 2011 je vključeval plane posameznih gospodarskih javnih služb in plane investicij v infrastrukturo teh javnih služb. S tem so bili določeni okvir poslovnih dejavnosti in koriščenje sredstev amortizacije za investicije ter cilji za leto 2011, katerih izpolnjevanje je spremljal med letom.

Uprava je Nadzornemu svetu 06. 05. 2011 predložila v obravnavo revidirano Letno poročilo za leto 2010. Nadzorni svet je ugotovil, da je Letno poročilo 2010, ki ga je pripravila uprava podjetja in preveril revizor, sestavljeno jasno, pregledno in v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah in veljavnimi računovodskimi standardi. Nadzorni svet je pregledal in potrdil tudi poročilo revizorja, tj. BM VERITAS REVIZIJA, družba za revizijo, d.o.o., Ljubljana.

Na podlagi tega je NS ocenil, da letno poročilo izkazuje resničen in pošten izkaz premoženja, obveznosti, finančnega položaja in poslovnega izida javnega podjetja Komunala Koper.

Zaradi vseh navedenih ugotovitev je Nadzorni svet na seji 06. 05. 2011 sprejel Letno poročilo javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., kot mu ga je predložilo vodstvo podjetja.

Vodstvo podjetja je predlagalo, da se bilančni dobiček leta 2010 v višini 81.976,75 EUR nameni za druge rezerve iz dobička. NS je predlagano obliko potrdil in predlagal lastniku Mestni občini Koper, da se bilančni dobiček leta 2010 v višini 81.976,75 EUR nameni v druge rezerve iz dobička, kar je bilo pozneje s sklepom župana spremenjeno, in sicer, da se izkazani bilančni dobiček v višini 81.976,75 EUR nameni za pokrivanje primanjkljaja GJS »Ravnanje s komunalnimi odpadki«

z namenom pokrivanja dela subvencije po Odloku Mestne občine Koper o določitvi subvencioniranja cene storitev obveznih občinskih GJS odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov, obdelave mešanih komunalnih odpadkov ter odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2010 (Ur.l. RS št. 92/2010).

NS je dal pozitivno mnenje na predlog Pravilnika o sodilih za razporeditev prihodkov, odhodkov, sredstev,

Letno poročilo 2011

Uprava družbe je Nadzornemu svetu 22. 08. 2012 predložila v obravnavo Letno poročilo za leto 2011.

Nadzorni svet je ugotovil, da je Letno poročilo za leto 2011, ki ga je pripravila uprava podjetja in preveril revizor, sestavljeno jasno, pregledno in v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah in veljavnimi računovodskimi standardi. Nadzorni svet je pregledal in potrdil tudi poročilo revizorja, tj. družbe BM VERITAS REVIZIJA d.o.o. Ljubljana.

Na podlagi tega je NS ocenil, da Letno poročilo za leto 2011 izkazuje resničen in pošten izkaz premoženja, obveznosti, finančnega položaja in poslovnega izida javnega podjetja Komunala Koper.

obveznosti do virov sredstev po posameznih dejavnostih javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., sprejel soglasje za Rebalans plana najemnine infrastrukture za leto 2011, dal pozitivno soglasje k predlogu subvencije za gospodarsko javno službo ravnanje s komunalnimi odpadki za leto 2011 ter dal predhodno soglasje k predlogu najema kratkoročnega kredita.

Uprava je Nadzorni svet redno in sproti obveščala o spremembah, željah, ukrepih in ciljih za čim boljše in učinkovitejše poslovanje.

Zaradi vseh navedenih ugotovitev je Nadzorni svet na seji 22. 08. 2012 sprejel pozitivno soglasje k Letnemu poročilu javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., za leto 2011, kot mu ga je predložilo vodstvo podjetja. Nadzorni svet predlaga Županu Mestne občine Koper, da ga sprejme ter da ustanovitelj pokrije izgubo javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., za leto 2011 skladno s 25. členom Odloka o ureditvi položaja javnega podjetja Komunala Koper.

Nadzorni svet

Predsednik
Namestnik predsednika
Člani

Jani BAČIĆ
Valmi UGRIN
Alfred ŠTEFANČIČ
Marko KOCJANČIČ
Simon DE FAVERI

Koper, 22. 08. 2012



Poslovno poročilo

Analiza poslovanja družbe v letu 2011

21. marca 1956 je Občinski ljudski odbor Koper z odločbo št. 2110/1-56 ustanovil Zavod za komunalno dejavnost Koper, ki je skrbel le za zbiranje in odvoz smeti ter vzdrževanje kanalizacije. V obdobju 55 let so se potrebe po komunalnih storitvah tako povečale, da smo v letu 2011 izvajali že naslednje gospodarske javne službe: odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda, ravnanje s komunalnimi odpadki, čiščenje javnih površin, upravljanje prometnih in drugih povr-

“V obdobju 55 let so se potrebe po komunalnih storitvah tako povečale, da smo v letu 2011 izvajali že 12 gospodarskih javnih služb.”

šin, upravljanje zelenih površin, pogrebna dejavnost in upravljanje pokopališč, okraševanje z zastavami ter obešanje transparentov in plakatiranje, upravljanje javnih parkirišč, upravljanje občinskih pristanišč, upravljanje s tržnico in javnimi sanitarijami, upravljanje mestnega kopališča in urejanje javne razsvetljave. Poleg naštetih storitev opravljamo še druge storitve za fizične in pravne osebe po tržnih principih. Prihodki v zvezi s storitvami se spremljajo ločeno, stroške delimo po ključu glede na prihodek in se ne obravnavajo kot opravljanje gospodarskih javnih služb, temveč kot opravljanje drugih (tržnih) dejavnosti. Kot izvajanje čistih tržnih dejavnosti, kjer se stroški in prihodki spremljajo ločeno, obravnavamo tako dejavnost cvetličarstva in prodaje dendro materiala v drevesnici, storitev urejanja vrtov in servisiranje ter prodajo kmetijske in vrtno mehanizacije.

Navedenim dejavnostim smo prilagodili tudi svojo notranjo organizacijsko strukturo, saj smo jo razčlenili na upravo in tri organizacijske enote – sektorje, ki opravljajo dejavnosti gospodarskih javnih služb in drugih tržnih dejavnosti:

Sektor Kanalizacija: odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda;

Sektor Snaga: ravnanje s komunalnimi odpadki (obsega gospodarski javni službi zbiranja in odvoza komunalnih odpadkov iz naselij ter odlaganje komunalnih odpadkov) ter javna snaga in čiščenje javnih površin;

Sektor Urejanje okolja: DE drevesnica, semenarni in cvetličarni, DE pokopališka in pogrebna dejavnost, DE parkirišča, tržnica, sanitarije, pristanišča, kopališče, parki in plakatiranje, DE gradbena dejavnost in DE javna razsvetljava;

Upravo sestavljajo vodstvo in tajništvo ter tri organizacijske enote, in sicer: Služba razvoja in investicij, Služba za finance in računovodstvo, Služba za splošne, kadrovske in pravne zadeve.

Čisti dobiček/izguba obračunskega obdobja (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Čisti prihodki od prodaje	13.334.878	13.490.070	98,8
Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	4.932	4.060	121,5
Subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije in drugi prihodki, ki so povezani s poslovnimi učinki	1.225.070	2.074.465	59,1
Drugi poslovni prihodki	125.875	70.434	178,7
Poslovni odhodki	16.456.921	15.541.586	105,9
Dobiček iz poslovanja	0	97.443	-
Izguba iz poslovanja	-1.766.166	0	-
Finančni prihodki	30.513	72.162	42,3
Finančni odhodki	13.550	74.712	18,1
Drugi prihodki	99.245	135.957	73,0
Drugi odhodki	10.488	7.248	144,7
Celotni dobiček	0	223.602	-
Celotna izguba	-1.660.446	0	-
Davek iz dobička	0	51.019	-
Odloženi davek	0	0	-
ČISTI DOBIČEK/IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-1.660.446	172.583	-

V letu 2011 je Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., ustvarila 14.820.513 EUR vseh prihodkov, v letu 2010 pa 15.847.148 EUR, kar v primerjavi z letom 2010 pomeni 6,5 % zmanjšanje. Tukaj velja omeniti, da gre večji del zmanjšanja prihodkov predvsem na račun izkazanih prihodkov iz naslova subvencije Mestne občine Koper za gospodarsko javno službo ravnanje s komunalnimi odpadki. V letu 2010 je bila v bilanci stanja subvencija Mestne občine Koper izkazana v višini 2.073.494

EUR, v letu 2011 pa je v bilanci stanja izkazana le delna subvencija po odloku Mestne občine Koper v višini 1.221.876 EUR.

Vsi odhodki so v tem obdobju znašali 16.480.959 EUR, v letu 2010 pa 15.623.546 EUR oz. v primerjavi z letom 2010 za 5,5 % več. Na osnovi doseženih prihodkov in odhodkov je Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., v poslovnem letu 2011 realizirala izgubo v višini 1.660.446 EUR.

Prihodki

V letu 2011 so se prihodki v primerjavi s preteklim letom zmanjšali za 6,5 % in so znašali 14.820.513 EUR, v letu 2010 pa 15.847.148 EUR. Takšno zmanjšanje je predvsem zaradi subvencije Mestne občine Koper za pokrivanje izpadlega prihodka pri gospodarski javni službi ravnanje s komunalnimi odpadki. Subvencija je bila dana zaradi novih stroškov odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov, ki pa zaradi zamrznitve cen niso pokriti z obstoječo ceno storitve. Zato je Mestna občina Koper sprejela Odlok o določitvi subvencioniranja cene storitev obveznih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2011 (Ur. list RS, št. 1/2012). Na osnovi omenjenega Odloka je Komunala Koper med prihodki izkazala le del subvencije v višini 1.221.876 EUR, ki bo plačan v letu 2012.

Finančni prihodki so se v letu 2011 v primerjavi s predhodnim letom zmanjšali za 57,7 % na 30.513 EUR oz. za kar 41.649 EUR.

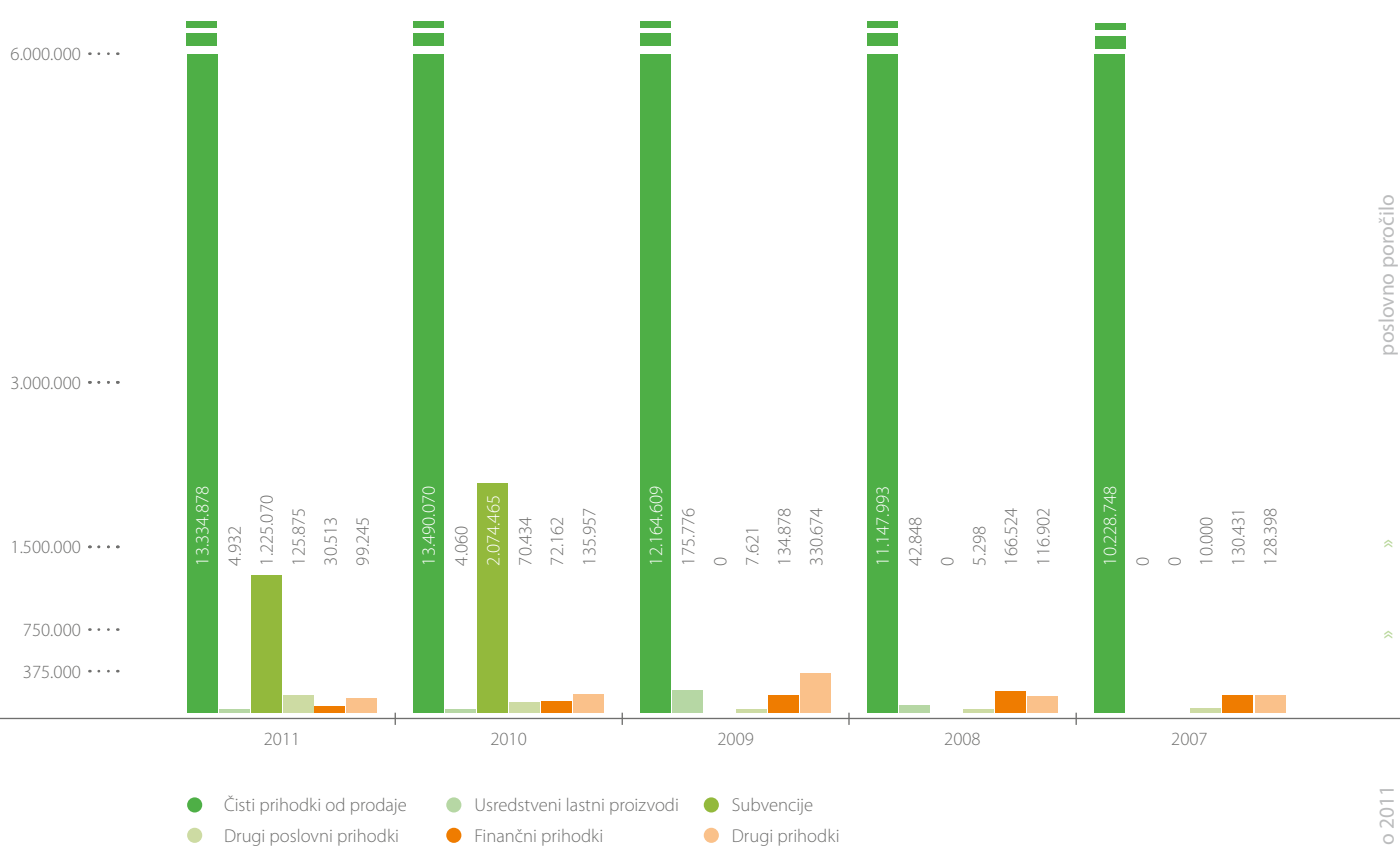
Drugi prihodki so v letu 2011 manjši za 27 % oz. za 36.712 EUR in znašajo 99.245 EUR ter predstavljajo prejete odškodnine od zavarovalnic, vračilo trošarine za plinsko – pogonsko gorivo in prihodke od stroškov izvršilnega postopka po tožbah.

Gibanje vseh prihodkov v 5-letnem obdobju (v EUR)

	2011	2010	2009	2008	2007
Čisti prihodki od prodaje	13.334.878	13.490.070	12.164.609	11.147.993	10.228.748
Usredstveni lastni proizvodi	4.932	4.060	175.776	42.848	0
Subvencije	1.225.070	2.074.465	0	0	0
Drugi poslovni prihodki	125.875	70.434	7.621	5.298	10.000
Finančni prihodki	30.513	72.162	134.878	166.524	130.431
Drugi prihodki	99.245	135.957	330.674	116.902	128.398
CELOTNI PRIHODKI	14.820.513	15.847.148	12.813.558	11.479.565	10.497.577

Iz tabele gibanja prihodkov v petletnem obdobju je razvidna rast podjetja, saj se je celotni prihodek povečal za 41 % zaradi subvencije MOK ter povečanja obsega storitev in uvajanja novih gospodarskih javnih služb.

Gibanje vseh prihodkov v 5-letnem obdobju (v EUR)

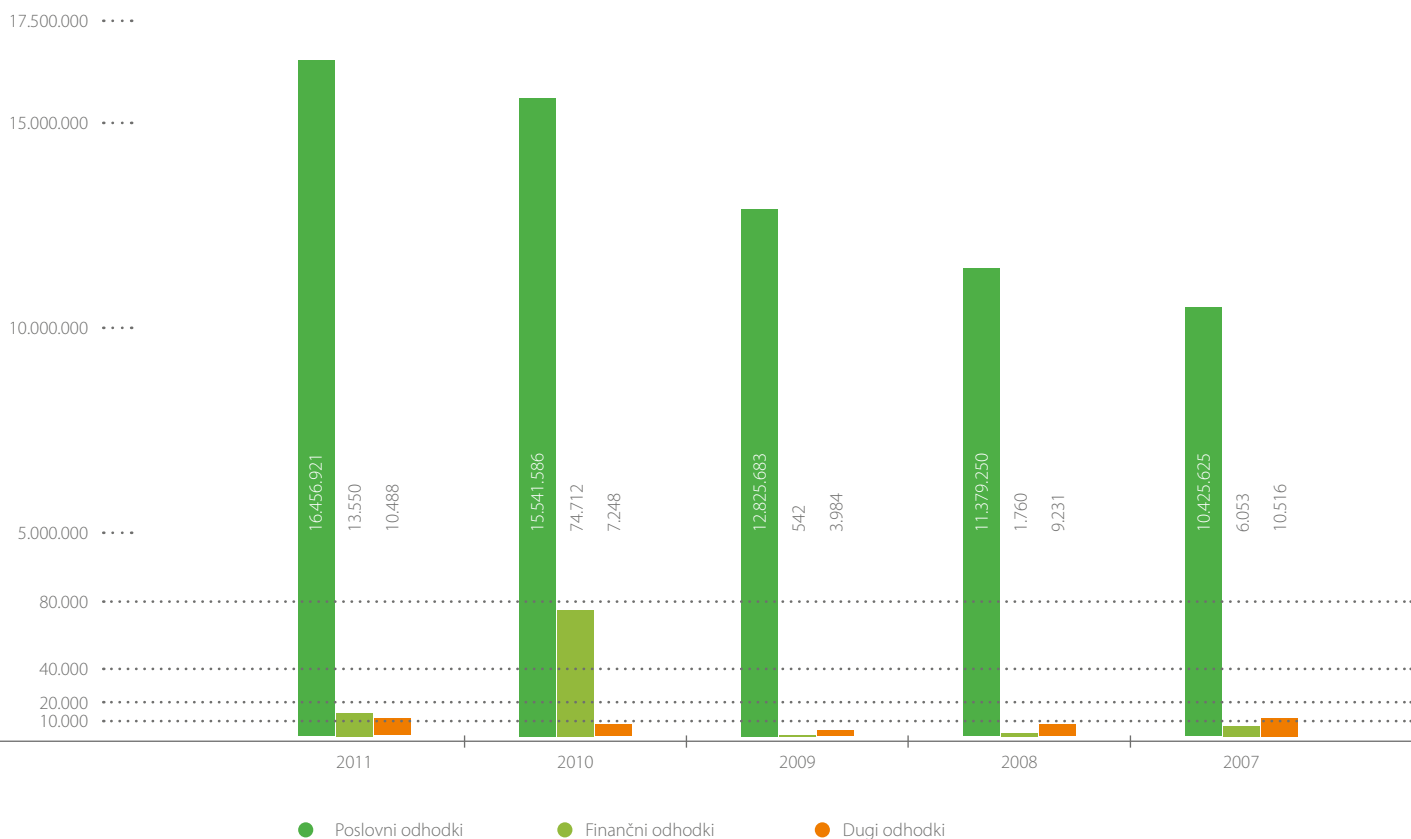


Odhodki

Iz izkaza poslovnega izida za leto 2011 lahko ugotovimo, da so se poslovni odhodki poslovanja povečali za 5,9 %, in sicer s 15.541.586 EUR v letu 2010 na 16.456.921 EUR v letu poročanja oz. za 915.335 EUR.

Finančni odhodki so se zmanjšali s 74.712 EUR v letu 2010 na 13.550 EUR v letu 2011. Drugi odhodki so večji od preteklega leta, in sicer so se s 7.248 EUR v letu 2010 povečali na 10.488 EUR v letu 2011.

Gibanje vseh odhodkov v 5-letnem obdobju (v EUR)



Primerjava vseh odhodkov v 5-letnem obdobju (v EUR)

	2011	2010	2009	2008	2007
Poslovni odhodki	16.456.921	15.541.586	12.825.683	11.379.250	10.425.625
Finančni odhodki	13.550	74.712	542	1.760	6.053
Drugi odhodki	10.488	7.248	3.984	9.231	10.516
CELOTNI ODHODKI	16.480.959	15.623.546	12.830.209	11.390.241	10.442.194

Struktura poslovnih odhodkov (v EUR)

	2011	2010	struk. 2011 v %	struk. 2010 v %
Nabavna vrednost prodanega blaga in mat.	1.597.522	1.257.211	9,7	8,1
Stroški materiala	1.746.960	1.888.707	10,6	12,2
Stroški storitev	7.330.613	6.783.767	44,6	43,6
Stroški dela	4.920.410	4.628.238	29,9	29,8
Amortizacija	539.745	544.429	3,3	3,5
Prevrednotovalni poslovni odhodki	88.044	215.484	0,5	1,4
Drugi poslovni odhodki	233.627	223.750	1,4	1,4
SKUPAJ	16.456.921	15.541.586	100,0	100,0

V strukturi poslovnih odhodkov so po velikosti največji stroški blaga, materiala in storitev, ki predstavljajo 64,9 % oz. kar 10.675.095 EUR, na drugem mestu so stroški dela z 29,9 % oz. 4.920.410 EUR in na tretjem mestu odpisi vrednosti s 3,8 % v strukturi oz. 627.789 EUR.

“ Najemnina infrastrukture je določena po pogodbi o najemu, uporabi in vzdrževanju javne infrastrukture. ”

V letu poročanja so se stroški blaga, materiala in storitev povečali za 7,5 % oziroma za 745.410 EUR. Povečanje stroškov blaga, materiala in storitev je posledica povečanja stroška odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov izven teritorija Mestne občine ter nabavne vrednosti prodanega blaga.

Med stroški storitev so zajeti tudi stroški najemnine infrastrukture v višini 894.433 EUR, ki je določena po Začasni pogodbi o najemu, uporabi in vzdrževanju javne infrastrukture z dne 15.1.2010 ter sklenjenimi aneksi k navedeni pogodbi.

Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga se je povečala za 27,1 % oz. za 340.311 EUR in v letu 2011 znaša 1.597.522 EUR. Stroški nabavne vrednosti prodanega blaga so se povečali zaradi povečane prodaje trgovskega blaga ter spremenjenega načina vodenja zalog, saj smo v letu 2011 realizirali prehod iz vrednostnega na količinski sistem vodenja zalog trgovskega blaga.

Stroški materiala in energije so se zmanjšali za 7,5 % iz 1.888.707 EUR v letu 2010 na 1.746.960 EUR v letu poročanja.

Stroški storitev so v letu 2011 dosegli porast za 8,1 % oz. za 546.846 EUR in znašajo 7.330.613 EUR.

Stroški dela so se povečali za 6,3 %, oziroma za 292.172 EUR, kar je posledica povečanja števila redno zaposlenih delavcev.

Regres in ostali stroški v zvezi z delom ter nekateri drugi prejemki iz delovnega razmerja so se izplačevali v skladu z Uredbo in Kolektivno pogodbo komunalnih dejavnosti.

Podjetje je v letu 2002 pristopilo k pokojninskemu načrtu Odprtega vzajemnega pokojninskega sklada Banke Koper d.d. Na osnovi Pogodbe o oblikovanju pokojninskega načrta prostovoljnega dodatnega pokojninskega zavarovanja delodajalec sofinancira pokojninski načrt za vse delavce, ki so pristopili k načrtu v višini 5,884 % plače delavca. Za leto 2011 je znašala celotna obveznost podjetja 189.804 EUR.

Stroški amortizacije so se v letu 2011 zmanjšali za 0,9 % in znašajo 539.745 EUR. Amortizacijo infrastrukture od 1.1.2010 dalje, Komunala Koper plačuje kot naje-

mnino infrastrukture Mestni občini Koper in je za leto 2011 prikazana v kategoriji stroškov storitev v višini 894.433 EUR.

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri osnovnih in obratnih sredstvih so znašali 88.044 EUR.

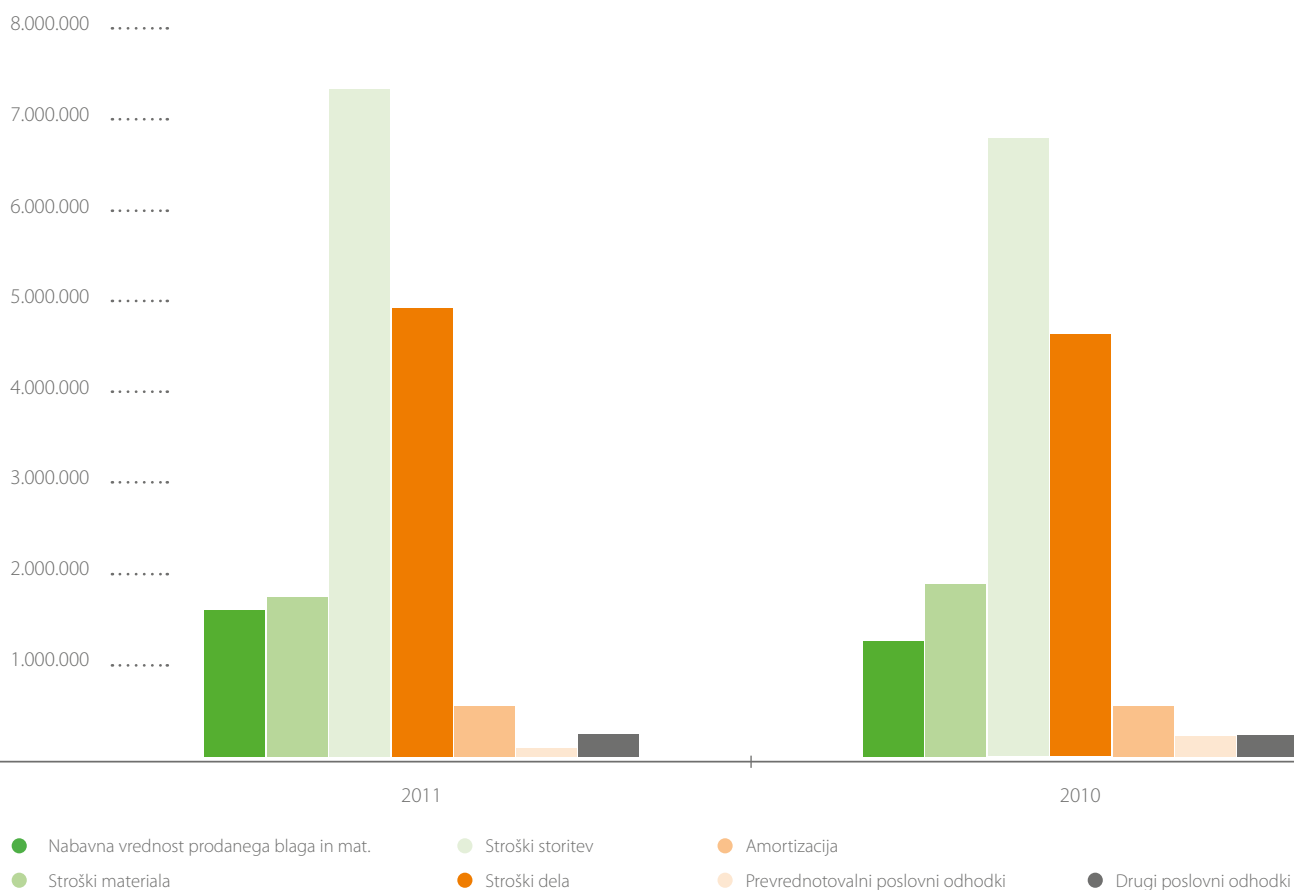
Drugi poslovni odhodki so se v letu poročanja povečali za 4,4 % v primerjavi z letom 2010 oz. iz 223.750 EUR na 233.627 EUR (v tem vodna povračila 75.702 EUR, prispevek za uporabo stavbnega zemljišča 26.434 EUR, stroški plačila sodnih taks 21.999 EUR, itd.).

» Odhodki financiranja so se zmanjšali iz 74.712 EUR v letu 2010 na 13.550 EUR v letu 2011.

» Drugi odhodki znašajo 10.488 EUR in so večji za 3.240 EUR, to so odhodki iz preteklih let.

Struktura odhodkov (v EUR)

poslovno poročilo



Družba Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., je poslovno leto 2011 zaključila z izgubo v višini 1.660.446 EUR.



Poslovni izidi po gospodarskih javnih službah in drugih dejavnostih

Na podlagi na Nadzornem svetu sprejetega Pravilnika o sodilih za razporeditev prihodkov in odhodkov z dne 25. 11. 2011, smo izdelali tudi izkaze poslovnega izida

po dejavnostih. Rezultati (dobički in izgube) po dejavnostih za leto 2011 so razvidni iz spodnjega pregleda:

Rezultati po dejavnostih (v EUR)

Dejavnost	2011	2010	indeks 11/10
Odvajanje in čiščenje kom. odpadnih voda	49.719	333.207	14,9
Ravnanje z odpadki in deponiranje odpadkov	-1.377.468	14.609	-
Javna snaga in čiščenje javnih površin	4.160	38.918	10,7
Upravljanje prometnih in drugih površin	-39.095	-136.642	28,6
Upravljanje zelenih površin	-12.249	45.795	-
Pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč	-8.609	-16.527	52,1
Okraševanje, obešanje transparentov in plakatiranje	7.729	-11.740	-
Upravljanje določenih javnih parkirišč	118.890	133.814	88,8
Upravljanje občinskih pristanišč	-165.092	-173.283	95,3
Mestna tržnica in javne sanitarije	-144.472	-96.325	150,0
Mestno kopališče Koper	-76.625	-37.435	204,7
Upravljanje javne razsvetljave	-82.404	36.536	-
Gospodarske javne službe	-1.725.516	130.926	-
Drevesnica, cvetličarni in druge tržne dejavnosti	65.070	92.676	70,2
SKUPAJ KOMUNALA	-1.660.446	223.602	-

Vse gospodarske javne službe so v letu 2011 poslovale z negativnim rezultatom v višini 1.725.516 EUR.

Analiza doseženih poslovnih izidov po dejavnostih kaže na spremenjeno strukturo iz preteklih letih. Najboljši rezultat je v letu 2011 dosegla GJS Upravljanje javnih parkirišč, saj je leto zaključila z dobičkom v višini 118.890 EUR. Pozitivno so poslovale tudi GJS Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda, ki je ustvarila dobiček v višini 49.719 EUR, GJS Javna snaga in čiščenje javnih površin ter GJS Okraševanje, obešanje transparentov in plakatiranje.

Ostale gospodarske javne službe so poslovale negativno. Največjo izgubo je realizirala GJS Ravnanje s komunalnimi odpadki, in sicer je leto zaključila z izgubo v višini 1.377.468 EUR. Negativno so poslovale tudi: GJS Upravljanje prometnih in drugih površin v višini 39.095 EUR, GJS Mestno kopališče Koper v višini 76.625 EUR ter tudi nekatere GJS, ki so v preteklosti poslovale pozitivno, npr. GJS Upravljanje zelenih površin ter GJS Upravljanje javne razsvetljave, predvsem na račun manjših prihodkov.

GJS Pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč je tudi v letu 2011 poslovala z izgubo v višini 8.609 EUR. GJS Upravljanje občinskih pristanišč je zaradi več let nespremenjene cene in povečanih upravičenih stroškov (vodno povračilo za rabo vodnih zemljišč, večje tekoče in investicijsko vzdrževanje) tudi leto 2011 zaključila z izgubo v višini 165.092 EUR. V GJS Tržnica in javne sanitarije se je lani izguba povečala na 144.472 EUR. Večletna ponavljajoča izguba je posledica nezadostno ustvarjenega prihodka za stroške in odhodke, ki so potrebni za nudenje tako visokega standarda komunalnih storitev. Prav zaradi tega je bil v začetku letošnjega leta objavljen Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o izbiri GJS »Upravljanje določenih javnih parkirišč« (Ur.l.RS št. 1/2012), s katerim se s 01. 01. 2012 do uveljavitve področnega odloka o izvajanju GJS »Upravljanje mestne tržnice«, le ta gospodarska javna služba izvaja v okviru GJS »Upravljanje določenih javnih parkirišč«. Povečan prihodek iz naslova parkirišč se bo že v letošnjem letu uporabil za pokrivanje stroškov, ki nastajajo pri upravljanju mestne tržnice in javnih sanitarij in niso pokriti s prihodki.

“V letu 2011 je področje tržnih dejavnosti poslovalo z dobičkom v višini 65.070 EUR.

V letu 2011 je področje drugih dejavnosti (cvetličarni, semenarni, drevesnica, storitve parkom in vrtovom ter Agroključ servis) kljub majhnosti tržišča in dokaj razviti konkurenci uspelo poslovati z dobičkom v višini 65.070 EUR.

Statusnopравни položaj družbe

Osnovni podatki podjetja

Ustanovitev in lastništvo

Javno podjetje KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., je bilo ustanovljeno tako, da je bilo podjetje v družbeni lasti Komunala, podjetje za komunalne dejavnosti, p.o. Koper, vpisano v sodni register Okrožnega sodišča v Kopru pod št. registrskega vložka 1-62-00, s sklepom z dne 28. 3. 1974 in s sklepom Srg 280/91 z dne 26. 4. 1991 z matično številko 5072255, preoblikovano v javno podjetje v skladu z določili Zakona o gospodarskih javnih službah ter organizirano v družbo z omejeno odgovornostjo v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah.

Osnovni kapital

Osnovni kapital javnega podjetja, ki ga vloži ustanovitelj v Javno podjetje KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., predstavlja ugotovljeni kapital podjetja na dan 31. 12. 1996 v skupni vrednosti 3.405.810 EUR, ki je ugotovljen tako, da se od skupaj ugotovljenih sredstev in obveznosti tega podjetja po bilanci stanja na dan 31. 12. 1996 odšteje sedanja vrednost infrastrukturnih objektov in naprav.

V osnovnem kapitalu ima Mestna občina Koper osnovni vložek v višini osnovnega kapitala oziroma 100 % poslovni delež, ki je bil vpisan v sodni register dne 21. 10. 1997.

Organiziranost

Javno podjetje predstavlja in zastopa direktor javnega podjetja, ki tudi usklajuje delo med notranjimi organizacijskimi enotami.

V podjetju so organizirani trije sektorji, in sicer:

- » sektor Kanalizacija,
- » sektor Snaga in
- » sektor Urejanje okolja.

Podjetje ima organizirane tudi tri službe:

- » finančno-računovodska služba,
- » služba za splošne, kadrovske in pravne zadeve,
- » služba za razvoj in investicije.

Službe vodi neposredno direktor, na podlagi njegovega pooblastila pa vodje služb.

Kot nesamostojni notranji organizacijski enoti pa se štejeta tajništvo direktorja in AOP (avtomatska obdelava podatkov). Neposredni vodja je direktor.

Vso notranjo organizacijo podjetja ureja Pravilnik o organizaciji dela in sistematizaciji delovnih mest KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., ki je bil sprejet dne 9. 5. 2006.

Gospodarske javne službe

Gospodarske javne službe, ki se izvajajo znotraj sektorja Kanalizacija, so naslednje:

- » odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda (kanalizacija).

Gospodarske javne službe, ki se izvajajo znotraj sektorja Snaga, so naslednje:

- » ravnanje s komunalnimi odpadki (obsega gospodarski javni službi zbiranja in odvoza komunalnih odpadkov iz naselij ter odlaganja komunalnih odpadkov),
- » upravljanje prometnih površin ter zelenih in drugih neprometnih javnih površin in javna snaga (v delu čiščenja drugih javnih površin in javna snaga).

Gospodarske javne službe, ki se izvajajo znotraj sektorja Urejanje okolja, so naslednje:

- » upravljanje prometnih površin ter zelenih in drugih neprometnih javnih površin in javna snaga (v delu urejanja zelenih površin in parkov),
- » pogrebna dejavnost,
- » upravljanje pokopališč,
- » upravljanje mestne tržnice,
- » upravljanje pristanišč (privezi),
- » upravljanje javnih parkirišč,
- » upravljanje mestnega kopališča,
- » urejanje javne razsvetljave,
- » plakatiranje in nameščanje transparentov po splošnih pogojih ter nameščanje zastav na javnih krajih,
- » upravljanje prometnih površin ter zelenih in drugih neprometnih javnih površin in javna snaga (v delu urejanja javnih poti, površin za pešce – razen zelenih površin – v okviru te gospodarske javne službe pa sektor skladno z odlokom izvaja tudi gospodarsko javno službo vzdrževanja občinskih cest).

Izvajanje gospodarskih javnih služb

Gospodarska javna služba odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda

Gospodarska javna služba ima v upravljanju in vzdrževanju naslednja kanalizacijska omrežja in pripadajoče objekte:

A. Kanalizacijska omrežja

Na območju Mestne občine Koper imamo skupaj 257 km kanalizacijskih omrežij za odvajanje komunalnih odpadnih vod, ki se delijo na:

- » Primarna kanalizacijska omrežja v dolžini 55,4 km.
- » Sekundarna kanalizacijska omrežja v dolžini 201,6 km.
- » Na kanalizacijska omrežja je priključenih cca 37.600 prebivalcev Mestne občine Koper, kar predstavlja cca 72 % priključenost.

B. Čistilne naprave in pripadajoča kanalizacijska omrežja

- » Centralna čistilna naprava Koper s kapaciteto 84.500 PE je skupna čistilna naprava za Mestno občino Koper in Občino Izola.
- » Skupaj smo na napravi očistili 5.103.370 m³ komunalne odpadne vode (tako iz odvzema javnega vodovodnega omrežja kot tujih vod – meteorne, morske, podtalnice), od tega iz kanalizacijskega omrežja Mestne občine Koper 3.986.278 m³ in iz kanalizacijskega omrežja Občine Izola 1.117.092 m³.
- » Na napravo smo pripeljali na čiščenje in dehidracijo tudi 1.810,4 m³ razredčenega blata iz preostalih čistilnih naprav ter 3.995 m³ grezničnih gošč in gošč iz kemičnih stranišč.

- » Naprava je v letu 2011 delovala zelo uspešno, saj smo v povprečju dosegali za cca 50 % večjo učinkovitost čiščenja, kot so zakonsko predpisani parametri.
- » Na napravi smo iz komunalne odpadne vode odstranili naslednje količine odpadkov:
 - » odpadki z grabelj: 89,08 ton
 - » odpadki iz peskolova: 100,68 ton,
 - » odvišno blato iz dehidracije: 7.480 ton.

Količina izločenega blata je bistveno višja od prejšnjih let saj smo v letu 2011 dvakrat najeli mobilno centrifugo. Premajhna kapaciteta inštalirane dehidracije ne omogoča zadostnega sprotnega odvzema blata. Posledica večjega izločanja odvišnega blata je boljše delovanje čistilne naprave.

Iz navedenega je razvidno, da z delovanjem čistilne naprave odločilno prispevamo k okolju prijaznejšim pogojem bivanja. Predvsem pa se je izboljšalo stanje kvalitete morske vode. Rezultat tega je bil, da so vse analize odvzetih vzorcev kopalnih vod pokazale, da je morska voda neoporečna in primerna za kopanje.

C. Druge čistilne naprave s pripadajočimi kanalizacijskimi omrežji

- » čistilna naprava Žgani kapacitete 650 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 12,3 km,
- » čistilna naprava Kubed kapacitete 460 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 6,9 km,
- » čistilna naprava Movraž kapacitete 200 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 1,7 km,
- » čistilna naprava Osp-Gabrovica kapacitete 420 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 8,3km,
- » čistilna naprava Škofije kapacitete 260 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 3 km,
- » čistilna naprava Lukini kapacitete 60 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 1,6 km,
- » čistilna naprava Podgorje 200 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 4,4 km,
- » čistilna naprava Kastelec 100 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 0,9 km,
- » čistilna naprava Rakitovec 120 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 2,265 km,
- » čistilna naprava Zazid 120 PE s kanalizacijskim omrežjem v dolžini 1,55 km.

D. Črpališča

Na kanalizacijskem omrežju obratuje tudi 20 črpališč za prečrpavanje odpadnih vod, in sicer od najmanjšega kapacitete 3 l/s do največjega kapacitete 1000 l/s (zbirno črpališče v luki za področje Koprca z zaledjem), preko katerih zagotavljamo normalno gravitacijsko delovanje kanalizacijskih sistemov.

E. Druge dejavnosti

Tudi v letu 2011 smo nadaljevali izvajanje pregledov in redna vzdrževalna in sanacijska dela na mešanem kanalizacijskem sistemu komunalnih odpadnih vod in pripadajočih objektih, in sicer predvsem:

- » strojno izpiranje kolektorjev in odvoz usedlin na centralno čistilno napravo,
- » pregledi s TV-kontrolnim sistemom, izvajanje pregledov tesnosti kanalizacije,
- » deratizacije in dezinfekcije kanalizacijskih omrežij,
- » sanacije kolektorjev zaradi lomov, premikov zemljišč, sanacija revizijskih jaškov pokrovov, izvedba krajših sekcij do 60 m itd.,
- » izvajanje sanacij kanalizacije zaradi vdorov morske vode (Pristaniška ulica, Tomšičeva ulica). Z vsemi temi sanacijami, ki jih izvajamo že leta, smo uspeli znižati tudi količine kloridov v komunalni odpadni vodi kot posledica vdorov morske vode iz povprečno 8–10.000 mg na povprečno 2–4.000 mg kloridov na liter komunalne odpadne vode. Prisotnost kloridov v odpadni vodi namreč pomembno vpliva na delovanje čistilne naprave. Na tem področju nas čaka še mnogo dela, saj je to stalno ponavljajoči se problem glede na to, da poteka precejšen del kanalizacijskega sistema v obmorskem depresijskem področju z izrazito slabo nosilnostjo tal, ki ima vpliv na kvaliteto tesnenja kanalizacij.

F. Dela na dejavnostih, financiranih iz proračuna Mestne občine Koper

F.1. Vzdrževanje meteorne sistema kanalizacije

Izvajali smo vzdrževalna dela na sistemu meteorne kanalizacije, ki je v lasti Mestne občine Koper.

Izvedena so bila naslednja dela:

- » strojno izpiranje kolektorjev, odvoz usedlin, pregledi kanalizacij,
- » nadzor, obratovanje in vzdrževanje meteornih črpališč (v tem letu smo s strani Mestne občine Koper prevzeli še dve črpališči na podhodih ulice Vena Pilona in pod avtocesto ob morju),
- » sanacije meteornih kolektorjev zaradi lomov, premikov zemljišč,
- » čiščenje peskolovov, podrobniških odtokov, prečnih rešetk, koritnic,
- » vzdrževanje hudourniških kanalov, vaških meteornih kanalizacij ter
- » sanacija plazišč, nastalih po neurjih na obrobju mesta Koper.

F.2. Dežurna služba za intervencije

V okviru sektorja Kanalizacija deluje tudi dežurna služba za intervencije zunaj delovnega časa na javnih površinah (prometne nesreče, odstranjevanje polomljenih dreves, izlivi odpadnih vod, zamašitve kanalizacij itd.).

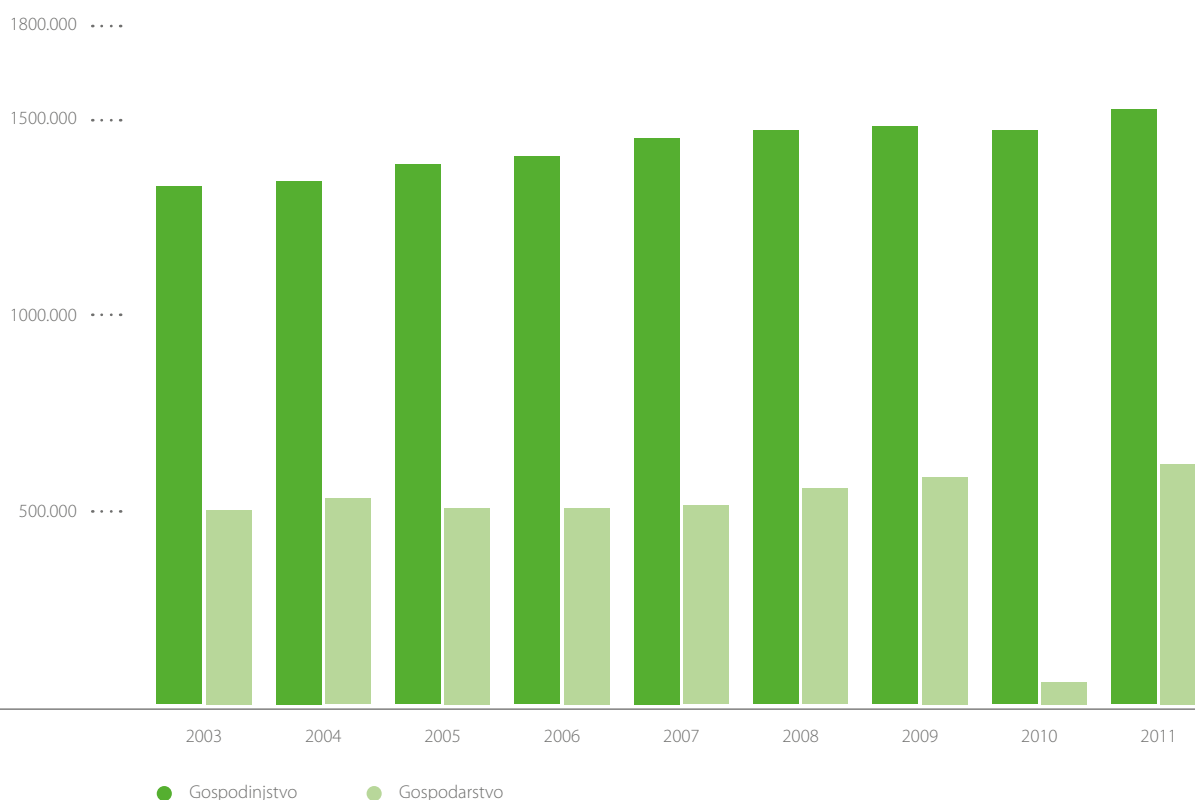
F.3 Upravljanje in vzdrževanje depresijskega črpališča Samedela

Črpališče je namenjeno odvodnjanju meteornih vod iz področja koprške Bonifike. V letu 2011 je Mestna občina Koper omogočila nabavo in vgradnjo nove črpalke kapacitete 500 l/sek, s čimer smo omilili pereč problem odvodnjanja Bonifike in zagotavljanja večje poplavne varnosti. Odgovorni morajo v čim krajšem času sprejeti odločitev o prestavitvi črpališča na drugo lokacijo ali odločitev o temeljiti obnovi.

G. Drugo

Komunala Koper je kot izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode na osnovi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Ur. l. RS 104/2009 s spremembami in dopolnitvami) določena kot plačnik okoljske dajatve. V letu 2011 je bilo od zavezanec za okoljsko dajatev, ki so porabniki vode zbranih 619.794,88 EUR okoljske dajatve. Zbrana sredstva so bila nakazana na poseben račun v proračun Mestne občine Koper in se morajo uporabiti namensko za gradnjo kanalizacijskih sistemov.

Količine očiščenih odpadnih voda (v m³)



Količine odvedene in očiščene odpadne vode (v m³)

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
gospodinjstvo	1.332.360	1.349.016	1.388.326	1.410.864	1.458.316	1.478.215	1.487.983	1.482.301	1.531.049
gospodarstvo	503.592	531.523	508.028	507.552	516.339	563.573	591.516	608.320	626.016
SKUPAJ	1.835.952	1.880.539	1.896.354	1.918.416	1.974.655	2.041.788	2.079.499	2.090.621	2.157.065

Gospodarska javna služba ravnanje s komunalnimi odpadki

V Mestni občini Koper imamo vpeljan ločen sistem zbiranja komunalnih odpadkov na izvoru. Po celotni Mestni občini Koper imamo postavljenih cca. 400 zbiralnic. Ločeno zbiramo papir, steklo, plastiko, pločevinke in biološke odpadke.

Posode z ločeno zbranimi frakcijami praznimo po potrebi, embalažo in papir dvakrat tedensko, ostale frakcije pa enkrat tedensko. Ločeno zbrane frakcije predajamo za to pooblaščenim družbam.

Enkrat tedensko, praznimo biološke odpadke iz gospodinjstev. Pri individualnih hišah so ti odpadki zelo lepo zbrani, pri večjih blokovskih poselitvah pa imamo težave, saj so biološki odpadki pomešani z ostankom odpadkov. Te biološke odpadke moramo na zbirnem centru ročno sortirati. V ta namen smo asfaltirali poseben plato v velikosti 1500 m². Čiste biološke odpadke oz. odpadke, primerne za kompostiranje, vozimo na kompostiranje v Luko Koper d.d., ostanke hrane pa v bioplinarno v Ilirsko Bistrico.

Preostanek odpadkov zbiramo enkrat tedensko, v predelih mestnega jedra pa zaradi pomanjkanja prostora trikrat oz. štirikrat tedensko.

Dvakrat letno (spomladi in jeseni) izvajamo akcijo zbiranja nevarnih odpadkov iz gospodinjstev. Akcija poteka v vseh krajevnih skupnostih na 100 lokacijah. Akcijo izvedemo s pomočjo mobilne postaje, to je tovorno vozilo, ki je opremljeno za prevoz nevarnih snovi. Na določeni lokaciji stoji 1,15 ure, v tem času lahko občani predajo odpadke brezplačno. Zbiranje poteka izključno ob koncih tedna. V letu 2011 smo zbrali cca. 35 ton nevarnih odpadkov.

Odvoz kosovnih odpadkov izvajamo po načinu »od vrat do vrat« s pomočjo dopisnice, ki jo je ob položnici za smetarino prejelo vsako gospodinjstvo. Akcija poteka od januarja do junija ter od septembra do decembra. Občani nam preko dopisnice, ki jo prejme vsako gospodinjstvo, sporočijo količino in vrsto kosovnih odpadkov, ki jo želijo predati, nato pa se z vsakim posameznikom dogovorimo o dnevu in uri prevzema. Odpadki, za katere dopisnice prispejo do 15. dneva v mesecu, so v tekočem mesecu tudi odpeljani.

Za novost smo se odločili, ker želimo pridobiti izključno nepoškodovane kosovne odpadke, kajti le tako jih lahko predamo pooblaščenim predelovalcem, ki jih nato na varen način predelajo oz. odstranijo. V kolikor so odpadki poškodovani, jih namreč ne moremo reciklirati in smo jih prisiljeni odložiti v telo deponije.

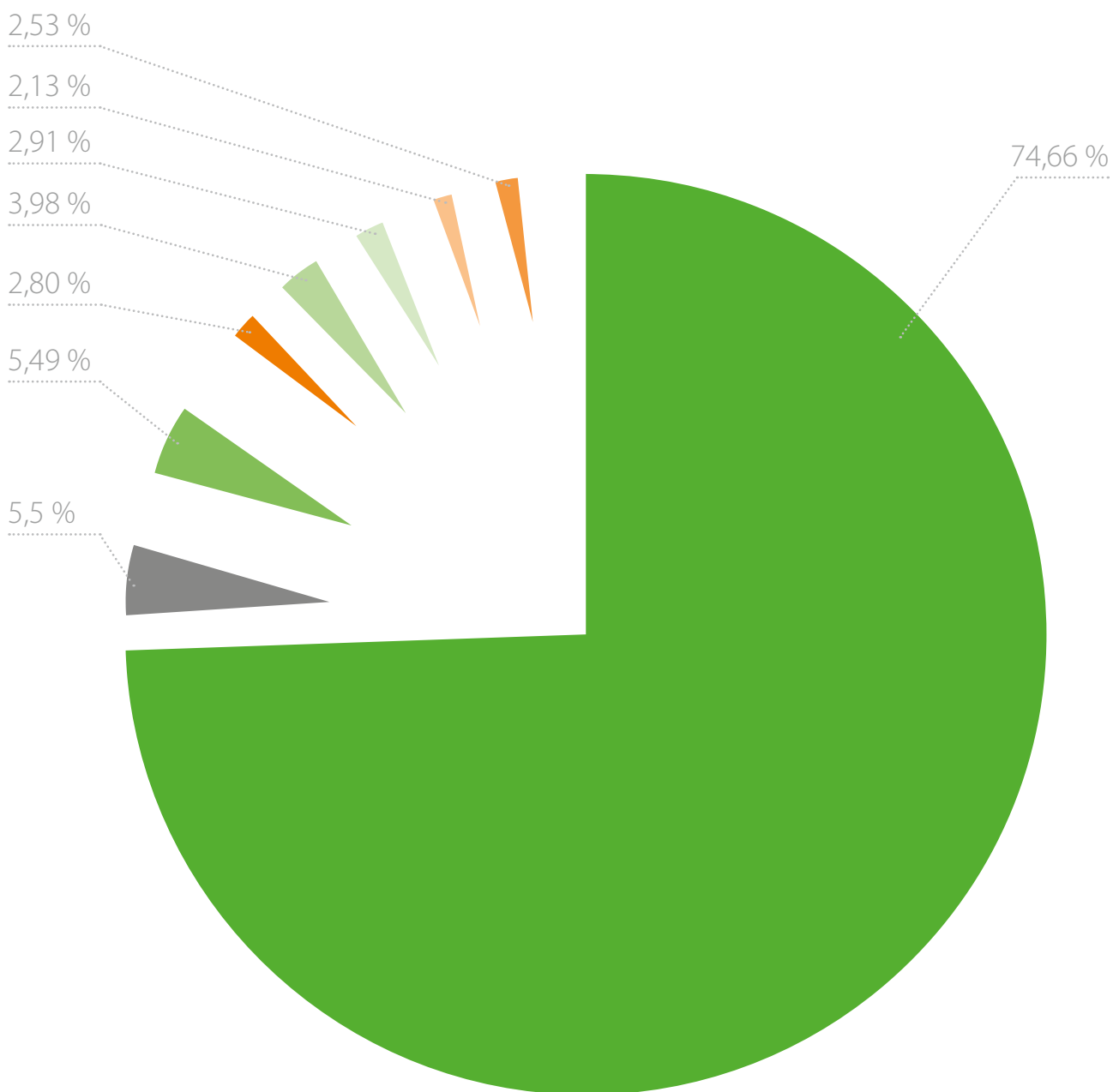
Občani lahko oddajajo kosovne in nevarne odpadke ne samo na akcijah, ki potekajo dvakrat letno, ampak tudi na zbirnem centru v Dvorih. Zbirni center je urejen asfaltiran plato, opremljen s tehtnico, bivalnim in sanitarnim kontejnerjem za delavce, mobilnim zabojnikom za zbiranje nevarnih odpadkov iz gospodinjstev in nadstrešnico z zabojniki za ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov.

Zaradi prenehanja veljavnosti okoljevarstvenega dovoljenja smo 15. 7. 2009 prenehali odlagati odpadke na odlagališče nenevarnih odpadkov Dvori. Pričeli smo izvajati zapiralna dela v skladu s programom prilagoditve odlagališča nenevarnih odpadkov Dvori po Pravilniku o odlaganju odpadkov, ki ga je potrdilo ministrstvo za okolje in prostor.

Ob odlagališču še vedno obratuje zbirni center, kjer lahko občani Mestne občine Koper odlagajo ločene frakcije komunalnih odpadkov.

Struktura zbranih odpadkov v letu 2011

● mešani komunalni odpadki	74,66 %	● drugo	5,5 %
● les	5,49 %	» kovine	1,17 %
● papir	3,98 %	» odpadna elektro in elektronska oprema	0,95 %
● biološki odpadki	2,91 %	» jogiji	0,85 %
● mešana embalaža	2,80 %	» plastika	0,65 %
● steklena embalaža	2,53 %	» odpadna oblačila	0,60 %
● kartonska embalaža	2,13 %	» azbest	0,54 %
		» steklo	0,32 %
		» nevarni odpadki	0,21 %
		» avtomobilске gume	0,11 %
		» nagrobne sveče	0,10 %



Gospodarska javna služba javna snaga in čiščenje javnih površin

Komunala Koper izvaja tudi gospodarsko javno službo čiščenje javnih neprometnih površin in javno snago. Dejavnost se financira iz proračuna Mestne občine Koper. Vsako leto izdelamo predvideni program čiščenja, ki pa se s sprejetjem občinskega proračuna in razpoložljivimi sredstvi preoblikuje v plan izvajanja javne službe, ki ga oblikujemo skupaj z Uradom za gospodarske javne službe in promet.

Čiščenje javnih neprometnih površin vključuje predvsem čiščenje ulic (strojno in ročno pometanje), pločnikov, praznjenje uličnih košev, skrb za javno snago (pranje ulic), čiščenje pešpoti in drugo.

Strojno in ročno pometanje izvajamo na področju mestnega jedra Kopra, KS Žusterna, KS Semedela, KS Zagradom, KS Olmo-Prisoje, KS Škocjan – del Šalara. Ročno pometamo KS Ankarana (1 delavec), KS Dekani, KS Škofije (polovični del. čas). Ob nedeljah imamo v mestnem jedru predvideno samo dežurstvo za interventna čiščenja in praznjenje uličnih košev. Tudi v popoldanskem času je predviden samo dežurni delavec. V spomladanskem, poletnem in jesenskem času pa opravljamo tudi popoldansko strojno čiščenje.

Gospodarska javna služba upravljanje prometnih in drugih neprometnih javnih površin

Gospodarska javna služba upravljanje javnih prometnih in neprometnih površin, ki se financira izključno iz proračuna Mestne občine Koper, je razdeljena na več področij, na katerih so bila opravljena naslednja dela:

Javne prometne površine

- » krpanje udarnih jam in manjših sekcij vozišč in pločnikov, poraba materiala cca. 200 ton asfaltbetona 0-8 na površini cca 1.600 m²,
- » preplastitve pločnikov, kolesarskih stez in vozišč v sekcijah do 400 m², poraba materiala cca. 50 ton asfaltbetona 0-8,
- » krpanje udarnih jam s hladno asfaltno maso Excel; poraba materiala 10 ton,
- » popravilo tlakovanih pešpoti; izvedeno na 1.000 m² površine z novimi in obstoječimi kulir ploščami,
- » izvedba robnikov raznih tipov v dolžini 700 m,
- » popravilo kamnitih tlakov v starem mestnem jedru; izvedeno 450 m²,
- » rez vejevja in grmičevja v svetlem preseku cestišč, pešpoti in pločnikov,
- » izvedba ramp za invalide,

Pranje mestnih ulic izvajamo v dogovoru z Uradom za gospodarske javne službe in promet. Zaradi velike količine golobjih iztrebkov pranje izvajamo dnevno. Prekinemo le v času nizkih temperatur zaradi nevarnosti zmrzovanja. Posebno pozornost posvečamo pranju ulic po javnih prireditvah.

Ulične koše praznimo najmanj enkrat dnevno. V strogem mestnem jedru je okoli 350 uličnih košev.

Za čiščenje javnih neprometnih površin uporabljamo dva manjša pometalna stroja ter enega večjega, električno vozilo za praznjenje uličnih košev in sesalec ulic (robovi pločnikov, listje) ter namensko vozilo za pranje ulic. Prednost novega vozila je v tem, da vodo, s katero čisti, tudi posepa ter da povzroča bistveno manjši hrup kot čiščenje ulic s pomočjo poromata. Ročno čiščenje izvajamo s pomočjo podizvajalca, ki smo ga izbrali na javnem razpisu. V letu 2011 smo v okviru rednega dela opravili okoli 48.000 ur ročnega čiščenja in cca. 6.000 ur strojnega čiščenja.

- » obnova in odprava poškodb na čakalnicah AP, večkratno,
- » makadamska parkirišča in makadamske ceste: vzdrževanje obstoječih makadamskih parkirišč in cest, vsaj enkrat mesečno sanacija udarnih jam in fino planiranje z dobavo tampona,
- » izdelava makadamskih parkirišč na novih lokacijah: na Dolinski cesti, na Vojkovem nabrežju in na Kolodvorski cesti; pri tem smo porabili 2.980 t tampona in 222 t nasipa.

Lokacije izvedenih del:

mestni jedri Kopra in Ankarana in vaški jedri v Pradah, Bertokih, Gračišču, Marezigah, Šmarjah, Dekanih, Babičih, Vanganelu, na Čenturju, v Kavaličih, Rižani, Črnem Kalu, Hrvatinih, zaselku Franza, Pastoranu, na Markovem hribu, v Grinjanu, Modrem gaju, v Ankaranu na Jadranski cesti, Regentovi, Srebrničevi, Oljčni, Frenkovi in v Hrastovem gaju.

Vertikalna in horizontalna prometna signalizacija

- » nova zamenjava in montaža tabel za vozne rede v mestnem in primestnem avtobusnem prometu: 50 kos., obnova po vandalizmu: 150 kos.,
- » redna zamenjava oz. popravilo prometnih znakov: 400 kos.,
- » zamenjava oz. popravilo 50 uličnih tabel, vzdrževanje in ponovna postavitve razmejitvene signalizacije (stebrički LTŽ, Rast in inoks): 150 kos.,
- » prestavitve betonskih prometnih zagrad: 40 kos., ponovno postavljenih prometnih pregrad: 100 kos.,
- » sprememba prometnih režimov na mestnih ulicah (20-krat),
- » vzdrževanje začasnih in dokončno izvedenih krožišč (20-krat),
- » obnova horizontalne signalizacije 20.000 m.

Lokacije izvedenih del:

mestni jedri Kopra in Ankarana, Hrvatini, naselje Prade, Gregoriči, vaški jedri Bertokov in Šmarij, Vanganel, Sv. Anton in Škofije.

Vzdrževanje komunalne opreme

- » postavitve košev na nove lokacije: 110 kos.,
- » večkratno popravilo košev tipa Fiandri in Tivoli: 40 kos. mesečno,
- » vzdrževanje igral in okolice igral na otroških igriščih na 29 lokacijah,
- » vzdrževanje vodnjakov in javnih izlivk na 9 lokacijah,
- » vzdrževanje parkovnih klopi tipa Barok; montaža novih: 20 kos. letno, obnova: 230 kos letno in vgradnja 50 kos novih klopi,
- » postavitve stebričkov: kovinskih, inox in LTŽ: 200 kos., prestavitve na nove lokacije:, 100 kos.

Poleg tega smo opravljali vzdrževanje otroških igrišč in parkov na področju Mestne občine Koper.

Gospodarska javna služba javna razsvetljava**Okrasna, usmerjena in javna razsvetljava**

Gospodarska javna služba javna razsvetljava je s strani Komunale Koper v preteklem letu delovala v okrnjenem obsegu, tako na območju mestnega jedra Kopra in Ankarana kot naselja Nove Prade. Na drugih področjih se je vzdrževanje še vedno izvajalo preko Elektra Primorska. Načrtujemo postopen prenos celotnega vzdrževanja na naše podjetje, težavo pri tem še vedno predstavlja nerešen lastninski odnos med Mestno občino Koper in Elektrom Primorska in vzpostavitev primerne katastra, ugotavljanje obsegov prižigališč in krmiljenja.

Zimska služba

- » dežurstvo in redne akcije.

V letošnji zimi je bilo za posipanje porabljenih preko 20 m³ peščene frakcije in 4 tone soli.

“Službo smo izvajali na področju mesta Koper in okoliških naseljih ter vseh Mestne občine Koper.”

Glede na izkazane zahteve predstojnikov Mestne občine Koper in občanov smo opravljali nujna intervencijska popravila tudi zunaj rednega delavnega časa (intervencija v primerih večjih izpadov linij javne razsvetljave, odklop in zaščita poškodovanih naprav javne razsvetljave, poškodovanih s strani udeležencev prometa, nočni pregledi delovanja svetilk javne razsvetljave, intervencije ob izpadih delovanja vodometa na Ljubljanski cesti, odgovor in ukrepanje na klice s strani centra za obveščanje (tel. 112), intervencije v primerih izpadov razsvetljave med prireditvami na prostem ...).

Službo smo izvajali na področjih mesta Koper ter naselij Ankaran, Nove Prade in ob cesti Prade–Pobegi.

Pri urejanju javne razsvetljave smo izvajali dela v sledečem obsegu:

Redni pregledi nad stanjem celotne javne razsvetljave

- » redno opravljanje pregledov na območju mestnega jedra Kopra, Semele in Ankarana: enkrat tedensko.

Tekoče vzdrževanje

- » zamenjava elementov avtomatike za prižiganje in ugašanje,
- » zamenjava žarnic, transformatorjev, dušilk, varovalk,
- » zamenjava elementov krmiljenja, varovalnih vložkov,
- » lokacija okvar na napajanju, popravilo kabelskih povezav, zamenjava, montaža kablov,
- » vzdrževanje merilnih tabel hitrosti prometa,
- » oplesk drogov javne razsvetljave,
- » nujni intervencijski posegi na objektih javne razsvetljave tudi zunaj rednega delovnega časa,
- » pranje in čiščenje svetil, rezanje zarasti v svetlobnem stožcu svetila.

Investicijsko vzdrževanje

- » zamenjava svetil v celoti (Beblerjeva, Kozlovičeva, glavna avtobusna postaja, Vojkovo nabrežje, Kubed, Cerej, Molet, Sv. Anton, parkirišče pri tržnici, del Ulice II. Prekomorskih brigad, del Partizanske ulice, Oljčna pot, Prisoje),
- » zamenjava poškodovanih kabelskih povezav, premeščanje objektov javne razsvetljave,

- » menjava poškodovanih drogov javne razsvetljave (Kvedrova, Cankarjeva, Severna obvoznica, Ankaranska cesta),
- » izvedena so bila tudi dela na izvedbi novih sekcij javne razsvetljave: osvetlitev parka ob Ljubljanski ulici pri Batirami, osvetlitev pešpoti pri Badaševici (pri nadvozu) ter na Kovačičevi, osvetlitev parkirišča ob Pahorjevi ulici in ob Tihi poti, osvetlitev krožišča z led trakovi na Ulici 15. Maja pri Cimosu in Ulici II. Prekomorske brigade pri Semelelskem kanalu, osvetlitev igrišča v Sv. Antonu, Predelava svetilk na Ulici Istrskega odreda (zamenjava zaščitnih stekel in predstikalnih naprav), dodatno osvetlitev fontane na Ljubljanski cesti, obnova razsvetljave spodnje etaže garažne hiše na Krožni cesti.

Vzpostavljanje katastra javne razsvetljave

- » dopolnitev katastra javne razsvetljave z manjkajočimi podatki na območju Semele, Žusterne, Olma in mestnega jedra.

Drugo

- » v preteklem letu smo izdajali soglasja in projektne pogoje za javno razsvetlavo pri načrtovanih novogradnjah,
- » izvajali smo okrasno novoletno razsvetlavo mestnega jedra in zaledja,
- » sodelovali smo pri letnih programih razvoja, načrtovanja, varčevanja z energijo in pospeševanja javne službe javna razsvetljava s pristojnim občinskim uradom,
- » izvajali smo vzdrževanje, kontrolo delovanja, pripravo vode vodometov na Ljubljanski cesti in vodne sfere ter pršilnikov v Hlavytijevev parku.

Gospodarska javna služba okraševanje z zastavami, obešanje transparentov in plakatiranje

Okraševanje z zastavami se izvaja šestkrat letno ob državnih in občinskem prazniku na 90 lokacijah v mestnem predelu Mestne občine Koper s po štirimi zastavami (državno, EU, občinsko in manjšinsko) ter redna zamenjava in vzdrževanje občinske zastave pri Velikih vratih sta sofinancirani iz proračuna Mestne občine Koper tako za izvajanje samega okraševanja kot tudi za obnovo fonda zastav.

Plakatiranje smo izvajali na 168 plakatnih panojih v mestu, obmestju in delno tudi na podeželju. Postavili smo 7 novih panojev in 1 odstranili.

Gospodarska javna služba upravljanje zelenih površin

Javna gospodarska služba upravljanje javnih zelenih površin je v letu 2011 opravljala redna vzdrževalna dela na javnih zelenih površinah, parkih in otroških igriščih mesta Koper ter okolice. Dela so se opravljala v okviru programa vzdrževalnih del za tekoče leto, ki jih je potrdil Urad za gospodarske javne službe in promet Mestne občine Koper.

“V letu 2011 smo očistili, pokosili, pograbili 985.345 m² intenzivne travne površine v mestnih parkih.”

Delo je sezonskega značaja in je odvisno od vremenskih razmer, zato se časovno sprti prilagaja razmeram in potrebam, ki se pojavljajo na terenu.

Obseg vzdrževalnih del se je zlasti na primestnih površinah povečal v poletnih mesecih, ker smo mestne zelenice intenzivno zalivali ročno z namakalnimi sistemi in redno kosili.

Vzdrževanje javnih zelenih površin zajema intenzivna parkovna dela: zamenjava enoletnic na gredicah (dvakrat letno) in v koritih (trikrat letno), saditev grmovnic in dreves, čiščenje in košnja zelenic z odvozi odpadkov,

obrezovanje, oblikovanje grmovnic in dreves, sprotna privezovanja mladih drevorednih dreves k oporam, nadomestne saditve dreves, grmovnic in trajnic na parkovnih površinah, v drevoredih in na zelenicah primestnih naselij.

Program vzdrževanja predvideva 30-kratno košnjo trave-travnih preprog, 15-kratno košnjo intenzivne trate v mestnem jedru, 5- do 10-kratno košnjo občestnih površin, 2-kratno košnjo neurejenih površin, 4-kratno košnjo trave na površinah otroških igrišč in zelenic v primestnih naseljih, obrezovanje živih mej, zimsko rez drevoredov in mestnih dreves, okopavanje in oskrbo grmovnic glede na sezono, dvakratno urejevanje cvetličnih gredic v mestnem jedru, redno okopavanje in oskrbo cvetličnih gred med cvetočo sezono, zalivanje cvetja in novo zasajenih nasadov grmovnic in dreves, odstranjevanje odmrlih, posušenih ali preraščenih dreves itd.

Leto 2011 je zahtevalo tudi več vzdrževanja, in sicer:

- » očistili, pokosili, pograbili smo 985.345 m² intenzivne travne površine v mestnih parkih, sprehajališčih in na mestnih obvoznicah in 287.315 m² zelenic v primestnih naseljih,
- » oskrbeli, okopali, fitozaščitili smo 500 grmastih, pokrovnih vrtnic,
- » zamenjali in obnovili smo 86 drevesnih opor,
- » obrezali smo 165 drevorednih mestnih in primestnih dreves.

Gospodarska javna služba pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč

Delo pogrebno-pokopališke enote je prav gotovo specifično delo, ki mora biti opravljeno s pravo mero spoštovanja do pokojnikov in njihovih svojcev.

Kot pogrebna služba smo svojo pozornost dodatno usmerili v organizacijo pogrebov, kjer smo vse organizacijske funkcije prevzeli nase tako, da smo svojcem priskočili na pomoč pri organizaciji pokopa, naj si bo klasičnega ali žarnega.

Na pokopališčih, ki jih upravljamo, smo postorili marsikatero obnovitveno in gradbeno delo. Največjo skrb smo posvetili urejenosti pokopališke notranjosti in zunanosti, tako na pokopališču Škocjan kot na pokopališču v Bertokih, Sv. Antonu in Marezigah, in sicer skozi vse leto, najbolj pa seveda ob državnem prazniku 1. novembra.

Gospodarska javna služba upravljanje določenih javnih parkirišč

Tudi v letu 2011 je enota parkirišča poslovala pozitivno. V preteklem letu se je povečala tudi realizacija, saj smo pridobili nova parkirišča, in sicer parkirišče ob Avtobusni postaji v Kopru (72 parkirnih mest) in ob centralni pošti v Kopru (77 parkirnih mest). K še večji realizaciji bi pripomogel pogostejši oz. ostrejši nadzor občinskih redarjev nad neplačniki storitev javnih parkirišč.

“Pridobili smo nova parkirišča, ob Avtobusni postaji in centralni pošti v Kopru.”

Gospodarska javna služba upravljanje mestne tržnice in javnih sanitarij

Na podlagi Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o izbirni GJS »Upravljanje določenih javnih parkirišč« (Ur.l. RS št. 1/2012) se s 01. 01. 2012 do uveljavitve področnega odloka o izvajanju GJS »Upravljanje mestne tržnice«, ta gospodarska javna služba izvaja v okviru GJS »Upravljanje določenih javnih parkirišč«. Povečan prihodek iz naslova parkirišč se bo uporabil za pokrivanje stroškov, ki nastajajo pri upravljanju mestne tržnice in javnih sanitarij in niso pokriti s prihodki.

Obe službi predstavljata tipično mestno infrastrukturo, zato se vsi zavedamo, da nikoli ne bosta mogli iz rdečih števil. Nastajajoči novi trgovski centri na vzhodni

strani mesta vplivajo na to, da se nakupovanje na tržnici postopoma zmanjšuje. Kljub temu ima nakupovanje na tržnici poseben čar, zato tudi v našem mestu še vedno veliko ljudi ob sobotah redno obiskuje mestno tržnico. Čeprav služba posluje negativno, poskušamo negovati to tradicijo, tako da skrbimo za nove stojnice, čiste sanitarije in čistočo tržnih površin. V lanskem letu je bila izvedena zamenjava 50 kos stojnic.

V letu 2011 je bila izvedena tudi obnova javnih sanitarij. Obnovljene javne sanitarije se po urejenosti in doseganju higienskih standardov uvrščajo med najbolj urejene in vzdrževane sanitarije v državi.

Gospodarska javna služba upravljanje občinskih pristanišč

Dne 22. 1. 2010 je Občinski svet Mestne občine Koper sprejel Odlok o pristaniščih (Ur. l. RS, št. 4/2010 in sprememba v letu 2011 Ur.l. št. 35/2011), ki je v dejavnost upravljanja pristanišč uvedel veliko sprememb.

“Dne 22. 1. 2010 je Občinski svet Mestne občine Koper sprejel Odlok o pristaniščih (Ur. l. RS, št. 4/2010 in sprememba v letu 2011 Ur. l. št. 35/2011).”

V preteklem letu smo tako največ pozornosti namenili predvsem izpolnjevanju določil, ki jih predvideva Odlok o pristaniščih:

- » vodenje postopkov vezanih na pogoje za pridobitev pravice uporabe privezov v občinskih pristaniščih

in sklepanje novih pogodb o uporabi priveza,

- » celoletna prizadevanja za sklenitev pogodbenega razmerja med Mestno občino Koper (Občinski inšpektorat) in Marino Koper d.o.o., na podlagi katere bi lahko izpeljali postopke prisilnih odstranitvev plovil, ki so v pristaniščih vezana brez veljavne pogodbe o uporabi priveza,
- » ažuriranje seznama prosilcev za pridobitev priveza v uporabo.

Ostale aktivnosti v pristaniščih na območju Mestne občine Koper:

- » izdelava Načrtov za zaščito in reševanje v primeru nesreče v pristanišču (za vsako pristanišče z več kot 100 privezi),
- » vodenje mesečnega popisa plovil v vseh pristaniščih,
- » vzpostavitev uporabe dnevni privezov,
- » organizacija in izvedba čistilne akcije v sodelovanju s Slovensko vojsko, Policijo, Gasilci in potapljaškimi klubi oz. društvi,
- » vzpostavitev dnevnega, tedenskega in mesečnega spremljanja količin komunalnih in ostalih odpadkov iz plovil ter vodenja evidenc o oddanih koli-

- činah posameznih ladijskih odpadkov na območju pristanišč v Mestni občini Koper,
- » zaradi nedokončanih sanacijskih del v pristanišču Badaševica, so v ostalih pristaniščih potekale (začasne) prerazporeditve plovil,
- » izvajanje Projekta vzpostavitve in avtomatizacije centralnega sistema privezov občinskih pristanišč; prikaz vseh privezov po posameznih pristaniščih v GIS-u, s podatki o tehničnih karakteristikah priveznega mesta in uporabniku, oz. plovilu v obliki atributov,
- » urejanje glavnega ribiškega pomola (postavitev zapornice, urejenost odlagalnih prostorov, urejenost širše okolice),
- » postavitev obvestilnih tabel v vseh pristaniščih,
- » uvajanje novega cenika,
- » manjše investicije v morski del privezov,

- » posodobitev ekološkega otoka,
- » programska posodobitev priključnih omaric (elektrika, voda),
- » redno odstranjevanje naplavin v vseh pristaniščih (naravne naplavine, odpadki),
- » v pristanišču Valdoltra je bilo izvedeno enotno oštevilčenje priveznih mest,
- » v pristanišču Sv. Katarina je bila, poleg enotnega oštevilčenja priveznih mest, izvedena tudi zamenjava dotrajanih pilotov na lesenem pomolu, odstranitev plovil v neposredni bližini lesenega pomola, ki so onemogočala dostop intervencijskih služb in delna prerazporeditev plovil.

S 01. 01. 2012 je stopil v veljavo nov cenik za plačilo privezov v pristaniščih na območju Mestne občine Koper.

Gospodarska javna služba upravljanje mestnega kopališča

Skladno z Odlokom o upravljanju obmorskega mestnega kopališča (št. 847-1/2007) mora Komunala Koper kot izvajalec gospodarske javne službe skrbeti za upravljanje, vzdrževanje in posodabljanje objektov na kopališču, investicijske posege za izboljšanje ponudbe kopališča, organizacijo dejavnosti, ki uporabnikom kopališča zagotavlja varno in nemoteno rekreacijo v skladu z namembnostjo kopališča in predpisi, in izvajanje drugih dejavnosti na kopališču v dopolnitev rekreacijske ponudbe.

V času kopalne sezone, ki traja od 1. junija do 30. septembra zagotavljamo varnost kopalcev skladno z zakonom. V ta namen imamo zaposlenega vodjo kopališča in reševalce. Število reševalcev je od dva do pet, v odvisnosti od gostote kopalcev. V času izven kopalne sezone pa skupina vzdrževalcev poskrbi za vzdrževanje in posodabljanje objektov.

Tudi v letu 2011 smo največ energije porabili za boljše in varnejše počutje gostov. Največ skrbi smo posvetili otrokom in mladim obiskovalcem. Poleg rednega vzdrževanja kopališča, skrbi za snago in čistočo ter počutje kopalcev, smo opravili nekaj večjih vzdrževalnih del in investicij.

Ta so:

- » redna košnja trave,
- » prezračevanje, dognojevanje in dodatna setev trave,
- » dobava in menjava mivke v otroškem peskovniku,
- » nabava nove zaščitne mreže na morski strani kopališča (plavajoča baraža),
- » barvanje lesenih delov inventarja (igrala, pomol, stolp, leseni plato za ležalnike),
- » barvanje in čiščenje betonskih površin,
- » popravilo stopnic, ki vodijo iz pomola v morje,
- » večkratno ravnanje prodca v morju zaradi posledic neurja,
- » čiščenje morskega dna,
- » zamenjava avtomatov na zunanjih tuših,
- » vzdrževanje sanitarij in popravilo poškodb,
- » obnova sanitetnega materiala,
- » izdelava petih kabin za preoblačenje na plaži,
- » postavitev in oprema še enega nadzornega mesta za reševalce.

Še vedno je prisotna objestnost posameznikov do opreme in inventarja na kopališču. Poškodbe in uničenja se dogajajo predvsem v nočnem času. Predvideti je treba popolno razsvetljavo kopališča v nočnih urah.



Tržne dejavnosti

Drevesnica in vrtnarija Škocjan, cvetličarni Cvetje in Cvet, Semenarni Marjetka, trgovina Agroključ ter urejanje parkov so tržne dejavnosti sektorja pod vplivom tržnih pogojev delovanja v okviru Komunale Koper. To je dejavnost, ki se ukvarja s prodajo okrasnih rastlin in cvetja ter s storitveno vrtnarsko dejavnostjo na trgu, kar pomeni, da je podvržena tudi konkurenci. Glede na značaj dela je dejavnost tudi pod vplivom tako vremenskih razmer kot razporeditve prazničnih ali dopustniških dni. Dokaj optimistično lahko gledamo na razvoj prodaje sadik okrasnih rastlin v Vrtnariji, saj se obisk povečuje iz leta v leto.

Kljub ostri konkurenci, ki je na ozkem pasu mesta in primestnih naselij, prodaja ne upada in opažamo vedno več novih obrazov. To dokazuje, da vztrajanje pri kvalitetni ponudbi tako sadik in artiklov za opremo vrtov kot tudi kompletne ponudbe storitve s svetovanjem, dostavo ter saditvijo počasi premaguje prodajo in ponudbo hitrega in poceni vrtnarstva velikih blagovnih centrov.

“Obisk vrtnarije se povečuje iz leta v leto.”

Zaposleni

Število zaposlenih

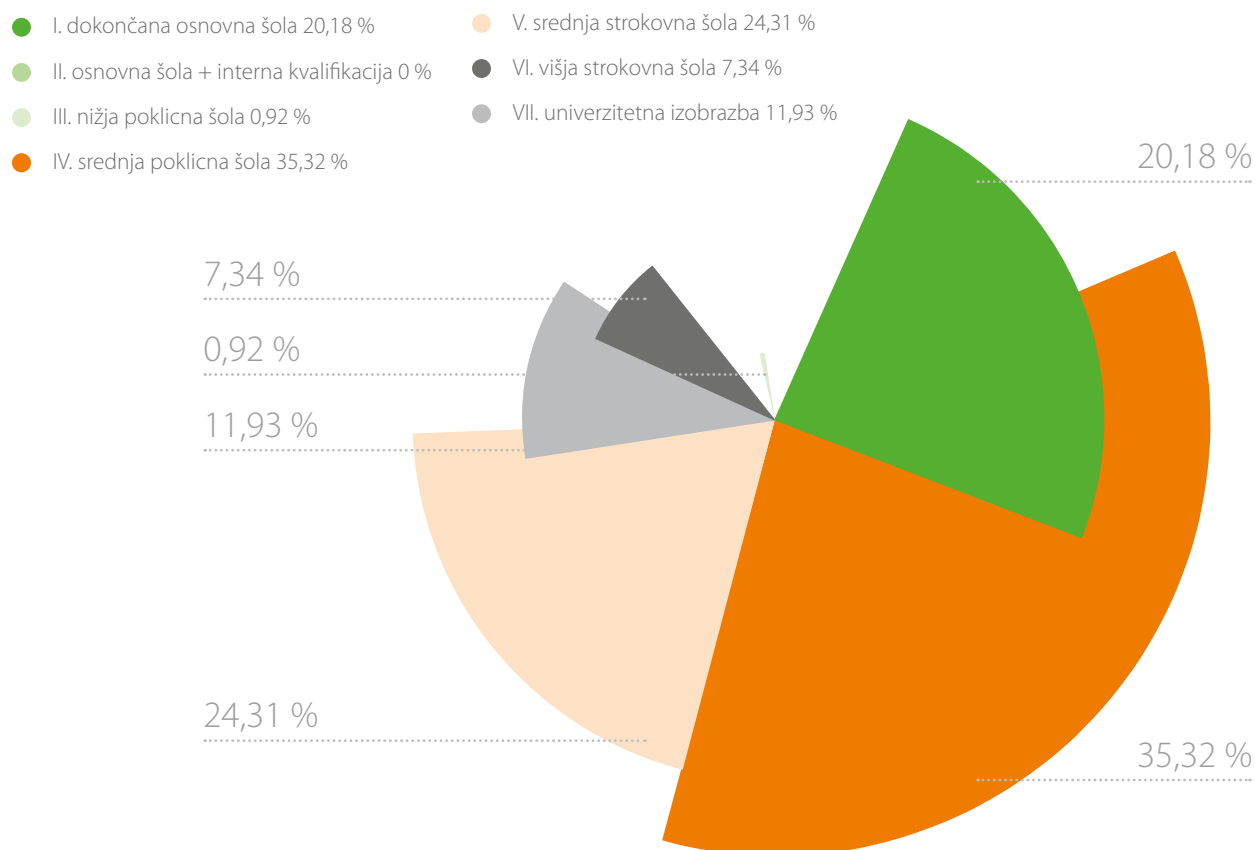
Ob koncu poslovnega leta je bilo v Komunali Koper 218 zaposlenih, kar je 11 več kot leto prej. Število zaposlenih v primerjavi s številom zaposlenih iz preteklih poslovnih let vztrajno narašča, kar je posledica širitve dejavnosti oz. pridobivanje novih gospodarskih javnih služb.

Med zaposlenimi je bilo 53 žensk, kar predstavlja 24,31 % vseh zaposlenih ter 165 moških, kar je 75,69 % vseh zaposlenih. Povprečna starost vseh zaposlenih je bila v letu 2011 43,61 let.

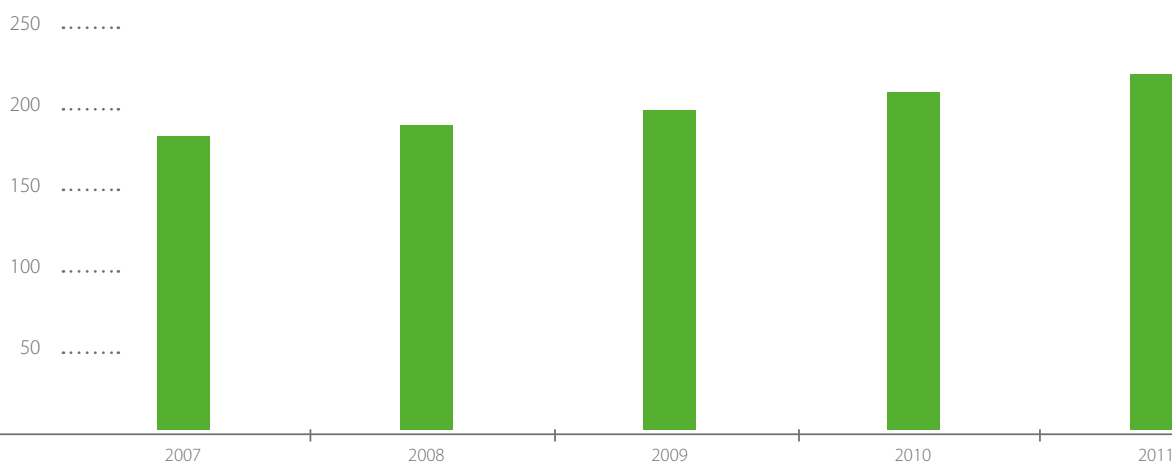
Povprečno število zaposlenih glede na izobrazbo

Stopnja izobrazbe	2011	2010
VII. univerzitetna izobrazba	26	20
VI. višja strokovna šola	16	14
V. srednja strokovna šola	53	51
IV. srednja poklicna šola	77	75
III. nižja poklicna šola	2	2
II. osnovna šola + interna kvalifikacija	0	0
I. dokončana osnovna šola	44	45
SKUPAJ	218	207

Struktura izobrazbe zaposlenih v letu 2011



Število zaposlenih v zadnjih 5 letih



Število po starostni strukturi

Starost	2011	2010	2009	2008	2007
15-19	0	1	0	0	0
20-29	19	16	14	15	13
30-39	52	54	55	58	53
40-49	78	74	69	62	60
50-59	62	57	51	48	49
60-69	7	5	7	4	5
SKUPAJ	218	207	196	187	180

Število zaposlenih po organizacijskih enotah

Organizacijska enota	2011	2010
Uprava	7	7
Služba za finance in računovodstvo	14	11
Služba za splošne, kadrovske in pravne zadeve	8	8
Služba za razvoj in investicije	7	7
Sektor Kanalizacija	32	30
Sektor Snaga	73	70
Sektor Urejanje okolja	77	74
SKUPAJ	218	207

Izobraževanje

Izobraževalna politika je usmerjena na vzpodbujanje zaposlenih k pridobivanju novih, poglobljenih in specifičnih znanj. S financiranjem izobraževanja in dodatnim usposabljanjem zaposlene motiviramo. Dobro usposobljeni delavci pa zagotavljajo hitro in učinkovito odzivanje na spremembe v poslovnem okolju.

Varstvo pri delu

Na področju varstva in zdravja pri delu je doseganje ciljev naravnano na preventivni pristop, kjer vključujemo vse zaposlene. Naš cilj je predvidevanje in uspešno nadziranje tveganj. Veliko pozornosti namenjamo zmanjšanju poškodb pri delu, preventivnim ukrepom, preprečevanju socialnih tveganj in analiziranju novih vrst tveganj.

Strokovno delo s področja varnosti in zdravja pri delu in požarnega varstva v Komunali Koper, opravlja na podlagi pogodbe, podjetje Varing Portorož, d.o.o., in sicer:

- » Splošne strokovne in svetovalne naloge:
 - » svetovanje delodajalcu pri načrtovanju, izbiri, nakupu in vzdrževanju sredstev za delo,
 - » svetovanje delodajalcu glede opreme delovnih mest in glede delovnega okolja,
 - » izdelovanje strokovne podlage za izjavo o varnosti,
 - » opravljanje periodičnih preiskav kemijskih, fizikalnih in bioloških škodljivosti v delovnem okolju,
 - » opravljanje periodičnih pregledov in preizkusov delovne opreme,
 - » opravljanje notranjega nadzora nad izvajanjem ukrepov za varno delo,
 - » izdelovanje navodil za varno delo,
 - » spremljanje stanja v zvezi s poškodbami pri delu in poklicnimi boleznimi ter boleznimi v zvezi z

V letu 2011 so se zaposleni redno udeleževali strokovnih seminarjev po posameznih področjih, ki jih organizirajo strokovne izobraževalne ustanove.

Fluktuacija

V letu 2011 je prišlo 17 delavcev, odšlo pa 6 delavcev.

delom, odkrivanje vzrokov zanje in pripravljane poročila za delodajalca s predlogi ukrepov,

- » pripravlanje in izvajanje usposabljanja delavcev za varno delo.

- » Posebne strokovne naloge so:
 - » izdelava in dopolnjevanje izjave o varnosti z oceno tveganja,
 - » periodični pregledi in preizkusi delovne opreme,
 - » izdelava navodil za varno delo in vzdrževanje,
 - » periodične meritve in preiskave ekoloških pogojev dela v delovnih prostorih (mikroklima, osvetlitve, hrup, kemične škodljivosti, prezračevanje, itd.),
 - » organizacija in izvajanje poučevanja in preverjanja znanja zaposlenih o varnosti in zdravju pri delu ter varstvu pred požarom,
 - » usposabljanje zaposlenih za varno delo z nevarnimi snovmi,
 - » izdelava dokumentacije s področja požarnega varstva (ocena požarne ogroženosti, požarni načrti, požarni red, izvlečkov iz požarnega reda, navodila za posameznike v slučaju požara, načrt evakuacije, kontrolne liste idr.),
 - » zagotavljanje vseh drugih strokovnih nalog, ki so zakonsko obvezne po predpisih o varnosti in zdravju pri delu ter varstvu pred požarom.

Pri izvajanju del so bila opravljena naslednja opravila

Izdelava revizije ocene tveganja	20
Periodični pregled delovne opreme	3
Preizkus znanja delavcev iz varstva pri delu in požarnega varstva	107
Pregled plaže	1
Pregled CCN	2
Pregled odlagališča odpadkov Sv. Anton (Dvori)	2
Pregled mehanične delavnice	4
Pregled pokopališkega objekta	1
Ugotavljanje toplotnih razmer	-

Poleg navedenih del je služba za varstvo pri delu sodelovala še pri naslednjih opravilih:

- » pregled uporabe osebnih zaščitnih sredstev pri delu na terenu,
- » pregled označbe vozil pri delu pod prometom,
- » sodelovanje s kadrovskim oddelkom pri reševanju problemov delavcev ob poškodbah pri delu,
- » sestava zapisnika o poškodbah pri delu,
- » sodelovanje z izbranimi zdravniki poškodovanih delavcev ob njihovih poškodbah pri delu,

- » sodelovanje z inšpekcijskimi službami pri reševanju tekoče problematike iz varnosti in zdravja pri delu in požarnega varstva ter pri rednih inšpekcijskih pregledih,
- » ugotavljanje vzrokov poškodb pri delu in njihove analize,
- » sodelovanje pri delu invalidske komisije.

Uvedena je bila tudi evidenca o poškodbah pri delu, ki je bila prvič izvedena v letu 1995, v letu 2011 pa je že primerljiva s preteklimi leti.

21.561 ur | Število ur na bolniškem dopustu v letu 2011

4,99 %

Odstotek bolniškega dopusta v celotnem fondu delovnih ur (A)

2.409 ur | Število ur na bolniškem dopustu zaradi poškodb pri delu

0,56 %

Odstotek bolniškega dopusta zaradi poškodb pri delu v celotnem fondu delovnih ur (B)

V nadaljevanju v tabelah podajamo pregled odstotka števila ur na bolniškem dopustu in odstotka števila ur na bolniškem dopustu zaradi poškodb pri delu za leta 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 in 2011.

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
A	6,18	7,62	5,36	5,11	6,29	6,90	4,93	4,54	3,45	4,99
B	0,96	1,64	0,64	0,48	0,88	0,37	0,66	1,14	0,34	0,56

Iz navedenih podatkov sledi, da se je v letu 2011 število ur na bolniškem dopustu v primerjavi z letom 2010 povečalo za 48,56 %, število ur na bolniškem dopustu zaradi poškodb pri delu pa za 70,01 %.

Na področju varstva in zdravja pri delu je doseganje ciljev naravnano na preventivni pristop, kjer vključujemo vse zaposlene.

Nabava in javna naročila

Komunala Koper je kot javno podjetje javni naročnik skladno z veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnega naročanja. Kot javni naročnik pri naročanju blaga, storitev in gradenj v celoti ravnamo skladno z Zakonom o javnih naročilih – ZJN-2 (Ur. list RS, št. 128/2006 s spremembami) ali skladno z Zakonom o javnem naročanju na vodnem, energetskem, transportnem področju in področju poštne storitve – ZJNVETPS (Ur. list RS, št. 128/2006 s spremembami).

Oba zakona sta bila tudi v letu 2011 spremenjena. Razlike med obema zakonoma so predvsem v mejnih zneskih, ki povedo kdaj je treba uporabiti en ali drugi v zakonu predvideni postopek.

V letu 2011 smo oddali 4 javna naročila z objavo na portalu (oz. v uradnem glasilu) Republike Slovenije po postopku določenem za velika javna naročila in izvedli dodatno še tri javna naročila z objavo na portalu, pri katerih ni bilo izbranega dobavitelja. Druga javna naročila (v vrednostih do 20.000,00 EUR za blago in storitve oziroma 40.000,00 EUR za gradnje po ZJN-2 in v vrednostih do 40.000,00 EUR za blago in storitve oziroma 80.000,00 EUR za gradnje po ZJNVETPS) so bila oddana in evidentirana skladno z zakonom po enostavnem postopku.

Kakovost ter raziskave in razvoj

Področje kanalizacije

V letu 2011 smo nadaljevali aktivnosti projekta »Zbiranje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v obalnem porečju s podprojektom Izgradnja kanalizacijskega sistema in čistilne naprave za Mestno občino Koper in Občino Izola ter podprojektom Izgradnja kanalizacijskega sistema in čistilne naprave za Občino Piran«.

Celotna vrednost projekta znaša cca 28,90 milijona EUR in je sofinancirana iz sredstev Kohezijskega sklada EU, sredstev okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda in iz lastnih sredstev Mestne občine Koper, Občine Izola in Občine Piran.

Predvsem zaradi problematike na tehnološkem delu CČN Koper je v aprilu leta 2011 prišlo do podpisa aneksa št. 2 k osnovni pogodbi med investitorjem Mestno občino Koper in izvajalcem Primorje d.d., o podaljšanju obdobja za reklamacije do 31. 01. 2012. V obdobju za reklamacije investitor uveljavlja morebitne napake in pomanjkljivosti izvedenih del.

S strani županov obalnih občin je bila v decembru 2010 posredovana na RS MOP in RS SVLR dopolnitev Vloge za spremembo Odločbe Komisije EU predvsem v zvezi s podaljšanjem upravičenosti stroškov sofinanciranja

iz Kohezijskega sklada EU do 31. 12. 2010 in v zvezi s problematiko DDV na tem projektu. S strani Komisije EU smo prejeli Sklep o spremembi Odločbe Komisije EU dne 29. 06. 2011, finančno smo zaključili projekt in posredovali Končno poročilo projekta na RS MOP in RS SVLR.

Področje ravnanja z odpadki

Za Zbirni center z izvedbo prekladalne rampe za komunalne odpadke se je v letu 2011 nadaljevala izdelava projektne dokumentacije za izvedbo tega projekta. Pri-

Druge investicije na področju kanalizacije:

- » Skladno z zagotovljenimi sredstvi s strani Mestne občine Koper v letu 2011 smo na območju Dekanov, Škofij in Šmarij nadaljevali in zaključili gradnjo kanalizacije in vodovoda.

dobitev gradbenega dovoljenja in začetek izvedbe pa je predvidena v letu 2012.

Področje pokopališč

V letu 2011 je bila zaključena izdelava projektne doku-

mentacije v fazi PZI za »Ureditev platoja na severnem vhodu pokopališča Škocjan«.

Aktivnosti na področju raziskovanj in razvoja

Družba nima planiranih finančnih virov za raziskave in razvoj dejavnosti gospodarskih javnih služb.

Stiki z javnostjo

Podpora javnosti je posebej pomembna za uspešno delo našega podjetja, zato smo v Komunali Koper, tudi v letu 2011 našemu delu in komunikaciji z javnostjo posvečali pozornost. V skladu s svojim poslanstvom smo skrbeli za kakovostne in prijazne storitve v Mestni občini Koper v želji, da ohranimo ali še izboljšamo bivanje v naši občini.

Komuniciramo v naslednjih oblikah:

- » Neposredna komunikacija preko telefona, kjer smo dosegljivi v delovnem času z vsemi informacijami in prijazno pomočjo.
- » Spletna oblika komunikacije na spletni strani www.komunalakoper.si,

in sicer na elektronskem poštne kanal info@komunalakoper.si. Obiskovalci lahko podajajo vprašanja, mnenja in prejmejo želeno odgovore.

- » Komuniciranje na hrbtnih straneh mesečnih računov.
- » Redno spremljanje in odgovarjanje na pohvale, pritožbe in predloge občanov, ki jih prejmemo osebno, po pošti, elektronski pošti ali telefonu. Pridajemo si ohranjati zadovoljstvo odjemalcev in njihovo zaupanje.
- » Obveščanje uporabnikov preko lokalnega radia, komercialnega oglaševanja na televizijski postaji Sponka TV in Regionalnega RTV centra Koper, tiskanih medijev in našega časopisa Marjetica.

Komuniciranje z lokalno skupnostjo in uporabniki naših storitev

Podjetje ohranja pozitivne odnose z javnostjo. Najbolj pogoste komunikacijske aktivnosti so potekale na področju ravnanja z odpadki in so temeljile na informiranju in dvigovanju okoljske zavesti – predvsem z namenom spodbujanja ločenega zbiranja odpadkov. Lani smo posebej poudarjali ločeno zbiranje bioloških odpadkov in zbiranje kosovnih odpadkov po sistemu »od vrat do vrat«. V ta namen smo občanom namenili posebne – simpatične dopisnice.

Poseben poudarek smo namenjali okoljskemu osveščanju širše javnosti ter okrepili sodelovanje z osnovnimi šolami. Odločili smo se, da so naša ciljna skupina najmlajši. V urejanju in varovanju okolja računamo na

naše mlade zaveznike, ki nas vzgajajo in opozarjajo, ki hitro opazijo malenkosti, ki so na koncu zelo pomembne. V ta namen izvajamo predavanja in predstavitve v osnovnih šolah.

V Mladi Marjetici jih nagovarjamo, da sodelujejo z nami v akcijah ter nam pišejo svoja opažanja na temo okolja. Odzivi so dobri.

Izkoristili smo vsako priložnost, ki se je ponudila, da smo pojasnjevali podrobnosti o svojem delu. Iz vsebine odgovorov občanov je razvidno, da je z našim delom zadovoljnih vedno več ljudi in vedno več je pobudnikov za čistejši jutri.

Komuniciranje z mediji

S predstavniki medijev vzdržujemo korektne odnose, ki temeljijo na doslednosti, pravočasnosti, predvsem pa na medsebojnem zaupanju. Organiziramo tiskovne konference, da predstavljamo novosti in spremembe ter

zaključke najpomembnejših investicij v letu, ki korenito vplivajo na kvaliteto življenja v občini. Na ta način ohranjamo zaupanje in pozitivno podobo komunale.

Načrti za prihodnost

Družba Komunala Koper, bo v letu 2012 nadaljevala svoje dejavnosti na vseh področjih skladno z zastavljenimi cilji iz preteklosti, še dodaten napor pa namerava vložiti v ozaveščanje prebivalstva. Poseben poudarek bo dan razvojnim aktivnostim: večje možnosti izobraževanja, informacijsko-komunikacijska tehnologija, projektno vodenje, svetovanje s poudarkom na komunalnih sektorjih. Izgradnja novih kapacitet se bo nadaljevala z vso intenzivnostjo tudi v letu 2012, predvsem na področju izgradnje kanalizacij, izgradnje zbirnih centrov in širitve pokopališča, ki bo dvignilo vrednost infrastrukturnih objektov in hkrati zvišalo stroške obratovanja in vzdrževanja. Investicije se bodo realizirale v obsegu sredstev, ki jih zagotavlja Mestna občina Koper. Zato so dolgoročni cilji predvsem naslednji:

- » zagotovitev nemotenega in racionalnega poslovanja družbe ter dosega uravnoteženega poslovanja vsake dejavnosti posebej,
- » povečanje kakovosti gospodarskih javnih služb ter ustrezne cene le-teh,
- » ureditev zbirnega centra za komunalne odpadke na Srminu,
- » povečanje prisotnosti Komunale Koper zunaj področja Mestne občine Koper,
- » izgradnja novih komunalnih kapacitet: parkirišča, sistem fekalne in meteorne kanalizacije, širitev pokopališča, racionalizacija delovanja sistema javne razsvetljave in njegovo dograjevanje, posodobitev mestnega kopališča itd.,
- » aktivna politika zaposlovanja, ki ima za cilj dvig kadrovskega in strokovnega nivoja zaposlenih,
- » podpora izobraževanja zaposlenih in s tem izboljšanje izobrazbene strukture zaposlenih,

- » sodelovanje Komunale Koper pri dolgoročnem planiranju razvoja in s tem povečevanje kapacitete komunalne infrastrukture v Mestni občini Koper,
 - » zagotavljanje pogojev za realizacijo nalog varstva okolja iz nacionalnih programov,
 - » racionalizacija poslovanja s povezovanjem posameznih enot znotraj komunale, izboljšanje informatike in
 - » prijaznejša komunala do uporabnika (obdelava pritožb, odjave in prijave itd.).
- V letu 2012 bo treba iz zgoraj navedenih ciljev izbrati in podrobno opredeliti tiste, ki nam bodo omogočili čim učinkovitejšo izrabo vseh razpoložljivih virov:
- » ureditev razmerij med investitoroma obalnega projekta Mestno občino Koper in Občino Izola na podlagi sporazuma med občinama iz septembra 2009,
 - » zgraditi nov zbirni center v Mestni občini Koper, ki ga predvidevamo na Srminu,
 - » dvig in dograditev nivoja storitev gospodarskih javnih služb, ki jih ljudje najbolj potrebujejo: predvsem parkirišča, tržnica, privezi, plaža in zelene površine,
 - » priprave na druge manjše investicije,
 - » ureditev izvajanja gospodarske javne službe ravnanje z odpadki,
 - » vključitev novo nabavljenih osnovnih sredstev v delo komunale za zagotovitev racionalnejšega dela,
 - » nadaljevanje konsolidacije informacijskega sistema družbe,
 - » uvajanje novih produktov, kot so množična plačila, izdajanje elektronskih računov,
 - » razširitev, dopolnitev in poenotenje GIS sistema za vse gospodarske javne službe.

Izpostavljenost tveganjem

Valutno tveganje

Valutno tveganje je tveganje, da bo vrednost finančnih instrumentov nihala zaradi spremembe deviznih tečajev. Družba nima najetih kreditov v tujini ali kreditov z devizno klavzulo, ne pridobiva prihodkov na tujem trgu in ne nabavlja surovin ali materiala na trgu zunaj EU, zato ni izpostavljena kakršnemu koli pomembnemu valutnemu tveganju.

Obrestno tveganje

Obrestno tveganje je tveganje, da bo vrednost finančnega instrumenta nihala zaradi spremembe tržnih obrestnih mer. Obresti so pomembne za družbo le pri vezavi depozitov. Ker upoštevamo načelo razpršenosti, njihova sprememba ne vpliva bistveno na poslovanje. Družba posojil nima.

Kreditno tveganje

Kreditno tveganje je tveganje, da stranka, vključena v pogodbo o finančnem instrumentu, ne bo izpolnila

obveznosti in bo družbi povzročila finančno izgubo. Podjetje ima pet pogodb o finančnem najemu opreme (stroj za mokro čiščenje, vozilo z dvizžno košaro, dva kamiona in osebno vozilo), ki pa zaradi višine najema ne pomenita velikega kreditnega tveganja. Kreditov družba nima.

Plačilnosposobnostno tveganje

Plačilnosposobnostno tveganje je tveganje, da bo podjetje naletelo na težave pri zbiranju finančnih sredstev, potrebnih za izpolnitev finančnih obveznosti. S skrbnim načrtovanjem in hkratno intenzivno politiko izterjave družba svoje obveznosti poskuša redno poravnati, odstotek neplačanih računov pravnih in fizičnih oseb na področju gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki je 11,0. S sprotnimi izvršbami in sodnimi postopki družba obvladuje izterjavo. Zaradi izpostavljenosti cenovnemu tveganju, je stabilnost poslovanja komunalnega podjetja in s tem tudi izpostavljenost plačilnosposobnostnem tveganju odvisna

predvsem od subvencioniranja izvajanja gospodarskih javnih služb s strani Mestne občine Koper.

Tečaj in način preračuna v domačo valuto

Vsi preračuni, vezani na tujo valuto, so narejeni po srednjem tečaju Banke Slovenije. V letu 2011 družba ni imela pomembnih tečajnih razlik pri nabavi blaga iz držav zunaj EU in tveganje obvladuje.

Cenovno tveganje

Zaradi Uredbe o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev (Ur. list RS, št. 67/2011), ki določa zamrznitev cen obveznih storitev gospodarskih javnih služb varstva okolja za naslednjih 6 mesecev, imajo komunalna podjetja velike probleme pri pokrivanju vse večjih stroškov. Zlasti tista komunalna podjetja, ki so svoje depozite zaprle in odpadke odvažajo na oddaljene deponije, ne morejo uveljaviti novih cen. V kolikor se bo zamrznitev podaljšala tudi v prihodnje leto, bo poslovanje komunalnih podjetij v večji meri odvisno od subvencioniranja pristojnih lokalnih skupnosti.

Pomembni poslovni dogodki po koncu poslovnega leta

Poslovni dogodki po datumu bilance stanja, ki ne vplivajo na stanje sredstev in obveznosti, so pa pomembni za sprejemanje odločitev njenih uporabnikov:

- » Dne 06. 01. 2012 je bil v Uradnem listu objavljen Odlok o določitvi subvencioniranja cene storitev obveznih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2011 (Ur.l. RS št. 1/2012).
- » Dne 24. 02. 2012 je bila v Uradnem listu RS št. 14 objavljena Uredba o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev, ki določa da se cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na dan 28. 02. 2012 določijo kot najvišje cene z veljavnostjo do 28. 08. 2012
- » Nadzorni svet je na konstitutivni seji dne 02. 02. 2012 za novega predsednika NS imenoval Bačič Janja ter na redni seji dne 16. 03. 2012 potrdil novega člana, predstavnika zaposlenih, De Faveri Simona.
- » V januarju 2012 je bil objavljen Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o izbirni GJS »Upravljanje določenih javnih parkirišč«, na podlagi katerega se s 01. 01. 2012 do uveljavitve novega področnega odloka o izvajanju GJS »Upravljanje mestne tržnice«, ta GJS izvaja v okviru GJS »Upravljanje določenih javnih parkirišč«.







Računovodsko poročilo _____



Računovodski izkazi _____

Bilanca stanja na dan 31. 12. 2011 (v EUR)

	Sredstva	Znesek tekočega leta	Znesek prejšnjega leta	Indeks 11/10
A	DOLGOROČNA SREDSTVA	4.746.372	4.852.122	97,8
I	Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitev	18.764	21.158	88,7
1.	Neopredmetena sredstva	18.764	21.158	88,7
a)	Dolgoročne premoženjske pravice	18.764	21.158	88,7
II	Opredmetena osnovna sredstva	3.929.666	4.033.022	97,4
1.	Zemljišča	535.568	535.568	100,0
2.	Zgradbe	2.057.207	2.124.327	96,8
3.	Proizvajalne naprave in stroji	1.282.165	1.308.681	98,0
4.	Druge naprave in oprema, drobn inventar in druga opredmetena osnovna sredstva	38.806	59.471	65,3
6.	Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	15.920	4.975	-
III	Naložbene nepremičnine	0	0	0,0
IV	Dolgoročne finančne naložbe	2.337	2.337	100,0
1.	Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	2.337	2.337	100,0
b)	Druge delnice in deleži	2.337	2.337	100,0
V	Dolgoročne poslovne terjatve	795.605	795.605	100,0
3.	Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	795.605	795.605	100,0
VI	Odložene terjatve za davek	0	0	0,0
B	KRATKOROČNA SREDSTVA	3.176.298	6.358.942	50,0
I	Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0	0,0
II	Zaloge	488.426	566.013	86,3
1.	Material	118.755	12.276	-
4.	Trgovsko blago	369.671	553.737	66,8
III	Kratkoročne finančne naložbe	10.000	2.270.000	-
2.	Kratkoročna posojila	10.000	2.270.000	-
b)	Druge kratkoročna posojila	10.000	2.270.000	-
IV	Kratkoročne poslovne terjatve	2.354.568	2.752.350	85,5
2.	Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.166.950	2.544.018	85,2
3.	Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	187.618	208.332	90,1
V	Denarna sredstva	323.304	770.579	42,0
C	KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	2.200.000	1.949.741	112,8
	Zabilančna sredstva	57.453.803	56.963.843	100,9
	Skupaj sredstva (A + B + C)	10.122.670	13.160.805	76,9

(v EUR)	Obveznosti do virov sredstev	Znesek tekočega leta	Znesek prejšnjega leta	Indeks 11/10
A	KAPITAL	3.960.849	5.703.272	69,4
I	Vpoklicani kapital	3.405.810	3.405.810	100,0
1.	Osnovni kapital	3.405.810	3.405.810	100,0
II	Kapitalske rezerve	1.616.114	1.616.114	100,0
III	Rezerve iz dobička	599.371	599.371	100,0
1.	Zakonske rezerve	34.452	34.452	100,0
4.	Statutarne rezerve	327.297	327.297	100,0
5.	Druge rezerve iz dobička	237.622	237.622	100,0
IV	Presežek iz prevrednotenja	0	0	0,0
V	Preneseni čisti dobiček	0	0	0,0
VI	Prenesena čista izguba	0	0	0,0
VII	Čisti dobiček poslovnega leta	0	81.977	-
VIII	Čista izguba poslovnega leta	1.660.446	0	-
B	REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	16.387	8.964	-
2.	Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	16.387	8.964	-
C	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	2.805.611	2.598.435	108,0
I	Dolgoročne finančne obveznosti	350.485	143.309	244,6
3.	Druge dolgoročne obveznosti	350.485	143.309	244,6
II	Dolgoročne poslovne obveznosti	2.455.126	2.455.126	100,0
3.	Druge dolgoročne poslovne obveznosti	2.455.126	2.455.126	100,0
III	Odložene obveznosti za davek	0	0	0,0
Č	KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	3.339.823	4.850.134	68,9
I	Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0	-
II	Kratkoročne finančne obveznosti	120.822	30.348	-
2.	Kratkoročne finančne obveznosti do bank	120.822	30.348	-
III	Kratkoročne poslovne obveznosti	3.219.001	4.819.786	66,8
2.	Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	2.070.464	3.505.196	59,1
3.	Druge kratkoročne poslovne obveznosti	1.148.537	1.314.590	87,4
D	KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	0	0	-
	Zabilančne obveznosti	57.453.803	56.963.843	100,9
	Skupaj obveznosti do virov (A+B+C+Č+D)	10.122.670	13.160.805	76,9



Izkaz poslovnega izida v obdobju od 01. 01. 2011 do 31. 12. 2011 (v EUR)

		Znesek tekočega leta	Znesek prejšnjega leta	Indeks 11/10
A	ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	13.334.878	13.490.070	98,8
I	Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu	13.334.878	13.490.070	98,8
	Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin			
1.		10.850.322	11.172.274	97,1
2.	Čisti prihodki od najemnin	47.499	26.434	179,7
3.	Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	2.437.057	2.291.362	106,4
II	Čisti prihodki od prodaje na trgu EU	0	0	0,0
III	Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU	0	0	0,0
B	POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	0	0	0,0
C	ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	0	0	0,0
Č	USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	4.932	4.060	121,5
D	SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI	1.225.070	2.074.465	59,1
E	DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125.875	70.434	178,7
F	KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA	14.690.755	15.639.029	93,9
G	POSLOVNI ODHODKI	16.456.921	15.541.586	105,9
I	Stroški blaga, materiala in storitev	10.675.095	9.929.685	107,5
1.	Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	1.597.522	1.257.211	127,1
2.	Stroški porabljenega materiala	1.746.960	1.888.707	92,5
	a) Stroški materiala	845.637	776.289	108,9
	b) Stroški energije	647.181	684.163	94,6
	c) Drugi stroški materiala	254.142	428.255	59,3
3.	Stroški storitev	7.330.613	6.783.767	108,1
	a) Transportne storitve	1.717.320	1.822.922	94,2
	b) Stroški najemnin za infrastrukturo	894.433	997.677	89,7
	c) Stroški drugih najemnin	169.390	124.178	136,4
	č) Povračilo stroškov zaposlencem v zvezi z delom	88.149	72.419	121,7
	d) Drugi stroški storitev	4.461.321	3.766.571	118,4
II	Stroški dela	4.920.410	4.628.238	106,3
1.	Stroški plač	3.423.606	3.241.579	105,6
2.	Stroški pokojninskih zavarovanj	189.804	169.672	111,9
3.	Stroški drugih socialnih zavarovanj	595.094	545.012	109,2
4.	Drugi stroški dela	711.906	671.975	105,9
III	Odpisi vrednosti	627.789	759.913	82,6
1.	Amortizacija	539.745	544.429	99,1
2.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopred. in opred. OS	21.338	2.377	-
3.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	66.706	213.107	31,3
IV	Drugi poslovni odhodki	233.627	223.750	104,4
1.	Rezervacije	0	0	-
2.	Drugi stroški	233.627	223.750	104,4
H	DOBIČEK IZ POSLOVANJA	0	97.443	-
I	IZGUBA IZ POSLOVANJA	1.766.166	0	-

		Znesek tekočega leta	Znesek prejšnjega leta	Indeks 11/10
J	FINANČNI PRIHODKI	30.513	72.162	42,3
	Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)	15.449	49.688	31,1
I	Finančni prihodki iz deležev	0	0	-
II	Finančni prihodki iz danih posojil	15.449	49.688	31,1
	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	15.449	49.688	31,1
III	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	15.064	22.474	67,0
	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	0	0	-
	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	15.064	22.474	67,0
K	FINANČNI ODHODKI	13.550	74.712	18,1
	Finančni odhodki za obresti	13.550	74.712	18,1
I	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	0	0	0,0
II	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	10.500	1.070	-
	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	10.500	1.070	-
III	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	3.050	73.642	-
	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	3.050	73.642	-
L	DRUGI PRIHODKI	99.245	135.957	73,0
I	Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	0	0	0,0
II	Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	99.245	135.957	73,0
M	DRUGI ODHODKI	10.488	7.248	144,7
N	CELOTNI DOBIČEK	0	223.602	-
O	CELOTNA IZGUBA	1.660.446	0	-
P	DAVEK IZ DOBIČKA	0	51.019	-
R	ODLOŽENI DAVKI	0	0	-
S	ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	0	172.583	-
Š	ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	1.660.446	0	-

Izkaz drugega vseobsegajočega donosa v obdobju od 01. 01. 2011 do 31. 12. 2011 (v EUR)

		Znesek tekočega leta	Znesek prejšnjega leta	Indeks 11/10
T	SPREMEMBE PRESEŽKA IZ PREVREDNOTENJA NEOP. IN OPRED. OSNOVNIH SREDSTEV	0	0	-
U	SPREMEMBE PRESEŽKA IZ PREVREDNOTENJA FINANČNIH SREDSTEV, RAZPOLOŽLJIVIH ZA PRODAJO	0	0	-
V	DOBIČKI IN IZGUBE, KI IZHAJAJO IZ PREVEDBE RAČUNOVODSKIH IZKAZOV V TUJINI	0	0	-
Z	DRUGE SESTAVINE VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	0	0	-
Ž	CELOTNI VSEOBSEGAJOČI DONOS OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	-1.660.446	172.583	-

Izkaz denarnih tokov na dan 31. 12. 2011 (v EUR)

		Znesek tekočega leta	Znesek prejšnjega leta
A	DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a	Postavke izkaza poslovnega izida	-1.044.866	669.701
	Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	14.749.974	15.793.400
	Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevred.) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-15.794.840	-15.072.680
	Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	0	-51.019
b	Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-1.530.449	-1.004.751
	Začetne manj končne poslovne terjatve	331.075	1.440.578
	Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-332.236	-1.949.741
	Začetne manj končne odložene terjatve za davek	0	0
	Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	0	0
	Začetne manj končne zaloge	77.587	-254.951
	Končni manj začetni poslovni dolgovi	-1.614.298	-249.601
	Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	7.423	8.964
	Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	0
c	Prebitek prejemkov pri poslovanju ali pribitek izdatkov pri poslovanju (a+b)	-2.575.315	-335.050
B	DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a	Prejemki pri naložbenju	3.475.607	5.372.252
	Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	15.449	49.688
	Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0
	Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	50.158	21.942
	Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	0
	Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	0	0
	Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	3.410.000	5.300.622
b	Izdatki pri naložbenju	-1.306.719	-4.470.524
	Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-15.190	-1.094
	Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-141.529	-298.808
	Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	0	0
	Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	0	0
	Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-1.150.000	-4.170.622
c	Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a+b)	2.168.888	901.728
C	DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a	Prejemki pri financiranju	0	0
	Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
	Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
	Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	0	0
b	Izdatki pri financiranju	-40.848	0
	Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-10.500	0
	Izdatki za vračila kapitala	0	0
	Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	0	0
	Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-30.348	0
	Izdatki za odplačila dividend in drugih deležev v dobičku	0	0
c	Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a+b)	-40.848	0
Č	KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV	323.304	770.579
x	Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	-447.275	566.678
y	Začetno stanje denarnih sredstev	770.579	203.901



Izkaz gibanja kapitala

Gibanje kapitala za leto 2011 (v EUR)

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve	
		I		II		
Družba: KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l.		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne deleže
		I/1	I/2	II	III/1	III/2
A 1	STANJE 31. 12. 2010	3.405.810	0	1.616.114	34.452	0
	a) Preračuni za nazaj					
	b) Prilagoditve za nazaj					
A 2	STANJE 01. 01. 2011	3.405.810	0	1.616.114	34.452	0
B 1	SPREMEMBE LASTNIŠKEGA KAPITALA	0	0	0	0	0
B 2	CELOTNI VSEOBSEGAJOČI DONOS POROČEVALSKEGA OBDOBJA	0	0	0	0	0
	a) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta					
	b) Sprememba presežka iz prevrednotenja neop. sredstev					
	Sprememba presežka iz prevrednotenja opredmetenih sredstev					
	č) Sprememba presežka iz prevrednotenja finančnih naložb					
	Druge sestavine vseobsegajočega donosa					
	d) poročevalskega obdobja					
B 3	SPREMEMBE V KAPITALU	0	0	0	0	0
	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala					
	a) Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora					
	b) Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine					
	c) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					
	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala					
	d) Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala					
	e) Druge spremembe v kapitalu					
f)						
C	STANJE 31. 12. 2011	3.405.810	0	1.616.114	34.452	0

iz dobička			Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		Skupaj kapital
III			IV	V		VI		VII
Lastne delnice in lastni posl. deleži (odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček posl. leta	Čista izguba posl. leta	
III/3	III/4	III/5	IV	V/1	V/2	VI/1	VI/2	VII
0	327.297	237.622	0	0	0	81.977	0	5.703.272
								0
								0
0	327.297	237.622	0	0	0	81.977	0	5.703.272
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	-1.660.446	-1.660.446
							-1.660.446	-1.660.446
								0
								0
								0
								0
0	0	0	0	0	0	-81.977	0	-81.977
								0
								0
								0
								0
						-81.977		-81.977
0	327.297	237.622	0	0	0	0	-1.660.446	3.960.849

Gibanje kapitala za leto 2010 (v EUR)

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve	
		I		II		
Družba: KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l.		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne deleže
		I/1	I/2	II	III/1	III/2
A 1	STANJE 31. 12. 2009	3.405.810	0	1.616.114	25.823	0
	a) Preračuni za nazaj					
	b) Prilagoditve za nazaj					
A 2	STANJE 01. 01. 2010	3.405.810	0	1.616.114	25.823	0
B 1	SPREMEMBE LASTNIŠKEGA KAPITALA	0	0	0	0	0
B 2	CELOTNI VSEOBSEGAJOČI DONOS POROČEVALSKEGA OBDOBJA	0	0	0	0	0
	a) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta					
	b) Sprememba presežka iz prevrednotenja neop. sredstev					
	Sprememba presežka iz prevrednotenja opredmetenih sredstev					
	č) Sprememba presežka iz prevrednotenja finančnih naložb					
	Druge sestavine vseobsegajočega donosa					
	d) poročevalskega obdobja					
B 3	SPREMEMBE V KAPITALU	0	0	0	8.629	0
	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala					
	a)					
	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora				8.629	
	b)					
	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine					
	c)					
	č) Poravnava izgube kot odbitne sestavine kapitala					
	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala					
	d)					
	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala					
	e)					
	f) Druge spremembe v kapitalu					
C	STANJE 31. 12. 2010	3.405.810	0	1.616.114	34.452	0

iz dobička			Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		Skupaj kapital
III			IV	V		VI		VII
Lastne delnice in lastni posl. deleži (odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček posl. leta	Čista izguba posl. leta	
III/3	III/4	III/5	IV	V/1	V/2	VI/1	VI/2	VII
0	245.320	237.622	0	0	0	0	0	5.530.689
								0
								0
0	245.320	237.622	0	0	0	0	0	5.530.689
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	172.583	0	172.583
						172.583		172.583
								0
								0
								0
0	81.977	0	0	0	0	-90.606	0	0
								0
	81.977					-90.606		0
								0
								0
								0
								0
0	327.297	237.622	0	0	0	81.977	0	5.703.272



Razkritja k
računovodskim
izkazom _____

Razkritja postavk v računovodskih izkazih

Splošna razkritja

Družba v nadaljevanju razkriva podatke po Zakonu o gospodarskih družbah (sedmo poglavje prvega dela) in Slovenskih računovodskih standardih (SRS 1 do 30), ki veljajo za podjetja zavezana k reviziji ter standard SRS 35 za računovodsko spremljanje gospodarskih javnih služb.

Razkritja so razdeljena v naslednje skupine:

- » splošna razkritja,
- » razkritja postavk v bilanci stanja,
- » razkritja postavk v izkazu poslovnega izida,
- » razkritja postavk v izkazu denarnih tokov in izkazu gibanja kapitala ter
- » druga razkritja.

Družba uporablja za razkritja določila Zakona o gospodarskih družbah in Slovenskih računovodskih standardov. Menimo, da določila po Zakonu o gospodarskih družbah in Slovenskih računovodskih standardih zadoščajo za resničen in pošten prikaz poslovanja družbe.

Računovodski izkazi so izdelani v skladu s SRS ter v skladu z vsemi zahtevami vseh ustreznih standardov in vsemi ustreznimi stališči ter pojasnili.

Računovodski izkazi upoštevajo temeljne računovodske predpostavke (upoštevanje nastanka poslovnih dogodkov in upoštevanje časovne neomejenosti poslova-

nja), kakovostne značilnosti računovodskih izkazov in splošna pravila vrednotenja.

Spremembe računovodske usmeritve in računovodske ocene

V letu 2011 smo realizirali prehod iz vrednostnega na količinski sistem vodenja zalog trgovskega blaga, kar je posledično vplivalo na metodologijo izračuna nabavne vrednosti prodanega blaga.

Prevrednotovanje

Pri vrednotenju osnovnih sredstev nismo opravljali prevrednotovanj.

Ustavljeno poslovanje

V letu 2011 ni bilo ustavljenega poslovanja, ki bi imelo za posledico kakršnekoli spremembe v računovodskih izkazih.

Dodatna razkritja iz skupinskih poročil

Podjetje nima pridruženih in neodvisnih podjetij, zaradi katerih bi nastale morebitne uskupinjevalne razlike pri pobotih naložb, terjatev, dolgov in rezervacijah ali uskupinjevalni popravki kapitala.

Tečaji in način preračunavanja v domačo valuto

Za postavke, ki se izvirno glasijo na tujo valuto se za preračun uporabljajo srednji tečaji Banke Slovenije.

Razkritja postavk v bilanci stanja

Pojasnila k bilanci stanja

Sredstvo se pripozna, če je verjetno, da se bodo zaradi njega v prihodnje povečale gospodarske koristi ali če ima ceno oziroma vrednost, ki jo je mogoče zanesljivo izmeriti.

Sredstva na začetku merimo po izvirnih vrednostih (nabavna vrednost oziroma stroškovna vrednost pri proizvodih in nedokončani proizvodnji). Kasneje je nova knjigovodska vrednost ob predpostavki previdnosti manjša vrednost od dveh možnih: izvirne in tržne.

Dolgove na začetku merimo po izvirnih vrednostih. Kasneje je nova knjigovodska vrednost ob predpostavki previdnosti večja vrednost od dveh možnih: izvirne in tržne. Kot tržna vrednost se šteje poravnalna vrednost (znesek potreben za poravnavo dolga v običajnem poslovanju).

Kapital na začetku (in ustvarjen iz poslovanja) merimo po izvirnih vrednostih, to je po nominalnih zneskih vplačanega kapitala in kasnejših spremembah kapitala zaradi ugotovljenih poslovnih izidov (še ne razdeljenih lastnikom kapitala). Kasneje ga merimo po ohranjeni kupni moči, to je preračunana izvirna vrednost kapitala, dosežena z njegovim prevrednotenjem.

Računovodska načela

V računovodskih izkazih družbe so v skladu z zakonodajo uporabljena naslednja računovodska načela:

- » načelo dvostavnega knjigovodstva,
- » načelo merjenja postavk, ki jih je moč ovrednotiti,
- » načelo nabavne vrednosti (cost concept),
- » načelo previdnosti, kjer se izkazujejo izgube čim so možne in dobički, ki so verjetni,
- » načelo dosledne uporabe izbranih metod,
- » načelo vzročnosti prihodkov in odhodkov.

Temeljne računovodske predpostavke

Družba pri svojem poslovanju upošteva temeljne računovodske predpostavke, ki so:

- » časovna neomejenost delovanja (going concern),
- » resnične in poštene predstavitev v razmerah spreminjanja vrednosti evra in posamičnih cen, ne pa tudi hiperinflacije,
- » strogo upoštevanje nastanka poslovnega dogodka (accrual).

Opredmetena osnovna sredstva

Opredmeteno osnovno sredstvo se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- » je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njim,
- » je mogoče njegovo nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Opredmeteno osnovno sredstvo je sredstvo v lasti ali finančnem najemu, ki se uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene ter se bo po pričakovanjih uporabljalo v več kot enem obračunskem obdobju.

Opredmetena osnovna sredstva so zemljišča, zgradbe, proizvodna in druga oprema ter biološka sredstva.

Pregled pomembnejših računovodskih politik

Osnove računovodske politike uporabljene pri sestavljanju računovodskih izkazov v navedenem obdobju in spremembe v primerjavi z njimi so prikazane v nadaljevanju.

Računovodske usmeritve

Ko poslovodstvo izbira računovodske usmeritve in se odloča o njih uporabi ter pripravlja računovodske izkaze, upošteva tri zahteve: previdnost, prednost vsebine pred obliko in pomembnost.

Pri izkazovanju in vrednotenju ekonomskih kategorij se neposredno uporabljajo določila standardov, razen pri vrednotenju postavk, pri katerih dajejo SRS družbi možnost izbire med različnimi načini oziroma je to predpisano z zakonom.

Členitev postavk v računovodskih izkazih

Priložena bilanca stanja in pojasnila k njej so pripravljena v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in določili Zakona o gospodarskih družbah. Bilanca stanja vključuje le tista sredstva in obveznosti, ki se nanašajo na dejavnost družbe.

Dodatne informacije

Družba ne razpolaga z dodatnimi informacijami, ki niso predpisane v obrazcu bilance stanja, so pa za pošteno predstavitev potrebne.

Medletno poročanje

Izjavljamo, da so bile uporabljene iste računovodske usmeritve in metode kot v zadnjem računovodskem izkazu, razen spremenjene metodologije izračuna nabavne vrednosti prodanega blaga zaradi prehoda iz vrednostnega na količinski sistem vodenja zalogskega blaga.

Opredmeteno osnovno sredstvo, ki izpolnjuje pogoje za priznanje, se ob začetnem pripoznanju ovrednoti po nabavni vrednosti. Nabavna vrednost posameznega opredmetenega osnovnega sredstva zajema njegovo nakupno ceno, uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter vse stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti strošek dovoza in namestitve. Med nevračljive nakupne dajatve se vštevja tudi tisti davek na dodano vrednost, ki se ne povrne. Od nakupne cene se odštejejo vsi trgovinski in drugi popusti.

Popravek vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev se obračunava po metodi enakomernega časovnega odpisovanja.

Osnova za obračun amortizacije je izvirna ali revalorizirana nabavna vrednost amortiziranega sredstva, zmanjšana za ocenjeno preostalo vrednost. Dobe koristnosti za posamezne vrste osnovnih sredstev so opredeljene z letnimi amortizacijskimi stopnjami, neodvisno od amortizacijskih stopenj, ki jih upoštevajo davčni predpisi. Doba koristnosti posameznega opred-

metenega osnovnega sredstva je odvisna od pričakovanega fizičnega izrabljanja, pričakovanega tehničnega staranja, pričakovanega ekonomskega staranja ter pričakovanih zakonskih ali drugih omejitev uporabe. Kot dobo koristnosti posameznega sredstva je treba upoštevati dobo, ki bi bila glede na posameznega izmed naštetih dejavnikov najkrajša.

V družbi se uporabljajo naslednje amortizacijske stopnje

	Amortizacijska stopnja v %
1. Neopredmetena dolgoročna sredstva	25,0
2. Gradbeni objekti	1,0 – 6,6
3. Oprema za opravljanje osnovne dejavnosti	6,6-25,0
4. Računalniška oprema	25,0-50,0

Družba izkazuje opredmetena osnovna sredstva v skladu s SRS 1.

V skladu s standardom 35 je podjetje s 01.01.2010 preneslo sredstva javne infrastrukture na lastnike (občine) in jih ne izkazuje več v bilanci stanja med opredmetenimi osnovnimi sredstvi, ampak zanje vodi le izven bilančno evidenco.

Spremembe računovodske usmeritve in računovodske ocene

Ni bilo sprememb v uporabi amortizacijskih stopenj.





**Gibanje opredmetenih osnovnih sredstev v letu 2011 prikazuje preglednica
(v EUR brez centov)**

Nabavna oz. revalorizirana vrednost	Zemljišča 020	Zgradbe 021	Proizvajal- ne naprave in stroji 040	DI 041	Druga OS 045	Investicije v teku 027	Investicije v teku 047	SKUPAJ
Stanje 01.01. 2011	535.568	3.647.563	6.767.112	103.281	42.025	0	4.975	11.100.525
Povečanja	0	2.940	424.728	1.530	0	0	10.945	440.143
Zmanjšanja	0	0	208.097	236	53	0	0	208.386
Prevrednotenja – oslabitve	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje 31. 12. 2011	535.568	3.650.503	6.983.743	104.575	41.972	0	15.920	11.332.282

Popravek vre- dnosti	Zemljišča	Zgradbe 035	Proizvajal- ne naprave in stroji 050	DI 051	Druga OS 055	Investicije v teku	Investicije v teku	SKUPAJ
Stanje 01.01. 2011	0	1.523.236	5.458.431	54.454	31.381	0	0	7.067.502
Povečanja	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmanjšanja	0	0	186.759	236	53	0	0	187.047
Amortizacija	0	70.060	429.906	20.641	1.555	0	0	522.161
Prevrednotenja – oslabitve	0	0	0	0	0	0	0	0
Stanje 31. 12. 2011	0	1.593.296	5.701.579	74.859	32.883	0	0	7.402.616

Neodpisana vrednost	Zemljišča 020	Zgradbe	Proizvajal- ne naprave in stroji	Drobni inventar	Druga OS	Investicije v teku 027	Investicije v teku 047	SKUPAJ
Stanje 01.01. 2011	535.568	2.124.327	1.308.681	48.827	10.644	0	4.975	4.033.022
Stanje 31. 12. 2011	535.568	2.057.207	1.282.165	29.717	9.089	0	15.920	3.929.666

**Pregled vseh opredmetenih osnovnih sredstev v lasti Komunale Koper za leto 2011 prikazuje tabela
(v EUR brez centov)**

	Neodpisana vrednost 31. 12. 2011	delež	Neodpisana vrednost 31. 12. 2010	delež
Zemljišča	535.568	13,63 %	535.568	13,28 %
Zgradbe	2.057.207	52,35 %	2.124.327	52,67 %
Proizvajalne naprave in stroji	1.282.165	32,63 %	1.308.681	32,45 %
Drobni inventar	29.717	0,76 %	48.827	1,21 %
Druga OS	9.089	0,23 %	10.644	0,26 %
Investicije v teku	15.920	0,40 %	4.975	0,12 %
SKUPAJ	3.929.666	100,00 %	4.033.022	100,00 %

V letu 2011 je bilo vloženih 440.143 EUR v osnovna sredstva v lasti podjetja.

Povečanj, kot tudi zmanjšanj v postavki zemljišča v letu 2011 ni bilo. Naložbe v gradbene objekte v višini 2.940

EUR predstavljajo naložbe v nakup ograje in dvokrilnih drsnih vrat.

Nakup proizvajalnih naprav in strojev v višini 424.728 EUR se nanaša na nove pridobitve (nadgradnja to-

vornega vozila Nissan Cabstar, nakup vozila Peugeot Expert, mini kopača, video nadzorna sistema, nakup računalniške opreme, mrežastih vozičkov, pisarniškega pohištva, izkopalnika v drevesnici, aparata za štetje kovanec, nakup kosilnice s sedežem, ipd.).

Zmanjšanje proizvodjalnih naprav in strojev v višini 208.097 EUR vključuje odpise zabojnikov, prodajnega pulta, vrtno kosilnico, odpis in prodajo tovornega vozila Citroen, prodajo osebnega vozila Renault Megane, odpis zastarelih monitorjev, prodajo smetarskega vozila in prodajo tovornega vozila Mercedes za prevoz pitne vode.

Drobni inventar se je povečal za 1.530 EUR (nakup 1100 litrskih rjavih zabojnikov).

Investicije v teku predstavljajo izdelavo idejnega projekta za poslovno-servisni objekt Komunala Koper.

Javno podjetje v letu 2011 opredmetenih osnovnih sredstev ni slabilo.

Podjetje izkazuje posamezna osnovna sredstva ločeno po gospodarskih javnih službah oz. tržnih dejavnostih. Prikazana osnovna sredstva se uporabljajo izključno samo po gospodarskih javnih službah.

V spodnji tabeli prikazujemo preostanek vrednosti neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev po posameznih GJS in tržnih dejavnostih (v EUR)

Stroškovno mesto	Sedanja vrednost
Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda	208.993,71
Ravnanje s kom. odpadki in deponiranje odpadkov	786.910,29
Javna snaga in čiščenje javnih površin	90.117,66
Upravljanje prometnih površin	57.694,50
Okraševanje, obešanje transparentov in plakatiranje	0,00
Upravljanje javne razsvetljave	74.959,69
Upravljanje zelenih površin	510.053,09
Pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč	95.694,35
Upravljanje javnih parkirišč	19.443,45
Mestna tržnica in javne sanitarije	50.425,81
Upravljanje občinskih pristanišč	7.865,45
Skupne službe (delitev amortizacije po ključu)	1.079.532,92
Tržne dejavnosti	950.818,94
SKUPAJ	3.932.509,86

V skupnih službah se največji delež preostanka vrednosti nanaša na poslovno stavbo podjetja in delavniško halo, ki jo uporabljajo vse službe.

Osnovna sredstva v finančnem najemu

Konec leta 2011 izkazuje javno podjetje v svojih knjigah naslednja osnovna sredstva, ki so bila pridobljena s finančnim najemom (v EUR brez DDV).

Osnovna sredstva, zastavljena kot jamstvo za dolgove

Družba nima osnovnih sredstev zastavljenih kot jamstvo za dolgove.

Vrsta vozila	Najemodajalec	Poštena vrednost vozila ob najemu
Stroj za mokro čiščenje površin	SKB Leasing d.o.o.	83.783,11
Tovorno vozilo Nissan Cabstar z dvizno košaro RK-719	Hypo Leasing d.o.o.	65.000,00
Smetarsko vozilo	NLB Leasing Koper d.o.o.	134.500,00
Smetarsko vozilo	NLB Leasing Koper d.o.o.	134.500,00
Vozilo Peugeot Expert	Porsche Kredit in Leasing Slovenija d.o.o.	16.100,00
SKUPAJ		433.883,11

Neopredmetena osnovna sredstva

Neopredmeteno dolgoročno sredstvo je sredstvo, ki ga ima podjetje dolgoročno za proizvodnjo ali priskrbovanje proizvodov oziroma opravljanje ali priskrbovanje storitev, dajanje v najem ali pisarniške potrebe, fizično pa ne obstaja.

Neopredmeteno dolgoročno sredstvo se pripozna v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja, če:

- » je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njim
- » je mogoče njegovo nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba lahko izkazuje sredstva kot neopredmetena dolgoročna sredstva skladno s pogoji, ki so opredeljeni s SRS 2. Gibanje neopredmetenih osnovnih sredstev

se nanaša na nove pridobitve v višini 15.189 EUR za nakup programske opreme in licenc (program Saop Icenter, program F-Secure). Zmanjšanje neopredmetenih osnovnih sredstev v višini 33.695 EUR se nanaša na odpis zastarelega računalniškega programa Syman- tic v višini 69 EUR ter izločitev vodovodnega omrežja za Deponijo Dvori iz računovodskih evidenc Komunale Koper v višini 33.626 EUR nabavne vrednosti in brez knjigovodske vrednosti, saj je bila infrastruktura prenesena v poslovne knjige Mestne občine Koper z datumom 31.12.2009. Javno podjetje v letu 2011 neopredmetenih sredstev ni slabilo.

Nabavno vrednost, popravke vrednosti na začetku in na koncu obračunske dobe ter spremembe knjigovodske vrednosti od začetka do konca, kaže preglednica gibanja neopredmetenih osnovnih sredstev.

Gibanje neopredmetenih sredstev za leto 2011 prikazuje preglednica (v EUR brez centov)

Nabavna oz. revalorizirana vrednost	Dolg. odlož. str. poslov. 001	Neopredm. OS 003	SKUPAJ
Stanje 01. 01. 2011	33.626	123.001	156.627
Povečanja	0	15.189	15.189
Zmanjšanja	33.626	69	33.695
Prevrednotenja – oslabitve	0	0	0
Stanje 31. 12. 2011	0	138.121	138.121

Popravek vrednosti	Dolg.odlož. str. poslov. 0081	Neopredm. OS 0083	SKUPAJ
Stanje 01. 01. 2011	33.626	101.843	135.469
Povečanja	0	0	0
Zmanjšanja	33.626	69	33.695
Amortizacija	0	17.584	17.584
Prevrednotenja – oslabitve	0	0	0
Stanje 31. 12. 2011	0	119.357	119.357

Neodpisana vrednost	Dolg. odlož. str. poslov. 001	Neopredm. OS	SKUPAJ
Stanje 01. 01. 2011	0	21.158	21.158
Stanje 31. 12. 2011	0	18.764	18.764

Dolgoročne finančne naložbe

Dolgoročne finančne naložbe so sestavni del dolgoročnih finančnih instrumentov podjetja in predstavljajo postavko, ki je izterljiva v daljšem obdobju od enega leta.

Dolgoročna finančna naložba se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če:

- » je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo,
- » je mogoče njeno nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje dolgoročne finančne naložbe skladno s SRS 3. Nabavna vrednost dolgoročnih finančnih naložb se ugotavlja v skladu z določili standardov.

*Poštena vrednost**V skladu s SRS 3.49 razkrivamo (v EUR)*

Vrsta dolgoročne finančne naložbe	Poštena vrednost	Knjigovodska vrednost
Delnice osnovnega kapitala družbe CIMOS INTERNATIONAL	2.337	2.337

Delnice osnovnega kapitala družbe CIMOS INTERNATIONAL so bile pridobljene na podlagi pogodbe o kon-

verziji terjatev, ki so bile priznane v postopku prisilne poravnave. Delnice so knjižene po nabavni vrednosti.

Dolgoročne poslovne terjatve

Dolgoročne poslovne terjatve so tiste, ki so unovčljive v roku daljšem od leta dni. Nanašajo se lahko na kupce ali financerje proizvodov in storitev, na dobavitelje, na zaposlene, na državo ali na druge pravne osebe.

Med dolgoročnimi poslovnimi terjatvami se največkrat izkazujejo terjatve za prodajo na kredit in terjatve do države ali terjatve iz naslova finančnih naložb.

Dolgoročne terjatve iz poslovanja na dan 31. 12. 2011 po vrstah terjatev izkazuje preglednica (v EUR)

	2011	2010
1. Dolgoročni krediti, dani v državi	0	0
2. Dolgoročni krediti, dani v tujini	0	0
3. Dani dolgoročni predujmi	0	0
4. Dane dolgoročne varščine	0	0
5. Druge dolgoročne poslovne terjatve	795.605	795.605
SKUPAJ	795.605	795.605

Dolgoročne terjatve iz poslovanja se nanašajo na terjatve do Mestne občine Koper za obveznosti po pogodbi o pripravi investicije in izvedbi vodovodnega omrežja

in kanalizacije s čistilno napravo za vas Podgorje št. K3525-31/2002 z dne 24.9.2002.

Zaloge

Zaloge so praviloma sredstva v opredmeteni obliki, ki bodo uporabljena pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma pri proizvajanju za prodajo ali prodana v okviru rednega poslovanja.

Družba vodi evidenco zalog tako, da upošteva načela in računovodske standarde oziroma, da zagotovi podatke o gibanju, stanju in vrsti zalog v skladu z veljavno davčno zakonodajo.

Zaloge na dan 31. 12. 2011 prikazuje preglednica (v EUR)

	2011	2010
Zaloge surovin in materiala	118.755	12.276
Nedokončana proizvodnja in storitve	0	0
Proizvodi	0	0
Trgovsko blago	369.671	553.737
SKUPAJ	488.426	566.013

Količinsko enoto zaloge materiala (zaščitna sredstva) družba vrednoti po nabavnih cenah, ki jo sestavljajo kupna cena, uvozne dajatve in neposredni stroški nabave. Kupna cena je zmanjšana za odobrene popuste.

Neposredni stroški nabave so:

- » prevozni stroški, stroški nakladanja in razkladanja, stroški prevoznega zavarovanja in stroški posredniških agencij.
- » Zaloge materiala so sestavljene iz zalog pogrebnega materiala in zaščitnih sredstev.

Količinsko enoto zaloge trgovskega blaga družba vrednoti po prodajni ceni, ki jo sestavljajo kupna cena, uvozne dajatve in neposredni stroški nabave, marža in DDV.

Knjigovodska in čista iztržljiva vrednost (v EUR)

Vrsta zaloge	Knjigovodska vrednost	Čista iztržljiva vrednost
Zaščitna sredstva	17.914	17.914
Material za izdelavo sveč	7.220	7.220
Sadilni material	93.621	93.621
Trgovsko blago	369.671	369.671

Kratkoročne poslovne terjatve

Terjatve so na premoženjskopравnih in drugih razmerjih zasnovane pravice zahtevati od določene osebe plačilo dolga, dobavo kakih stvari ali opravitev kake storitve. Kot poslovne terjatve se ne štejejo dolgoročne finančne naložbe in kratkoročne finančne naložbe, temveč le tiste, povezane s finančnimi prihodki, ki izhajajo iz njih.

Terjatev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če:

- » je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo,
- » je mogoče njeno izvirno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje terjatve skladno z računovodskimi standardi in drugimi zakonskimi določili.

Kratkoročne terjatve iz poslovanja na dan 31. 12. 2011 po vrstah terjatev izkazuje preglednica (v EUR)

	2011	2010
1. Kratkoročne terjatve do kupcev v državi	2.166.950	2.544.018
2. Dani kratkoročni predujmi in varščine	0	0
3. Kratkoročne terjatve iz poslovanja za tuj račun	13.032	0
4. Kratkoročne terjatve, povezane s fin. prihodki	1.282	6.548
5. Druge kratkoročne terjatve (DDV itd.)	173.304	201.784
SKUPAJ	2.354.568	2.752.350

Kupna cena je zmanjšana za odobrene popuste. Zaloge trgovskega blaga zajemajo zaloge trgovskega blaga v obeh cvetličarnah, drevsnici, semenarnah in trgovini ter servisom z vrtno mehanizacijo.

V letu 2011 je družba Komunala Koper realizirala prehod iz vrednostnega na količinski sistem vodenja zalog trgovskega blaga. Zaloge blaga so se v primerjavi z letom 2010 zmanjšale.

Na osnovi redne letne inventure lastne zaloge blaga po posameznih prodajalnah, je bil ugotovljen primanjkljaj v znesku 784,55 EUR brez DDV in višek v znesku 257,63 EUR.

Kratkoročne poslovne terjatve

Kratkoročne terjatve se na začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin ob predpostavki, da bodo tudi plačani. Prvotno nastale terjatve se kasneje lahko neposredno povečajo ali pa zunaj prejetega plačila tudi zmanjšajo za vsak znesek, za katerega se utemeljeno predvideva, da ne bo poravnan.

Kratkoročne poslovne terjatve so vrednotene v skladu s SRS 5 in so vnesene v bilanco stanja z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin. V družbi smo obračunali popravke vrednosti terjatev, o poplačljivosti katerih v družbi upravičeno dvomijo.

Pregled kratkoročnih poslovnih terjatev do kupcev po zapadlosti (v EUR)

	31. 12. 2011	nezapadle	zapadle	do 60 dni	do 120 dni	nad 120 dni
Redne terjatve do kupcev	1.897.276	1.707.335	189.941	46.675	39.545	103.721
Terjatve v tožbi	591.375	0	591.375	0	0	591.375
SKUPAJ	2.488.651	1.707.335	781.316	46.675	39.545	695.096

Pregled kratkoročnih poslovnih terjatev do kupcev po vsebini terjatev (v EUR)

Kupec	Vrednost 31. 12. 2011	Dospelost	Promet
Redne terjatve do kupcev	1.897.276		
Terjatve iz naslova opravljanja GJS do Mestne občine Koper	507.024	30 dni od prejema računa	3.317.005
Terjatve do Rižanskega vodovoda - kanalščina	392.793	45 dni od izstavitve računa	3.097.962
Terjatve do J.P. Komunala Izola	137.318	30 dni od izstavitve računa	558.536
Ostale terjatve do Mestne občine Koper	133.302	30 dni od prejema računa	1.070.188
Ostale terjatve	726.839		
Terjatve v tožbi	591.375		
SKUPAJ	2.488.651		

Za terjatve v višini 2.488.651 EUR je oblikovan popravek vrednosti terjatev v višini 321.701 EUR.

Kratkoročne terjatve niso zavarovane ter niso izpostavljene valutnim tveganjem ali kreditnim tveganjem (razen tistih terjatev za katere je oblikovan popravek vrednosti terjatev).

Gibanje popravka vrednosti terjatev je razvidno iz spodnjega pregleda (v EUR)

	01. 01. 2011	odpisi	plačila	novi popravek	31. 12. 2011
Popravek vrednosti do glavnih kupcev	308.232	0	35.640	18.790	291.382
Popravek vrednosti do kupcev za odvoz odpadkov	16.348	618	31.631	46.220	30.319
SKUPAJ	324.580	618	67.271	65.011	321.701

Kratkoročne finančne naložbe

Kratkoročne finančne naložbe so sredstva, ki jih ima podjetje naložbenik, da bi z donosi, ki izhajajo iz njih, kratkoročno povečevalo svoje finančne prihodke. Ti se razlikujejo od poslovnih prihodkov, ki izhajajo iz prodaje proizvodov in opravljanja storitev v okviru njegovega rednega delovanja.

Kratkoročna finančna naložba se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če:

- » je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo,
- » je mogoče njeno nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje kratkoročne finančne naložbe v skladu s SRS in drugimi zakonskimi določili (v EUR)

	2011	2010
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	0	0
2. Kratkoročna posojila	10.000	2.270.000
Druga kratkoročna posojila	10.000	2.270.000
SKUPAJ	10.000	2.270.000

Druga kratkoročna posojila v višini 10.000 EUR predstavljajo posojilo po pogodbi.

Ker je vlada v lanskem oz. tudi v letošnjem letu podaljšala zamrznitev cen, se družba Komunala Koper sooča z likvidnostnimi težavami. Ne glede na podaljšano zamrznitev cen, je potrebno tekoče poravnati obveznosti do dobaviteljev, zlasti obveznosti iz naslova odvoza

in deponiranja komunalnih odpadkov izven teritorija Mestne občine Koper, obveznosti iz naslova najemnine infrastrukture, obveznosti do države, zaposlenih, ipd. Zaradi navedenih razlogov je družba v lanskem letu počrpala skoraj vse rezerve (kratkoročne depozite) za poplačilo navedenih obveznosti. Iz tega naslova se je vrednost kratkoročnih finančnih naložb v letu 2011 zmanjšala za 99,5 %.

Poštena vrednost**Poštena vrednost za vsako vrsto kratkoročnih finančnih naložb (v EUR)**

Banka, podjetje, invest. družba, sklad,	Stanje 01. 01. 2011	Popravek vrednosti	Stanje 31. 12. 2011
A BANKA	350.000	0	0
HYPO ALPE ADRIA BANK	400.000	0	0
NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR	1.500.000	0	0
OKOLJE PIRAN	20.000	0	10.000
SKUPAJ	2.270.000	0	10.000

Glede na velikost kratkoročnih finančnih naložb ni izpostavljenosti posebnim obrestnim, valutnim ali kreditnim tveganjem.

Denarna sredstva v blagajni in dobroimetje pri bankah

Denarna sredstva opredeljuje SRS 7. Družba izkazuje stanje v skladu s tem standardom in drugimi določili.

Denarna sredstva v blagajni in takoj udenarljivi vrednostni papirji (v EUR)

	2011	2010
Denarna sredstva v blagajni in takoj udenarljivi vrednostni papirji	18.495	30.826
Denarna sredstva v blagajni, razen deviznih sredstev	11.336	16.008
Denar na poti	7.159	14.818
Dobroimetje pri bankah in drugih fin. inštitucijah	304.809	739.753
Denarna sredstva na računih, razen deviznih sredstev	4.600	439.294
Kratkoročni depoziti oz. dep. na odpoklic, razen deviznih	300.209	300.459
SKUPAJ	323.304	770.579

Kapital

Celotni kapital predstavlja obveznost do lastnikov podjetja, ki zapade v plačilo, ko podjetje preneha delovati, pri čemer se njegova velikost popravi glede na tedaj dosegljivo ceno čistega premoženja podjetja, ali ko se sprejme sklep o dokapitalizaciji podjetja zaradi zmanjšanja njegovega delovanja.

Celotni kapital podjetja je opredeljen ne samo z zneski, ki so jih lastniki vložili v podjetje, ampak tudi z zneski, ki so se pojavili v zvezi s poslovnim izidom.

Družba izkazuje kapital v skladu s SRS 8 in drugimi zakonskimi določili. V izkazu gibanja kapitala so prikazane spremembe stanja in gibanja kapitala.

	2011	2010
Vpoklicani kapital	3.405.810	3.405.810
Osnovni kapital – kapitalski deleži	3.405.810	3.405.810
Kapitalske rezerve	1.616.114	1.616.114
Splošni prevrednotovalni popravek kapitala	1.616.114	1.616.114
Rezerve iz dobička	599.371	599.371
Zakonske rezerve	34.452	34.452
Statutarne rezerve	327.297	327.297
Druge rezerve iz dobička	237.622	237.622
Čisti dobiček poslovnega leta	0	81.977
Čista izguba poslovnega leta	1.660.446	0
SKUPAJ	3.960.849	5.703.272

Celotni kapital

Celotni kapital podjetja na dan 31. 12. 2011 znaša 3.960.849 EUR in se je v letu 2011 zmanjšal za dobrih 30 %. Zmanjšanje kapitala je posledica negativnega izida (izgube) v letu 2011.

Osnovni kapital (v EUR)

Specifikacija lastnikov	Delež	Vrednost
MESTNA OBČINA KOPER	100 %	3.405.810
SKUPAJ	100 %	3.405.810

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve na dan 31. 12. 2011 znašajo 1.616.114 EUR in so sestavljene le iz zneskov odprave splošnega prevrednotovalnega popravka kapitala, ki je bil v letu 2006 prenesen v kapitalske rezerve.

Zakonske rezerve

Zakonske rezerve na dan 31. 12. 2011 znašajo 34.452 EUR oz. isto kot v letu 2010.

Statutarne rezerve

Statutarne rezerve se oblikujejo iz čistega dobička poslovnega leta po oblikovanju zakonskih rezerv. Na dan 31. 12. 2011 so statutarne rezerve oblikovane v višini 327.297 EUR oz. v enaki višini kot v letu 2010.

Osnovni kapital

Osnovni kapital podjetja je enak vpoklicanemu kapitalu in znaša 3.405.810 EUR.

Druge rezerve iz dobička

Druge rezerve iz dobička so bile oblikovane v preteklih letih ter znašajo 237.622 EUR.

Čisti poslovni izid poslovnega leta 2011

V poslovnem letu 2011 je družba ustvarila čisto izgubo v višini 1.660.446 EUR.

Prevrednotenje zaradi ohranitve kupne moči kapitala

V kolikor bi družba v letu 2011 opravila prevrednotenje kapitala z indeksom cen življenjskih potrebščin (2,0 %) bi bila izkazana čista izguba večja za 114.065 EUR in bi družba poslovno leto 2011 zaključila z izgubo v višini 1.774.511 EUR.

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

Dolgoročne rezervacije se oblikujejo za obveznosti, ki se bodo po predvidevanjih na podlagi obvezujočih preteklih dogodkov pojavile v obdobju, daljšem od leta dni, in katerih velikost je zanesljivo ocenjena. Obveznosti se nanašajo na pravne ali fizične osebe, do katerih bo tedaj nastal dolg; lahko so dolgoročne rezervacije na račun dolgoročno odloženih prihodkov ali dolgoročne rezervacije na račun dolgoročno odloženih odhodkov.

Na podlagi aktuarskega izračuna predstavljajo zneski rezervacij za pokojnine, jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi nepomemben znesek in jih zato družba za leto 2011 ne oblikuje.

	2011	2010
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve		
Prejete državne podpore	16.387	8.964
SKUPAJ	16.387	8.964

Znesek prejetih državnih podpor v višini 16.387 EUR se nanaša na oproščene prihodke za invalide nad kvoto določeno z Zakonom o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov. V letu 2011 smo iz tega naslova prenesli v druge prihodke povezanimi s poslovnimi

učinki (subvencije, dotacije) za 3.194 EUR teh dolgoročnih razmejitev za amortizacijo strojev za delo invalidov (stroj za izdelavo sveč) ter amortizacijo klimatske naprave.

Dolgoročne obveznosti

Dolgoročni dolgovi so pripoznane obveznosti v zvezi s financiranjem lastnih sredstev, ki jih je treba v obdobju, daljšem od leta dni, vrniti oziroma poravnati, zlasti v denarju.

prejem denarnih sredstev ali poplačilo kakega poslovnega dolga, v primeru dolgoročnih poslovnih dolgov pa prejem praviloma opredmetenih osnovnih sredstev z dolgoročnim odplačevanjem.

Vse dolgoročne obveznosti se na začetku izkazujejo z dejanskimi zneski, ki izhajajo iz ustreznih knjigovodskih listin, ki v primeru finančnih dolgov dokazujejo

Družba izkazuje dolgoročne obveznosti v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in drugimi pravnimi določili.

Dolgoročne obveznosti so opredeljene v SRS 9 (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Dolgoročne obveznosti	2.805.611	2.598.435	108,0
Dolgoročne finančne obveznosti	350.485	143.309	244,6
Dolgoročne poslovne obveznosti do MOK in RVK	2.455.126	2.455.126	100,0

Dolgoročne finančne obveznosti na dan 31. 12. 2011 prikazuje spodnja tabela (v EUR)

	Znesek dolga	Zavarovanje	Zapadlost
Dolgoročni dolgovi iz finančnega najema			
SKB leasing (stroj za čiščenje)	55.001	da	28. 09. 2015
HYPO leasing (vozilo z dvizžno košaro)	46.108	ne	15. 12. 2015
NLB leasing (2 smetarski vozili)	240.989	da	10. 11. 2016
Porsche leasing (vozilo Peugeot Expert)	8.387	da	01. 05. 2016
SKUPAJ	350.485		

Podjetje nima dolgoročnih finančnih obveznosti do članov uprave in članov nadzornega sveta.

Dolgoročne poslovne obveznosti na dan 31. 12. 2011 so:

- » Druge dolgoročne obveznosti do MOK v višini 1.659.521 EUR, ki predstavljajo ugotovljen dolg ob

Kratkoročni dolgovi

Kratkoročni dolgovi so pripoznane obveznosti v zvezi s financiranjem lastnih sredstev, ki jih je treba najkasneje v letu dni vrniti oziroma poravnati, zlasti v denarju. Kratkoročni dolgovi so lahko finančni ali poslovni.

Kratkoročni dolg se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot obveznost, če je:

prenosu javne infrastrukture Mestni občini Koper, ker je podjetje preneslo občini manj infrastrukture kot pa je izkazovalo obveznosti do občine.

- » Dolgoročne obveznosti do RVK v višini 795.605 EUR, ki se nanašajo na dolg za investicijo Izgradnja kanalizacije v vasi Podgorje in za katero v enaki vrednosti izkazujemo terjatev do Mestne občine Koper.
- » verjetno, da se bodo zaradi njegove poravnave zmanjšali dejavniki, ki omogočajo gospodarske koristi,
- » znesek za njihovo poravnavo mogoče zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje kratkoročne obveznosti v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in drugimi določili.

Kratkoročne finančne in poslovne obveznosti (v EUR)

	2011	2010
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	2.070.464	3.505.196
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v državi in tujini	2.069.249	3.503.981
Kratkoročne obveznosti za nezaračunano blago in storitve	1.215	1.215
Kratkoročno prejeti predujmi in varščine	114.147	0
Kratkoročne obveznosti iz komisijske in konsignacijske prodaje	2.206	630
Kratkoročne obveznosti do zaposlencev	318.546	296.517
Kratk. obveznosti za čiste plače in nadomestila plač	174.835	196.774
Kratk. obveznosti za prispevke iz kosmatih plač in nadomestil plač	66.040	64.703
Kratk. obveznosti za davke iz kosmatih plač in nadomestil plač	32.685	33.202
Kratk. obveznosti za druge prejemke iz delovnega razmerja	44.986	1.838
Obveznosti do državnih in drugih institucij	663.861	887.819
Obveznosti za obračunani DDV	48.459	216.954
Obveznosti za davek od izplačanih plač	48.988	48.174
Obveznosti za davek od dohodkov	0	37.361
Druge kratkoročne obveznosti do državnih in drugih inštitucij	566.414	585.330
Kratkoročne finančne obveznosti	120.822	30.348
Druge kratkoročne obveznosti	49.777	129.624
Kratkoročne obveznosti za obresti	0	73.494
Kratk. obv. v zvezi z odtegljaji od plač in nadom. plač zaposlencem	27.458	35.828
Ostale kratkoročne poslovne obveznosti	22.319	20.302
SKUPAJ	3.339.823	4.850.134

Kratkoročne finančne obveznosti

Kratkoročne finančne obveznosti v višini 120.822 EUR se nanašajo na kratkoročne obveznosti za finančne najeeme pri SKB Leasing, Hypo Leasing, NLB Leasing in Porsche Leasing.

Kratkoročne poslovne obveznosti

Obveznosti do domačih in tujih dobaviteljev so se v letu 2011 v primerjavi s prejšnjim letom zmanjšale in znašajo 2.069.249 EUR.

Specifikacija kratkoročnih obveznosti iz poslovanja

Navedeni podatki so samo za največje dobavitelje (po vrednosti salda na dan 31. 12. 2011)

Dobavitelj	Vrednost 31.12.	Dospelost	Promet
PAPIR SERVIS D.O.O.	677.013	30 dni	2.997.569
MESTNA OBČINA KOPER	173.468	30 dni	1.091.170
PETROL D.D. LJUBLJANA	101.024	30 dni	254.225
LUMARCI D.O.O. LJUBLJANA	70.364	30 dni	321.156
VEKO VELENJE	66.703	60 dni	286.665

Obveznosti do dobaviteljev niso zavarovane.

Kratkoročne časovne razmejitve

Kratkoročne časovne razmejitve so terjatve in druga sredstva ter obveznosti, ki se bodo po predvidevanjih pojavili v letu dni in katerih nastanek je verjeten, velikost pa zanesljivo ocenjena; terjatve in obveznosti se nanašajo na znane ali še ne znane pravne oziroma fizične osebe, do katerih bodo tedaj nastale prave terjatve in dolgovi, s sredstvi pa so mišljeni proizvodi ali storitve, ki jih bodo bremenile.

Kot kratkoročno odložene stroške (odhodke) razmejuje družba le vnaprej plačane zneske, ki ob plačilu še ne pomenijo stroška oziroma odhodka obračunskega obdobja, v katerem so plačani oziroma katerih ob njihovem plačilu še ni možno všteti v nabavno vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, zalog, ipd. ter ne bremenijo poslovnega izida.

Postavka usredstvenih (aktivnih) kratkoročnih časovnih razmejitev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- » je verjetno, da se bodo v prihodnosti zaradi nje povečale gospodarske koristi,
- » je mogoče njeno vrednost zanesljivo izmeriti.

Postavka udolgovljenih (pasivnih) kratkoročnih časovnih razmejitev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- » je verjetno, da se bodo zaradi nje v prihodnosti zmanjšale gospodarske koristi,
- » je mogoče njeno vrednost zanesljivo izmeriti.

Aktivne časovne razmejitve

Kratkoročne aktivne časovne razmejitve se nanašajo na kratkoročno nezaračunane prihodke iz naslova subvencije Mestne občine Koper za leto 2010 in leto 2011 za gospodarsko javno službo ravnanje s komunalnimi odpadki, skladno z objavljenima Odlokoma o določitvi subvencioniranja cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb (Ur.l. RS št. 92/2010 in št. 1/2012).

Pasivne časovne razmejitve

Pasivne časovne razmejitve predstavljajo kratkoročno vnaprej vračunane stroške oziroma kratkoročno vnaprej vračunane odhodke in kratkoročno odložene prihodke, ki pa jih podjetje ne izkazuje.

Pregled kratkoročnih aktivnih časovnih razmejitev (v EUR)

	2011	2010
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	0	0
Kratkoročno nezaračunani prihodki	2.200.000	1.949.741
Vrednotnice	0	0
DDV od prejetih predujmov	0	0
SKUPAJ	2.200.000	1.949.741

Razkritja postavk v izkazu poslovnega izida

Pojasnila k izkazu poslovnega izida

Izkaz poslovnega izida vsebuje vse prihodke in odhodke obdobja, ki so zaračunani ali bremenijo družbo. Prihodki in odhodki se izkazujejo po načelu obračunane realizacije (upoštevaje nastanek poslovnega dogodka).

Izkaz poslovnega izida je sestavljen v obliki, ki je SRS 25 prikazana kot različica I.

Davek od dobička iz rednega poslovanja in davek od dobička zunaj rednega poslovanja sta združena v postavki davek od dobička.

Po izdelavi davčne bilance, družba ni zavezana k plačilu davka od dohodka pravnih oseb po določilih Zakona od davkov od dohodkov pravnih oseb.

Odhodki in prihodki

Odhodki so zmanjšanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki zmanjšanj sredstev (na primer zalog zaradi prodaje) ali povečanj dolgov (na primer zaradi zaračunanih obresti); preko poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

V skladu s SRS 17 se odhodki razvrščajo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

Poslovni odhodki so v načelu enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju, povečanim za stroške, ki se zadržujejo v začetnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje, ter zmanjšanim za stroške, ki se zadržujejo v končnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje. Pri ugotavljanju poslovnih odhodkov vštevamo še nabavno vrednost prodanega trgovskega blaga. Podobno kot trgovsko blago se obravnava tudi prodani material. Podjetje pa mora tem stroškom dodati še morebitne deleže zaposlencev v razširjenem dobičku in prevrednotovalne poslovne

Stroški blaga, materiala in storitev

Preglednica prikazuje stroške, vključene v navedeni postavki (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga	1.597.522	1.257.211	127,1
Stroški materiala	1.746.960	1.888.707	92,5
Stroški storitev	7.330.613	6.783.767	108,1
SKUPAJ	10.675.095	9.929.685	107,5

odhodke, ki pred tem niso bili obravnavani kot stroški.

Finančne odhodke predstavljajo odhodki za financiranje (stroški danih obresti) in odhodki za naložbenje.

Odhodki se pripoznajo hkrati s pripoznavanjem zmanjšanja sredstev oz. povečanja dolgov.

V skladu s SRS 18 se prihodki delijo na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke.

Prihodki so povečanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki povečanj sredstev (na primer denarja ali terjatev zaradi prodaje blaga) ali zmanjšanj dolgov (na primer zaradi opustitve njihove poravnave). Prek poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Prihodke od prodaje sestavljajo prodajne vrednosti prodanih proizvodov oziroma trgovskega blaga in materiala ter opravljenih storitev v obračunskem obdobju (razen finančnih prihodkov na tej podlagi). Zneski, zbrani v korist tretjih oseb, kot so obračunani davek na dodano vrednost in druge dajatve, niso sestavina prihodkov od prodaje. Podobno tudi zneski, zbrani v korist zastopane, niso sestavina prihodkov od prodaje (prihodek od prodaje je le storitev zastopnika).

Drugi poslovni prihodki, povezani s poslovnimi učinki, so subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije, premije in podobni prihodki. Državne podpore, prejete za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev, ostajajo začasno med dolgoročnimi rezervacijami in se prenašajo med poslovne prihodke skladno z amortiziranjem ustreznih opredmetenih osnovnih sredstev oziroma z nastajanjem stroškov, za katerih pokrivanje so namenjene.

a) Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala ter stroški porabljenega materiala (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Nabavna vrednost prodanega materiala in blaga	1.597.522	1.257.211	127,1

b) Materialni stroški (v EUR)

Kot stroški investicijskega vzdrževanja se obravnavajo stroški, ki nastajajo pri obnavljanju osnovnih sredstev za opravljanje dejavnosti, če pri tej obnovi ne prihaja do

pomembnih izboljšav v delovanju teh objektov oziroma do podaljšanja dobe koristnosti celotnega objekta.

	2011	2010	Indeks 11/10
Stroški materiala	1.746.960	1.888.707	92,5
Stroški materiala	845.409	775.176	109,1
Stroški pomožnega materiala	228	1.114	20,5
Stroški energije	647.181	684.163	94,6
Stroški nadomestnih delov za osnovna sredstva in materiala za vzdrževanje osnovnih sredstev	156.268	209.396	74,6
Odpis drobnega inventarja in embalaže	29.253	25.258	115,8
Stroški pisarniškega materiala in strokovne literature	56.717	55.729	101,8
Drugi stroški materiala	11.904	137.871	8,6

V letu 2011 so se zmanjšali stroški energije, stroški nadomestnih delov za osnovna sredstva, stroški pisarniškega materiala, ipd.. Povečali pa so se stroški pogonskega goriva, stroški goriva za ogrevanje ter stroški materiala.

Drugi stroški materiala so se zmanjšali tudi na račun ugotovljenega inventurnega viška materiala v znesku 73.651,87 EUR (inventurni višek poknjižen v storno konta 405).

c) Stroški storitev

Razčlenitev stroškov storitev in predstavitev knjigovodskih podatkov (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Stroški storitev	7.330.613	6.783.767	108,1
Stroški transportnih storitev (kooperanti)	1.717.320	1.822.922	94,2
Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem opredmetenih OS	321.363	359.709	89,3
Najemnine infrastrukture	894.433	997.677	89,7
Najemnine – ostale	169.390	124.179	136,4
Povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	88.149	72.419	121,7
Stroški plač. prometa in banč. storitev ter zavarovalne premije	169.326	139.172	121,7
Stroški intelektualnih in osebnih storitev	361.403	254.680	141,9
Stroški sejmov, reklame in reprezentance	51.779	49.754	104,1
Stroški storitev fizičnih oseb, ki ne opravljajo dejavnosti, skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje	11.895	21.376	55,6
Stroški odvoza in deponiranja gospodinjskih odpadkov	2.631.236	2.260.043	116,4
Stroški drugih storitev	914.320	681.836	134,1

Stroški drugih storitev sestavljajo: stroški komunalnih storitev (voda, kosovni odpadki, upepelitve, pogrebne storitve, prevzemi in uničenje odpadkov) v višini

326.433 EUR, stroški odvoza in deponiranja blata iz CČN v višini 366.896 EUR, stroški za uporabo cest, tehnični pregledi in registracija vozil v višini 18.831 EUR,

varovanje premoženja 60.609 EUR, varstvo pri delu 10.275 EUR in drugi stroški storitev (pranje delovnih

oblek, stroški čiščenja poslovnih prostorov, upravljanje, deratizacija, itd.) v višini 131.276 EUR.

Stroški dela

Razkritje stroškov dela:

- » Komunalno podjetje se ravna po Kolektivni pogodbi komunalnih dejavnosti. V skladu z določbami te kolektivne pogodbe in svojimi splošnimi akti je vsako delovno mesto razvrščeno v ustrezni tarifni in plačilni razred in ovrednoteno z ustreznim koeficientom, ki odraža razmerje do najenostavnejšega dela.
- » Plača zaposlenega je sestavljena iz osnovne plače, dodatka za minulo delo ter dela plače, na podlagi individualno ocenjene delovne uspešnosti.

Stroške dela prikazuje spodnja tabela (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Stroški dela	4.920.410	4.628.238	106,3
Plače zaposlencev	3.423.606	3.241.579	105,6
Stroški dodatnega pokojninskega zavarovanja zaposlencev	189.804	169.673	111,9
Regres za letni dopust, bonitete, povračila in drugi prejemki zaposlencev	711.906	664.654	107,1
Delodajalčevi prispevki od plač, nadomestil plač, bonitet, povračil in drugih prejemkov zaposlencev	595.094	545.012	109,2
Druge delodajalčeve dajatve od plač, nadomestil plač, bonitet, povračil in drugih prejemkov zaposlencev	0	4.512	-
Nagrade vajencem skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje	0	2.809	-

Nagrade vajencem skupaj z dajatvami, ki bremenijo podjetje, so v letu 2011 prikazane med drugimi stroški, in sicer v znesku 1.961 EUR.

Odpisi vrednosti

Med odpise vrednosti spadajo:

- » amortizacija in prevrednotovalni odhodki pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih in
- » prevrednotovalni odhodki pri obratnih sredstvih.

V skladu s SRS 13 podjetje samostojno določa letne amortizacijske stopnje. 26.člen Zakona o davku od dohodkov pravnih oseb pa opredeljuje najvišje dovoljene letne amortizacijske stopnje po posameznih skupinah.

Po SRS 13 mora družba v okviru celotne dobe koristnosti posameznega osnovnega sredstva nadomestiti njegovo nabavno vrednost oziroma njen amortizljivi del v breme učinkov uporabe osnovnega sredstva kot amortizacijo. Družba je določila dobo koristnosti posameznega osnovnega sredstva in na podlagi dobe koristnosti je nato določila posameznemu osnovnemu sredstvu letno amortizacijsko stopnjo. Amortizacija je obračunana v skladu z opredeljeno življenjsko dobo sredstev.

Za amortiziranje osnovnih sredstev uporablja družba na podlagi opredeljene dobe koristnosti enakomerno časovno amortiziranje.

Pregled obračunane amortizacije v letu 2011

	2011	2010	Indeks 11/10
Amortizacija	539.745	544.429	99,1
Amortizacija neopredmetenih sredstev	17.584	16.287	108,0
Amortizacija zgradb	70.060	69.734	100,5
Amortizacija opreme in nadomestnih delov	397.278	399.507	99,4
Amortizacija računalniške opreme	32.628	37.800	86,3
Amortizacija drobnega inventarja	20.641	18.526	111,4
Amortizacija drugih opredmetenih osnovnih sredstev	1.554	2.575	60,3

Amortizacija osnovnih sredstev v lasti podjetja je bila porabljena za nakup opreme po posameznih gospodarskih javnih službah.

V letu 2011 je bilo za GJS obračunanih 473.106 EUR amortizacije, porabljenih za nabavo opreme 172.331 EUR v naslednjih višinah (v EUR):

	2011
GJS Upravljanje zelenih površin (motorne kosilnice, prezračevalc trav, ...)	10.185,63
GJS Zbiranje, odvoz in deponiranje odpadkov (mrežasti vozički, vozilo Scenic, merilec plinov, smetarsko vozilo MAN Norba-leasing (2kom))	27.152,74
GJS Čiščenje javnih površin (stroj za mokro čiščenje-leasing)	18.102,05
GJS Odvajanje in čiščenje odpadnih vod (računalniška oprema, stikalna mreža, registrator delovnega časa, analizator vlage, ipd.)	18.040,06
GJS Upravljanje prometnih in drugih površin (laserski nivelir, bivalni kontejner, motorna kosilnica, rušilno kladivo, ipd.)	7.395,70
GJS Pogrebna in pokopališka dejavnost (vozilo Peugeot Expert-leasing, mini bager, videonadzorni sistem,...)	34.363,09
GJS Mestna tržnica in javne sanitarije (videonadzorni sistem)	1.176,11
GJS Upravljanje občinskih parkirišč (aparati za štetje kovancev)	5.338,62
GJS Upravljanje občinskih pristanišč (plastični zabojniki 1100 L)	1.530,09
GJS Upravljanje z javno razsvetljavo (nadgradnja tovornega vozila Nissan Cabstar, kamera, vozilo Nissan Cabstar-leasing...)	20.193,87
Uprava in RI (projekti za servisni objekt, računalniška oprema, računalniški programi in licence, pisarniška oprema, klimatska naprava,...)	28.853,52
Skupaj GJS	172.331,48

Podjetje je v letu 2011 obračunalo 66.638,95 evrov amortizacije v tržni dejavnosti (cvetličarni, semenarni, trgovina Agroključ, drevsnica, parki), za nove investicije tržnih dejavnosti je namenilo 35.431,66 EUR (po-

hištvo, programi SAOP Icenter, mize za vzgojo rastlin, računalniška oprema, klimatska naprava, izkopalnik v drevsnici itd.).

Prevrednotovalni poslovni odhodki (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Prevrednotovalni poslovni odhodki	88.044	215.484	40,9
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	21.338	2.377	-
Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	66.706	213.107	31,3

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstvih v višini 21.338 EUR so oblikovani odpisi osnovnih sredstev po inventuri v višini 3.537 EUR, ter v višini 17.801 EUR iz naslova prodaje tovornega vozila Mercedes za prevoz pitne vode.

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih v višini 66.706 EUR so oblikovani za odpise izgubljenih tožb, odpise terjatev podjetij v likvidaciji in zbrisanih iz evidence in terjatev katerih poplačljivost je dvomljiva.

Drugi poslovni odhodki

Drugi poslovni odhodki so (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Drugi stroški	233.627	223.750	104,4
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov	36.100	35.538	101,6
Izdatki za varstvo okolja	78.123	91.259	85,6
Ostali stroški	119.404	96.953	123,2

Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov v višini 36.100 EUR so prispevki za uporabo stavbnega zemljišča v višini 26.434 EUR, članski prispevek GZ 9.098 EUR in članski prispevek inženirjev in tehnikov 360 EUR.

skupnem ravnanju z odpadnimi nagrobnimi svečami v skupnem znesku 1.884 EUR.

Izdatki za varstvo okolja so izdatki za vodno povračilo za uporabo vodnih zemljišč v višini 75.702 EUR. Med temi stroški prikazujemo tudi stroške okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi nastajanja odpadne embalaže ter okoljsko dajatev na osnovi pogodbe o

Ostali stroški predstavljajo: plačilo sodnih stroškov in kolekov ter taks v skupnem znesku 21.999 EUR; objava osmrtnic 15.836 EUR; donacije 18.786 EUR; objave v medijih, stroški nadomestil za služnost, stroški nerefundiranih prispevkov od bolnih v skupnem znesku 29.655 EUR; nagrade dijakom in študentom na obvezni praksi v znesku 1.961 EUR; kotizacija za komunalne igre, uporaba igrišč, itd. v višini 31.165 EUR.

Finančni odhodki

Tabela prikazuje finančne odhodke iz finančnih naložb (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Skupaj	13.550	74.712	18,1
Odhodki iz drugih finančnih obveznosti	10.500	1.070	-
Odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	3.050	73.642	-

Finančni odhodki vključujejo odhodke za obresti v višini 3.050 EUR ter odhodke v višini 10.500 EUR, ki predstavljajo obresti iz naslova finančnega leasinga.

Drugi odhodki

	2011	2010	Indeks 11/10
Skupaj	10.488	7.248	144,7
Denarne kazni	0	1.000	-
Odškodnine	3.395	3.511	96,7
Ostali odhodki	7.093	2.737	-

Poslovni prihodki**Čisti prihodki od prodaje zajemajo (v EUR)**

	2011	2010	Indeks 11/10
Skupaj:	13.334.878	13.490.070	98,8
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu	10.850.322	11.172.274	97,1
Čisti prihodki od najemnin	47.499	26.434	179,7
Prihodki od prodaje trg. blaga in materiala na domačem trgu	2.437.057	2.291.362	106,4

Prihodke po posameznih področjih poslovanja prikazuje spodnja tabela (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
1. PRIHODKI OD PRODAJE STORITEV			
Prihodki od opravljanja javnih služb			
Prihodki odvoza smeti	2.700.392	2.859.886	94,4
Prih. čiščenja javnih površin	771.154	727.146	106,1
Prihodki od urejanja zelenih površin	661.757	713.325	92,8
Prihodki od urejanja javnih prometnih površin	1.162.456	1.144.170	101,6
Pogrebne storitve	519.716	516.236	100,7
Najem grobov	152.799	148.071	103,2
Vzdrževanje kanal. sistema	309.228	317.274	97,5
Prihodki od prečiščevanja odplak (kanalščina) – KP	2.285.994	2.216.263	103,1
Prihodki od prečiščevanja odplak (kanalščina) – IZ	764.835	750.674	101,9
Prihodki čiščenja greznic	186.872	174.253	107,2
Prihodki mestne tržnice	45.734	37.336	122,5
Prihodki javnih sanitarij	21.495	15.694	137,0
Prih. izob. zastav, usmer. znakov in plakatiranja	69.101	74.229	93,1
Prihodki odvoza pitne vode	3.663	45.924	8,0
Prihodki mnenj in soglasij	3.947	3.685	107,1
Prihodki zimske in dežurne službe	73.911	104.856	70,5
Prihodki invest. stor. in razp. dok.	30.083	78.898	38,1
Prihodki parkirišč	520.453	495.129	105,1
Prihodki pristanišč	64.993	66.558	97,6
Prihodki kopališča	97.867	146.678	66,7
Prihodki javne razsvetljave	403.871	535.990	75,4
Prihodki od najemnin	47.499	26.434	179,7
SKUPAJ PRIHODKI OD PRODAJE STORITEV	10.897.821	11.198.708	97,3
2. PRIHODKI OD PRODAJE TRG. BLAGA			
Prodaja trg. blaga v drevesnici in ostalih trgovinah	2.288.182	2.147.368	106,6
Prodaja pogrebnega materiala	148.875	143.994	103,4
SKUPAJ PRIHOD. OD PRODAJE TRG. BLAGA	2.437.057	2.291.362	106,4
SKUPAJ PRIHODKI PODJETJA	13.334.878	13.490.070	98,8

Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve

Po analitični evidenci za leto 2011 usredstveni (lastni) proizvodi ali storitve predstavljajo (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	4.932	4.060	121,5
SKUPAJ	4.932	4.060	121,5

Drugi poslovni prihodki – s prevrednotovalnimi poslovnimi prihodki

	2011	2010	Indeks 11/10
Subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije in drugi prihodki, ki so povezani s poslovnimi učinki	1.225.070	2.074.465	59,1
Prevrednotovalni poslovni prihodki	125.875	70.434	178,7
SKUPAJ	1.350.945	2.144.899	63,0

Prihodki iz subvencij v višini 1.221.876 EUR so bili knjiženi na podlagi Odloka o določitvi subvencioniranja cene storitev obveznih GJS ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2011 (Ur. list RS, št. 1/2012 z dne 06. 01. 2012) in ugotovljenega poslovanja gospodarske javne službe ravnanje s komunalnimi odpadki. Med prihodki je prikazana le delna subvencija, ki je bila dana na osnovi Odloka z dne 06. 01. 2012 in služi za pokrivanje dela izpadlega prihodka zaradi novih stroškov odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov izven teritorija Mestne občine Koper, ki pa zaradi zamrznitve cen niso pokriti z obstoječo ceno storitve.

Preostali del pa se nanaša na prenesene prihodke v višini 3.194 EUR iz prejete kvote za invalide.

Prevrednotovalni poslovni prihodki predstavljajo prodano osnovno sredstvo v višini 48.500 EUR (cisterna za vodo) ter izterjane odpisane terjatve v višini 77.375 EUR.

Finančni prihodki

Družba izkazuje v letu 2011 naslednje finančne prihodke iz poslovnih terjatev (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Skupaj	30.513	72.162	42,3
Finančni prihodki iz posojil danim drugim	15.449	49.688	31,1
Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	15.064	22.474	67,0

Finančni prihodki iz posojil danim drugim se nanašajo na prihodke obresti v višini 15.449 EUR in so za 69 % manjši kot v preteklem letu, saj s poslovanjem ne ustvarjamo viškov, ki bi jih plasirali v obliki depozitov in iz tega naslova ustvarjali prihodke.

Finančni prihodki iz poslovnih terjatev pa se nanašajo na prihodke plačanih obresti od iztoženih zadev v višini 8.820 EUR ter druge finančne prihodke v višini 6.244 EUR, ki predstavljajo prejete in izkoriščene popuste.

Drugi prihodki

Druge prihodke po vrstah prikazuje preglednica (v EUR)

	2011	2010	Indeks 11/10
Skupaj	99.245	135.957	73,0
Prejete odškodnine	11.957	58.143	20,6
Ostali prihodki	87.288	77.814	112,2

Prejete odškodnine so prejete odškodnine od zavarovalnice.

Med ostale prihodke drugih prihodkov štejemo druge neobičajne postavke, prihodke od stroškov izvršilnega

postopka in zmanjšanje obveznosti za vodno povračilo za leto 2010 v višini 40.849 na podlagi prejete Odločbe s strani Ministrstva za okolje in prostor v decembru 2011.

Stroški po funkcionalnih skupinah

V skladu z določbami SRS 25.25. mora podjetje, ki se odloči za obliko izkaza poslovnega izida po različici I, v prilogi pojasniti stroške po funkcionalnih skupinah.

Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah (v EUR)

Naziv skupine	2011	2010	Indeks 11/10
Nabavna vrednost prodanega blaga	1.597.522	1.257.211	127,1
Proizvajalni stroški prodanih proizvodov (z amortizacijo)	12.335.144	11.883.428	103,8
proizvajalni stroški prodanih proizvodov iz naslova opravljanja gospodarskih javnih služb	12.335.144	11.883.428	103,8
proizvajalni stroški prodanih proizvodov iz naslova opravljanja drugih dejavnosti	0	0	0,0
Stroški prodajanja (z amortizacijo)	928.666	994.150	93,4
stroški prodajanja iz naslova opravljanja gospodarskih javnih služb	0	0	0,0
stroški prodajanja iz naslova drugih dejavnosti	928.666	994.150	93,4
Stroški splošnih dejavnosti	1.619.627	1.488.757	108,8
stroški splošnih dejavnosti iz naslova opravljanja gospodarskih javnih služb	1.510.950	1.375.863	109,8
stroški splošnih dejavnosti iz naslova opravljanja drugih dejavnosti	108.677	112.894	96,3
SKUPAJ	16.480.959	15.623.546	105,5

Zabilančna evidenca

V zabilančni evidenci izkazujemo zabilančne obveznosti v višini 57.453.803 EUR za:

- » prenesena osnovna sredstva infrastrukture Mestne občine Koper, za katero plačujemo najemnino infrastrukture in prenesene investicije v teku,
- » prenesena osnovna sredstva Občine Izola, za katero samo vodimo evidenco teh osnovnih sredstev (ker upravljamo s skupno čistilno napravo) in za blago prejeto na konsignacijsko prodajo.



Izračun pomembnejših kazalnikov poslovanja

(v EUR)

	Vrednost		Vrednost kazalnika		Indeks 11/10
	Tekoče leto 2011	Preteklo leto 2010	Tekoče leto 2011	Preteklo leto 2010	
1. STOPNJA LASTNIŠKOSTI FINANCIRANJA					
kapital	3.960.849	5.703.272			
obveznosti do virov sredstev	10.122.670	13.160.805	0,39	0,43	90,3
2. STOPNJA DOLGOROČNOSTI FINANCIRANJA					
kapital + dolgoročne obveznosti + rezervacije + dolg. pasiven čas. razm.	6.782.847	8.310.671			
obveznosti do virov sredstev	10.122.670	13.160.805	0,67	0,63	106,1
3. STOPNJA OSNOVNOSTI FINANCIRANJA					
osnovna sredstva (po neodpisani vrednosti)	3.948.430	4.054.180			
sredstva	10.122.670	13.160.805	0,39	0,31	126,6
4. STOPNJA DOLGOROČNOSTI INVESTIRANJA					
vsota osnovnih sredstev (po neodpisani vrednosti), dolg. finančnih naložb in dolg. finančnih terjatev	4.746.372	4.852.122			
sredstva	10.122.670	13.160.805	0,47	0,37	127,2
5. KOEFICINET KAPITALSKE POKRITOSTI OSNOVNIH SREDSTEV					
kapital	3.960.849	5.703.272			
neopr.sredstva + dolg. AČR + opredmetena OS	3.948.430	4.054.180	1,00	1,41	71,3
6. KOEFICIENT NEPOSREDNE POKRITOSTI KRATKOROČNIH OBVEZNOSTI (HITRI KOEFICINET)					
likvidna sredstva	323.304	770.579			
kratkoročne obveznosti	3.339.823	4.850.134	0,10	0,16	60,9
7. KOEFICIENT POSPEŠENE POKRITOSTI KRATKOROČNIH OBVEZNOSTI (POSPEŠENI KOEFICIENT)					
denarna sredstva + kratkoročne posl. terjatve	2.677.872	3.522.929			
kratkoročne obveznosti	3.339.823	4.850.134	0,80	0,73	110,4
8. KOEFICIENT KRATKOROČNE POKRITOSTI KRATKOROČNIH OBVEZNOSTI (KRATKOROČNI KOEF.)					
kratkoročna sredstva	3.176.298	6.358.942			
kratkoročne obveznosti	3.339.823	4.850.134	0,95	1,31	72,5
9. KOEFICIENT GOSPODARNOSTI POSLOVANJA					
poslovni prihodki	14.690.755	15.639.029			
poslovni odhodki	16.456.921	15.541.586	0,89	1,01	88,7
10. KOEFICIENT ČISTE DOBIČKONOSNOSTI KAPITALA					
čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-1.660.446	172.583			
kapital – čisti poslovni izid obračunskega obdobja	3.960.849	5.530.689	-0,42	0,03	-
11. OBRAČANJE OBRATNIH SREDSTEV					
str. blaga, materiala in storitev + str. dela + drugi posl. odh. – amortizacija	15.917.176	14.997.157			
kratkoročna sredstva	3.176.298	6.358.942	5,01	2,36	212,5
12. POVPREČNA PLAČA NA ZAPOSLENEGA					
stroški plač/ 12 mesecev	285.301	270.132			
povprečno število zaposlenih	207,75	195,64	1.373,29	1.380,76	99,5

	Vrednost		Vrednost kazalnika		Indeks 11/10
	Tekoče leto 2011	Preteklo leto 2010	Tekoče leto 2011	Preteklo leto 2010	
13. ČISTI DOBIČEK NA ZAPOSLENEGA					
čisti poslovni izid obračunskega obdobja	-1.660.446	172.583			
povprečno število zaposlenih	207,75	195,64	-7.992,52	882,15	-
14. PRIHODKI IZ POSLOVANJA/ZAPOSLENEGA					
prihodki iz poslovanja	14.685.823	15.634.969			
št. zaposlenih	207,75	195,64	70.689,88	79.917,04	88,5
15. CELOTNI PRIHODKI/ŠT. ZAPOSLENIH IZ UR V BREME PODJETJA					
celotni prihodki	14.820.513	15.847.148			
št. zaposlenih	207,75	195,64	71.338,21	81.001,57	88,1
16. DODANA VREDNOST/ŠT. ZAPOSLENIH IZ UR V BREME PODJETJA					
dodana vrednost	3.777.101	5.481.534			
št. zaposlenih	207,75	195,64	18.180,99	28.018,47	64,9

Davek iz dobička

Za leto 2011 je javno podjetje KOMUNALA KOPER, d.o.o. – s.r.l., ugotovilo davčno izgubo v višini 1.424.026 EUR.

Razporeditev čistega dobička/izgube (v EUR)

Vrsta dobička / izgube	2011	2010	Indeks 11/10
Celotni dobiček / izguba	-1.660.446	223.602	-
Davek iz dobička	0	51.019	-
ČISTI DOBIČEK/IZGUBA	-1.660.446	172.583	-

V poslovnem letu 2011 je družba ustvarila čisto izgubo v višini 1.660.446 EUR.

Predlog za uporabo bilančnega dobička/izgube

Bilančni dobiček je pravno opredeljena odločitvena kategorija iz ZGD.

Bilančni dobiček/izguba v letu 2011 (v EUR)

	2011
ČISTI POSLOVNI IZID POSLOVNEGA LETA	-1.660.446
+ preneseni čisti dobiček	0
- prenesena čista izguba	0
+ zmanjšanje kapitalskih rezerv	0
+ zmanjšanje rezerv iz dobička	0
povečanje rezerv iz dobička po sklepu uprave	
- (zakonskih rezerv in statutarnih rezerv)	0
povečanje rezerv iz dobička po odločitvi uprave	
- in nadzornega sveta (drugih rezerv iz dobička)	0
= BILANČNI DOBIČEK/BILANČNA IZGUBA	-1.660.446

Predlog sklepa

Vodstvo podjetja predlaga lastniku, Mestni občini Koper, da ustanovitelj pokrije izgubo javnega podjetja Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., za poslovno leto 2011

skladno s 25. členom Odloka o ureditvi položaja javnega podjetja Komunala Koper.

Razkritja postavk v izkazu denarnih tokov in izkazu gibanja kapitala

Pojasnila k izkazu denarnih tokov

Izkaz denarnih tokov je temeljni računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane spremembe stanja denarnih sredstev in njihovih ustreznikov za poslovno leto ali medletna obdobja, za katera se sestavlja.

Uporabljena različica izkaza denarnih tokov po SRS je različica II. Podatki izvirajo iz bilance stanja in izkaza poslovnega izida.

Iz izkaza denarnih tokov lahko ugotovimo, da je podjetje v letu 2011 pri poslovanju ustvarilo negativni finančni izid (pribitek izdatkov pri poslovanju) v višini

2.575.315 EUR, pozitivni denarni tok pri naložbenju v višini 2.168.888 EUR ter negativni denarni tok pri financiranju v višini 40.848 EUR, zaradi česar se je stanje denarnih sredstev v letu 2011 zmanjšalo za 447.275 EUR. Na dan 31.12.2011 znaša končno stanje denarnih sredstev 323.304 EUR.

Pojasnila k izkazu gibanja kapitala

Izkaz gibanja kapitala je temeljni računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane spremembe kapitala za poslovno leto ali medletna obdobja, za katera se sestavlja.

Druge razkritja

Podatki o skupinah oseb

Skupine oseb po SRS: člani uprave, člani nadzornega sveta in notranji zaposleni. Po ZGD pa so skupine oseb: člani uprave, člani nadzornega sveta in zaposleni po individualni pogodbi.

Zneski prejemkov skupin oseb

Skupni znesek vseh prejemkov, ki so jih za opravljanje funkcij oziroma nalog prejele v poslovnem letu skupine oseb po ZGD oziroma razkritje zaslužkov in deležev v dobičku, ki pripadajo članom uprave in drugim organom.

Skupine oseb	Znesek prejemkov v EUR
Direktor	47.219,62 (z minulim delom)
Izplačila po individualni pogodbi	250.657,17 (z minulim delom)
Člani nadzornega sveta-sejnine	3.278,18

Podjetje nima nobenih terjatev do direktorja in članov nadzornega sveta.

Razkritja zneskov za revizorja

Stroški revidiranja letnega poročila so v letu 2011 znašali 12.268 EUR brez DDV.

Dodatna razkritja po SRS 35

Splošno o obveznih in neobveznih razkritjih v javnih podjetjih

SRS 35.34 določa, da javna podjetja v letno poročilo vključijo poleg razkritij predpisanih z ZGD ali določnih s splošnimi slovenskimi računovodskimi standardi in določbami SRS od 35.1. do 35.33 še naslednje razpredelnice in pojasnila k računovodskim izkazom:

- » pregled porabe prejetih državnih podpor po namenih,
- » prikaz poslovnega izida podjetja, razdeljenega na del, ki izhaja iz opravljanja gospodarskih javnih služb in del ki izhaja iz opravljanja drugih dejavnosti,
- » prikaz sodil, v skladu s katerimi so na posamezne gospodarske javne službe in druge dejavnosti razporejeni sredstva, obveznosti do njihovih virov, prihodki in odhodki,

- » podbilanca stanja sredstev in obveznosti do njihovih virov za posamezne gospodarske javne službe ter za druge dejavnosti, če javno podjetje ocenjuje, da so te podbilance pomembne za sprejemanje poslovnih odločitev,
- » pregled opredmetenih osnovnih sredstev, ki se uporabljajo neposredno za posamezne gospodarske javne službe in za druge dejavnosti, na datum bilance stanja,
- » izkaz poslovnega izida javnega podjetja, razdeljen na izkaze poslovnega izida za posamezne gospodarske javne službe in za druge dejavnosti.

Razmerja med javnim podjetjem in njegovimi ustanovitelji ter številom GJS

Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., opravlja več dejavnosti GJS le na področju občine ustanoviteljice.

Pri taki obliki javnega podjetja je potrebno v okviru dodatnih razkritij sestaviti toliko posameznih izkazov poslovnega izida, kolikor je posameznih GJS ter še vsaj enega za vse tržne dejavnosti.

Računovodski izkazi po dejavnostih

Izkaz poslovnega izida po posamezni GJS (v EUR)

	Odvajanje in čišč. kom. odp. voda	Ravnanje in deponiranje odpadkov	Javna snaga in čišč. javn. površin	Upravljanje prometnih površin	Okraševanje obeša. tran- sp. in plakat.	Upravljanje javne razsvetljave
PRIHODKI						
prihodki odvoza smeti gospodinjstvo		1.495.709				
prihodki odvoza smeti gospodarstvo		667.446				
prihodki kontejnerskega odvoza smeti		537.237				
prihodki od subvencij MOK za GJS		1.221.876				
prihodki od odprave PČR(kvote invalidi)	187	277	187	97		
prih.čiščenja javnih površin			771.154			
prihodki od urejanja zelenih površin						
prihodki od urejanja javnih površin				1.162.456		
prihodki javne razsvetljave						403.871
pogrebne storitve						
prihodki od najema grobov						
prihodki od prodaje pogreb.materiala						
prih. od prodaje blaga v cvet. in drev.						
vzdrževanje kanal. sistema	309.228					
prihodki od kanalščina-Koper	2.285.994					
prihodki od kanalščina-Izola	764.835					
prihodki čiščenja greznic	186.872					
prihodki mestne tržnice						
prihodki javnih sanitarij						
prihodki odvoza pitne vode		3.663				
izredni prihodki	2.592	41.621	1.539	2.100	424	2.709
prihodki izobešanja zastav in plakat.					69.101	
prihodki zimske in dežurne službe	36.962			36.950		
prevrednotovalni poslov. prihodki	574	97.952		458	18.120	
usredstveni lastni proiz. in storitve						
prihodki parkirišč						
prihodki pristanišč						
prihodki kopališča						
prihodki od najema						
prihodki od financiranja	202	6.099			306	
interni prihodki med enotami	37.948	37.513		315.661	286	7.848
SKUPAJ PRIHODKI	3.625.394	4.109.393	772.880	1.517.722	88.237	414.427
ODHODKI						
stroški materiala	489.589	315.304	70.048	315.407	7.263	109.012
strošek najemnine infrastrukture	830.649	7.343	0	0	8.023	0
drugi stroški storitev	726.354	3.080.311	231.463	790.526	17.137	136.123
amortizacija	113.907	133.100	52.832	19.161	58	17.464
stroški dela	809.278	1.235.639	256.219	254.863	27.052	124.149
drugi stroški	3.462	21.100	6.755	98	747	36
nabavna vr. prodanega blaga	0	0	0	0	0	0
prevrednotov. posl. odhod. obr. sred.	1.278	76.506	0	2.997	1.743	0
odhodki financiranja	226	4.705	4.157	20	1	3.858
izredni odhodki	1.495	5.008	0	2.676	226	94
interni odhodki	224.331	40.651	66.911	8.135	9.998	54.267
odhodki skupnega pomena	375.106	567.194	80.334	162.935	8.260	51.828
SKUPAJ ODHODKI	3.575.675	5.486.861	768.720	1.556.817	80.508	496.831
DOBIČEK/IZGUBA	49.719	-1.377.468	4.160	-39.095	7.729	-82.404

Upravljanje zelen. in drugih površin	Pogrebna dej. in urejanje pokop.	Upravljanje določenih j. parkirišč	Mestna tržnica in j. sanitarije	Upravlj. občinskih pristanišč	Mestno kopališče	Skupaj vse GJS 2011	Skupaj vse GJS 2010	Indeks 11/10
						1.495.709	1.512.158	98,9
						667.446	679.367	98,2
						537.237	668.361	80,4
						1.221.876	2.073.494	58,9
		97	187			1.032	0	-
						771.154	727.145	106,1
603.942						603.942	620.538	97,3
						1.162.456	1.144.169	101,6
						403.871	535.990	75,4
	519.716					519.716	516.236	100,7
	152.799					152.799	150.039	101,8
	148.875					148.875	143.994	103,4
						0	0	-
						309.228	317.274	97,5
						2.285.994	2.216.263	103,1
						764.835	750.674	101,9
						186.872	174.253	107,2
			45.734			45.734	37.336	122,5
			21.495			21.495	15.694	137,0
						3.663	45.924	8,0
1.836	3.657	64	4	41.113		97.660	126.042	77,5
						69.101	74.229	93,1
						73.911	104.856	70,5
58	5.798	83		491		123.535	69.109	178,8
						0	0	-
		520.453				520.453	495.129	105,1
				64.993		64.993	66.558	97,6
					97.867	97.867	146.678	66,7
						0	0	-
	1.821	22	2	78		8.531	12.163	70,1
9.999	1.663	1.209		21		412.147	411.141	100,2
615.835	834.330	521.929	67.423	106.695	97.867	12.772.132	13.834.814	92,3
14.544	206.212	61.008	17.584	9.053	7.563	1.622.590	1.690.217	96,0
0	5.745	36.935	719	5.020	0	894.433	997.677	89,7
226.329	175.258	123.002	87.491	91.655	118.484	5.804.133	5.242.530	110,7
23.169	24.166	5.634	14.453	4.418	0	408.362	403.448	101,2
174.452	263.189	133.565	66.643	47.470	28.158	3.420.680	3.094.667	110,5
662	17.996	2	200	75.811	0	126.868	128.883	98,4
0	0	0	0	0	0	0	0	-
0	2.962	0	154	0	0	85.639	206.749	41,4
31	513	0	1	13	0	13.525	74.681	18,1
0	184	0	0	5	0	9.688	4.533	213,7
122.978	58.606	620	2.462	9.836	1.985	600.781	484.637	124,0
65.919	88.108	42.272	22.189	28.505	18.302	1.510.951	1.375.866	109,8
628.084	842.939	403.039	211.895	271.787	174.492	14.497.649	13.703.888	105,8
-12.249	-8.609	118.890	-144.472	-165.092	-76.625	-1.725.516	130.926	-

Izkaz poslovnega izida za tržne dejavnosti (v EUR)

	Leto 2011	Leto 2010	Indeks 11/10
PRIHODKI			
prihodki odvoza smeti gospodinjstvo	0	0	-
prihodki odvoza smeti gospodarstvo	0	0	-
prihodki kontejnerskega odvoza smeti	0	0	-
prihodki od subvencij MOK za GJS	0	0	-
prihodki od odprave PČR(kvote invalidi)	1.974	971	203
prih.čiščenja javnih površin	0	0	-
prihodki od urejanja zelenih površin	57.815	92.787	62
prihodki od urejanja javnih površin	0	0	-
prihodki javne razsvetljave	0	0	-
pogrebne storitve	0	0	-
prihodki od najema grobov	0	0	-
prihodki od prodaje pogreb.materiala	0	0	-
prih. od prodaje blaga v cvet. in drev.	2.288.182	2.147.366	107
vzdrževanje kanal. sistema	0	0	-
prihodki od kanalščina-Koper	0	0	-
prihodki od kanalščina-Izola	0	0	-
prihodki čiščenja greznic	0	0	-
prihodki mestne tržnice	0	0	-
prihodki javnih sanitarij	0	0	-
prihodki odvoza pitne vode	0	0	-
izredni prihodki	792	7.245	11
prihodki izobešanja zastav in plakat.	0	0	-
prihodki zimske in dežurne službe	0	0	-
prevrednotovalni poslov. prihodki	2.295	1.118	205
usredstveni lastni proiz. in storitve	4.932	4.060	121
prihodki parkirišč	0	0	-
prihodki pristanišč	0	0	-
prihodki kopališča	0	0	-
prihodki od najema	46.930	25.770	182
prihodki od financiranja	6.293	8.234	76
interni prihodki med enotami	290.723	169.379	172
SKUPAJ PRIHODKI	2.699.935	2.456.930	110
ODHODKI			
stroški materiala	12.762	87.580	15
strošek najemnine infrastrukture	0	0	-
drugi stroški storitev	208.514	221.036	94
amortizacija	64.034	68.223	94
stroški dela	580.492	554.836	105
drugi stroški	6.028	1.763	342
nabavna vr. prodanega blaga	1.597.522	1.257.211	127
prevrednotov. posl. odhod. obr. sred.	2.251	6.215	36
odhodki financiranja	5	4	130
izredni odhodki	754	2.713	28
interni odhodki	53.825	51.779	104
odhodki skupnega pomena	108.677	112.894	96
SKUPAJ ODHODKI	2.634.865	2.364.254	111
DOBIČEK/IZGUBA	65.070	92.676	70

Prikaz sodil za razporejanje splošnih prihodkov in splošnih stroškov ter odhodkov na posamezne GJS

Vsi stroški in prihodki se obvezno knjižijo po stroškovnih mestih. Večina prihodkov je neposrednih, kar pomeni, da je izvirno mogoče ugotovljati na katere dejavnosti se nanašajo. Taki prihodki se že na podlagi nalogov za fakturiranje knjižijo neposredno na posamezno dejavnost. Tudi za večino stroškov velja, da jih je mogoče neposredno na podlagi knjigovodske listine knjižiti na tisto dejavnost, na katero se taki stroški nanašajo. Vsi ti stroški, ki so razporejeni na temeljna stroškovna mesta imajo značaj neposrednih stroškov.

Poleg temeljnih stroškovnih mest po dejavnostih imamo v podjetju tudi stroškovno mesto Uprava, kjer knjižimo vse stroške, ki nastanejo v okviru delovanja uprave, kot tudi stroške, ki jih ni mogoče takoj razporediti na temeljne dejavnosti. Na upravo knjižimo tudi prihodke financiranja. Vse prihodke in stroške uprave razporejamo na temeljne dejavnosti na podlagi ključev proizvodjalnih stroškov. Ključi oz. sodila so oblikovani skladno s sprejetim Pravilnikom o sodilih za razpore-

ditev prihodkov in odhodkov z dne 25. 11. 2011 ter 7. členom Pravilnika o oblikovanju cen in so za leto 2011 naslednji:

- » 35,02 % ravnanje z odpadki in deponiranje odpadkov,
- » 4,96 % javna snaga in čiščenje javnih površin,
- » 23,16 % odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod,
- » 0,51 % okraševanje, obešanje transparentov in plakatiranje,
- » 10,06 % upravljanje prometnih in drugih površin,
- » 5,44 % pogrebna dejavnost in urejanje pokopališč,
- » 4,07 % upravljanje zelenih in drugih površin,
- » 6,71 % drevesnica, semenarna in cvetličarni,
- » 1,37 % mestna tržnica in javne sanitarije,
- » 2,61 % upravljanje določenih javnih parkirišč,
- » 1,76 % upravljanje občinskih pristanišč,
- » 1,13 % upravljanje mestnega kopališča in
- » 3,20 % upravljanje javne razsvetljave.

Pregled porabe prejetih državnih podpor po namenih

Državne podpore javnemu podjetju so po določbi SRS 35.35 (točka B) zneski, ki jih dobiva javno podjetje iz državnega proračuna ali iz proračuna lokalne skupnosti za financiranje naložb ali za financiranje gospodarskih javnih služb, kadar je polna lastna cena proizvoda ali storitve gospodarske javne službe večja od prodajne cene.

Mestna občina Koper je sprejela Odlok o določitvi subvencioniranja cene storitev občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki za leto 2011 (Ur. list RS, št. 1/2012).

Med prihodki subvencije v višini 1.221.876 EUR (brez DDV) je prikazana le delna subvencija, ki je bila dana na osnovi navedenega odloka z dne 06. 01. 2012 in služi za pokrivanje dela izpadlega prihodka zaradi novih stroškov odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov izven teritorija Mestne občine Koper, ki pa zaradi za-

mrznitve cen niso pokriti z obstoječo ceno storitve ter bo poravnana v letu 2012.

V letu 2011 je Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., s strani Mestne občine Koper prejela 981.976,75 EUR (z DDV) iz naslova odobrene subvencije za leto 2010 po Odloku z dne 19. 11. 2011 (Ur.l.RS, št. 92/2010).

Znesek prejetih državnih podpor v višini 16.387 EUR se nanaša na oproščene prihodke za invalide nad kvoto določeno z Zakonom o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov. V letu 2011 smo na osnovi oproščenih prihodkov za invalide nad kvoto določeno z Zakonom o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov prenesli v druge prihodke za 3.193,28 EUR teh dolgoročnih razmejitev za amortizacijo strojev za delo invalidov (stroj za izdelavo sveč) ter za amortizacijo klimatske naprave.

Izjava o odgovornosti

Izjava uprave

Uprava družbe Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l., potrjuje računovodske izkaze za poslovno leto 2011, uporabljene računovodske usmeritve in pojasnila k računovodskim izkazom.

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila, tako da letno poročilo predstavlja resnično in pošteno sliko premoženja družbe in izidov njenega poslovanja.

Uprava je odgovorna tudi za ustrezno vodeno računovodstvo, sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja in preprečevanje ter odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti in zakonitosti.

Uprava potrjuje, da so bile uporabljene ustrezne računovodske usmeritve, izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja.

Uprava tudi potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili, izdelani na osnovi predpostavke o nadaljnjem poslovanju družbe ter v skladu z veljavno zakonodajo in s Slovenskimi računovodskimi standardi.

V.d. direktorja
Igor Hrvatin



Koper, 18. 05. 2012

Poročilo
pooblaščenega
revizorja _____

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

KOMUNALA KOPER d.o.o. – s.r.l.

**Ulica 15. maja 4
6000 Koper**

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe Komunala Koper d.o.o. – s.r.l., ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2011, izkaz poslovnega izida, izkaz drugega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanim in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega stanja gospodarske družbe Komunala Koper d.o.o. – s.r.l. na dan 31. decembra 2011 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

Odstavek o drugi zadevi

Ne da bi izrazili pridržek opozarjamo, da je izguba Komunale Koper d.o.o. – s.r.l. v letu 2011 znašala 1.660.446 EUR, kapital pa 3.960.849 EUR. Izguba Komunale Koper d.o.o. – s.r.l. je predvsem posledica izgube, ki je nastala pri izvajanju dejavnosti gospodarske javne službe prevoza, obdelave in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov. Zaradi ukinitve obratovanja deponije Dvori v sredini leta 2009 so se namreč bistveno povežali stroški izvajanja te gospodarske javne službe, medtem ko so cene, po katerih izvajanje te gospodarske javne službe Komunala Koper d.o.o. – s.r.l. zaračunava uporabnikom, ostale nespremenjene. Brez upoštevanja subvencij, ki jih je v proračunu za leto 2012 za sofinanciranje izvajanja te gospodarske javne službe v letu 2011 zagotovila Mestna občina Koper (1.221.876 EUR), bi Komunala Koper d.o.o. – s.r.l. z izvajanjem te gospodarske

javne službe v letu 2011 ustvarila 2.599.344 EUR izgube. V kolikor Komunala Koper d.o.o. – s.r.l. skupaj z Mestno občino Koper ne bo uspela zmanjšati stroškov izvajanja gospodarske javne službe prevoza, obdelave in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov oziroma zagotoviti zadostnih dodatnih virov za financiranje izvajanja te gospodarske javne službe, bi v Komunali Koper d.o.o. – s.r.l. lahko postala vprašljiva predpostavka delujočega podjetja.

Komunala Koper d.o.o. – s.r.l. med dolgoročnimi obveznostmi iz poslovanja na dan 31.12.2011 prav tako še vedno izkazuje za 1.659.521 EUR obveznosti iz naslova neporabljenih sredstev amortizacije infrastrukture, pri čemer pa se Komunala Koper d.o.o. – s.r.l. in Mestna občina Koper še vedno nista dogovorili o načinu plačila (poravnave) teh obveznosti.

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Ljubljana, 16. avgust 2012

mag. Matej Lončner
pooblaščen revizor



**LETNO POROČILO JAVNEGA PODJETJA
KOMUNALA KOPER ZA LETO 2011**

ZALOŽNIK Javno podjetje
Azienda pubblica
Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l.

VSEBINA Javno podjetje
Azienda pubblica
Komunala Koper, d.o.o. – s.r.l.

**KREATIVNA ZASNOVA,
OBLIKOVANJE IN PRODUKCIJA
LEKTORIRANJE** Petra Jordan

**JAVNO PODJETJE
AZIENDA PUBBLICA
KOMUNALA KOPER,
D.O.O. – S.R.L.** Ulica 15. maja 4,
6000 Koper
Slovenija
www.komunalakoper.si